

OGGETTO: impianto di distribuzione carburanti sito in Correggio (RE), via della Pace 10/A

Procedimento Unico ai sensi dell'Art. 53, comma 1, lettera b) della LR 24/2017

intervento di ampliamento e potenziamento Area di Servizio distribuzione carburanti

ESTRATTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA



REGIONE EMILIA ROMAGNA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

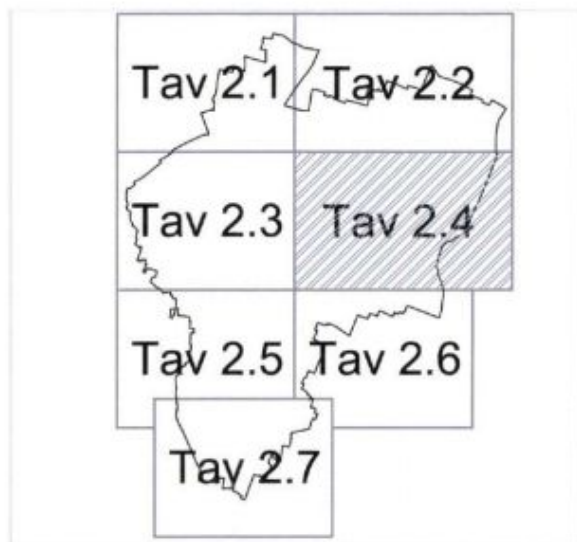
COMUNE DI CORREGGIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

redatto in forma associata Comuni di Correggio - San Martino in Rio - Rio Saliceto

Approvato con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 321 del 31/10/2000
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 68 del 27/04/2001
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 140 del 28/03/2001
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 186 del 14/12/2001
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 11 del 14/02/2002
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 58 del 24/05/2002
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 61 del 24/05/2002
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 88 del 28/05/2002
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 151 del 25/10/2002
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 154 del 25/10/2002
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 7 del 31/01/2003
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 8 del 31/01/2003
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 75 del 12/05/2003
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 106 del 30/06/2003
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 7 del 30/01/2004
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 63 del 29/03/2004
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 173 del 01/10/2004
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 209 del 26/11/2004
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 14 del 28/01/2005
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 15 del 28/01/2005
Variante approvata con Deliberazione del G.P. n. 297 del 04/10/2005
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 40 del 31/03/2006
Variante approvata con Deliberazione del G.P. n. 124 del 18/04/2006
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 100 del 30/06/2006
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 102 del 30/06/2006
Variante approvata con Deliberazione del G.P. n. 278 del 05/09/2006
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 10 del 26/01/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 42 del 30/03/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 60 del 04/05/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 67 del 25/05/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 85 del 29/06/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 87 del 29/06/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 96 del 30/07/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 114 del 27/09/2007
Variante approvata con Deliberazioni del C.C. n. 145 e 146 del 30/11/2007
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 43 del 29/03/2008
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 59 del 01/08/2008
Variante approvata con Deliberazioni del C.C. n. 94 e 95 del 01/08/2008
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 110 del 28/09/2008
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 112 del 28/09/2008
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 103 del 30/10/2009

Variante approvata con Deliberazioni del C.C. n. 71 e 72 del 28/05/2010
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 57 del 30/05/2011
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 88 del 27/07/2012
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 59 del 31/05/2013
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 91 del 26/07/2013
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 99 del 28/09/2015
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 40 del 29/04/2016
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 47 del 25/08/2018
Variante approvata con Deliberazione del C.C. n. 54 del 25/08/2018
Variante approvata con Deliberazioni del C.C. n. 30 e 31 del 28/09/2018
Variante approvata con Deