

Nord Progetti s.r.l.
società di ingegneria

OGGETTO: impianto di distribuzione carburanti sito in Correggio (RE), via della Pace 10/A

Procedimento Unico ai sensi dell'Art. 53, comma 1, lettera b) della LR 24/2017
intervento di ampliamento e potenziamento Area di Servizio distribuzione carburanti

ESTRATTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA



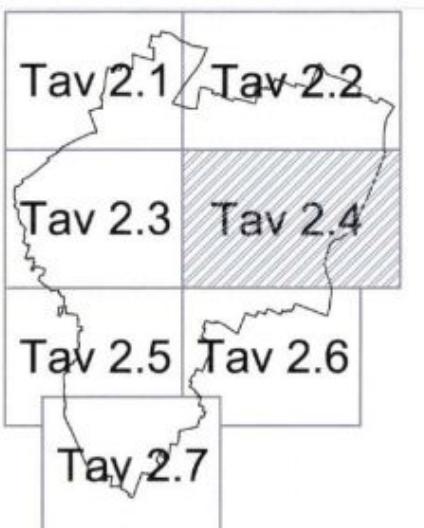
REGIONE EMILIA ROMAGNA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

COMUNE DI CORREGGIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

redatto in forma associata Comuni di Correggio - San Martino in Rio - Rio Saliceto

Approvato con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 321 del 31/10/2000
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 68 del 27/04/2001
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 140 del 28/09/2001
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 188 del 14/12/2001
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 11 del 14/02/2002
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 58 del 24/05/2002
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 61 del 24/05/2002
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 88 del 28/06/2002
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 151 del 25/10/2002
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 154 del 25/10/2002
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 7 del 31/01/2003
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 8 del 31/01/2003
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 75 del 12/05/2003
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 106 del 30/06/2003
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 7 del 30/01/2004
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 63 del 29/03/2004
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 173 del 01/10/2004
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 209 del 26/11/2004
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 14 del 28/01/2005
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 15 del 28/01/2005
Variente approvata con Deliberazione del G.P. n. 297 del 04/10/2005
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 40 del 31/03/2006
Variente approvata con Deliberazione del G.P. n. 124 del 18/04/2006
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 100 del 30/06/2006
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 102 del 30/06/2006
Variente approvata con Deliberazione del G.P. n. 278 del 05/09/2006
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 10 del 26/01/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 42 del 30/03/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 60 del 04/05/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 67 del 25/05/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 85 del 29/06/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 87 del 29/06/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 96 del 30/07/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 114 del 27/09/2007
Variente approvata con Deliberazioni del C.C. n. 145 e 146 del 30/11/2007
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 43 del 28/03/2008
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 99 del 01/08/2008
Variente approvata con Deliberazioni del C.C. n. 94 e 95 del 01/08/2008
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 110 del 26/09/2008
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 112 del 26/09/2008
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 103 del 30/10/2009
Variente approvata con Deliberazioni del C.C. n. 71 e 72 del 28/05/2010
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 57 del 30/05/2011
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 88 del 27/07/2012
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 59 del 31/05/2013
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 91 del 26/07/2013
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 99 del 28/09/2015
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 40 del 29/04/2016
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 47 del 25/08/2016
Variente approvata con Deliberazione del C.C. n. 54 del 29/06/2018
Variente approvata con Deliberazioni del C.C. n. 80 e 81 del 28/09/2018
Variente approvata con Deliberazioni del C.C. n. 52 e 53 del 26/07/2019



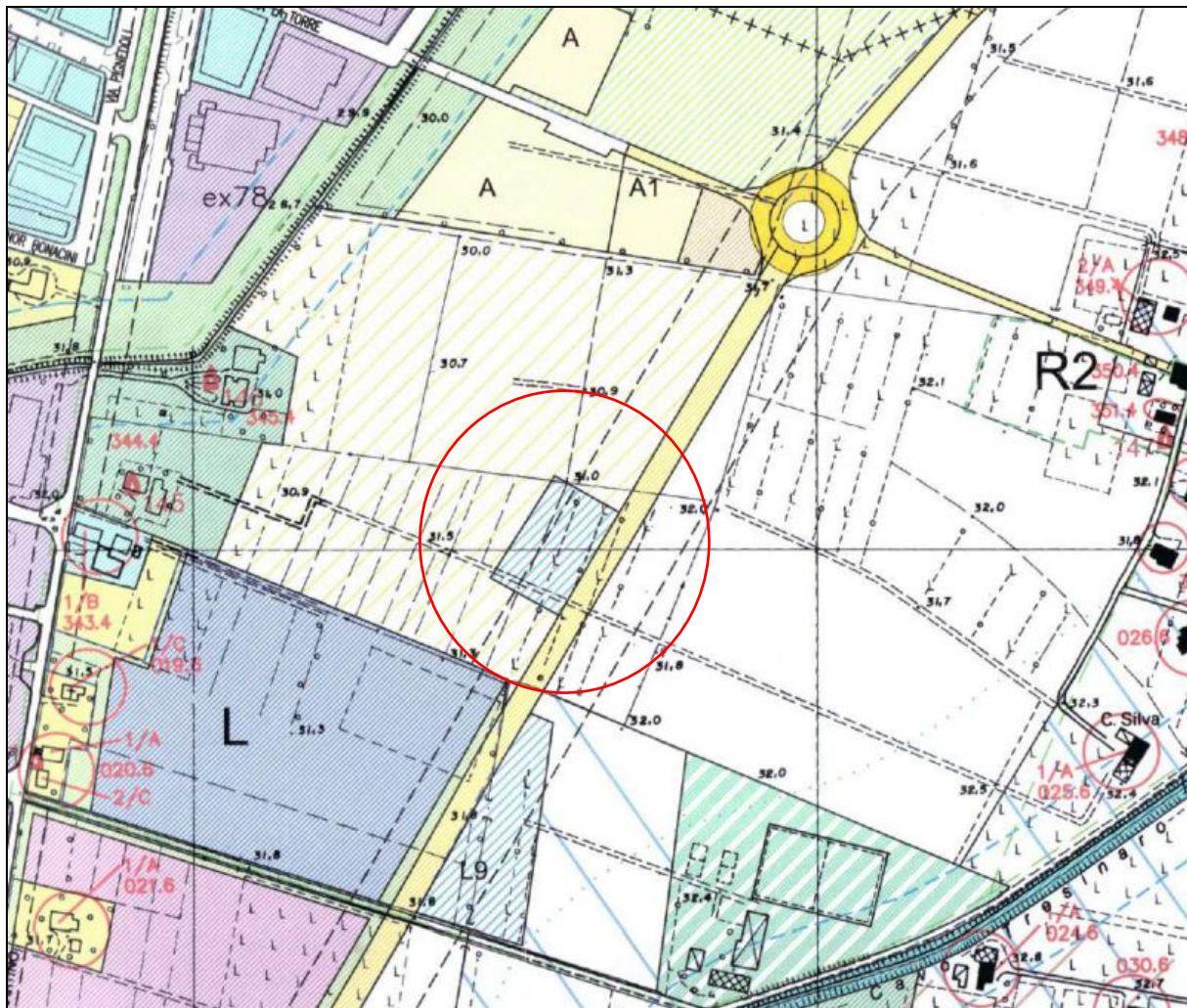
DESTINAZIONI DI ZONA

scala 1:5.000

Il Sindaco
Ilenia Malavasi

Assessore all'Urbanistica
Fabio Testi

Dirigente Area Tecnica
ing. Fausto Armani



Estratto del PRG Tav 2.4 “Destinazioni di zona”

LEGENDA

-  Zone D.11 - PER IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE PER USO AUTOTRAZIONE (Art. 81)
 Zona E.2 - AGRICOLE DI RISPECTO DELL'ABITATO (Art. 95)

Art. 95 - Zona E.2 - agricola di rispetto dell'abitato

Il PRG individua come zona agricola di rispetto all'abitato quelle aree, contermini al centro abitato o alle previsioni di espansione di esso, nell'ambito delle quali sono necessarie particolari precauzioni nell'esercizio dell'attività agricola a tutela delle esigenze indotte dalla prossimità e dallo sviluppo dell'insediamento urbano.

In tali zone sono consentiti tutti gli interventi edilizi ed urbanistici di cui agli art. 89 e 90, con l'esclusione di nuove costruzioni di edifici agricoli adibiti ad allevamenti di tipo familiare, aziendale ed industriale o ampliamenti di allevamenti di tipo industriale già esistenti alla data di adozione delle presenti norme, così come definiti dal successivo art. 90.

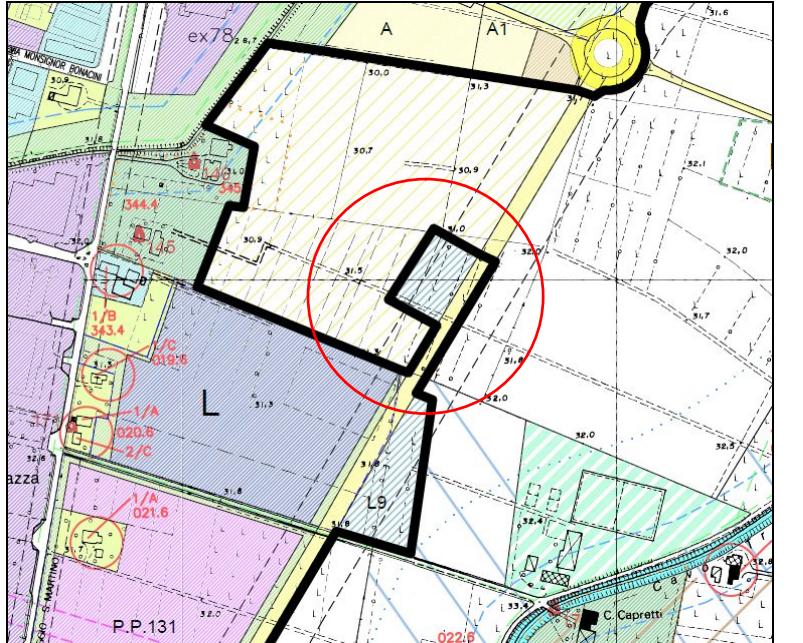
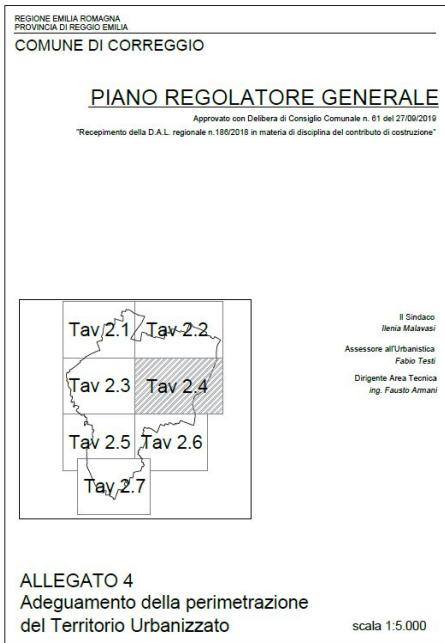
In tale zona è inoltre vietata:

- la costruzione di lagoni di accumulo di liquami zootecnici e la costruzione di impianti di depurazione, smaltimento o recupero di liquami, scarichi o rifiuti;
- l'installazione di serre fisse intensive così come definite all'art. 90.4 delle presenti norme.
- la costruzione di laghetti di pesca sportiva e maneggi scoperti.
- Lo spandimento agronomico dei liquami zootecnici e ammesso solo con sistemi di distribuzione non a pressione e con immediato interramento degli stessi.

Gli impianti energetici di cui al precedente art. 90.8 sono ammessi ad esclusione degli impianti di produzione del biogas.

Nord Progetti s.r.l.

società di ingegneria



LEGENDA

— PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO (L.R. 24/2017)

Parma, 17 giugno 2021

Il progettista

ANGELO MUSIARI
n° 435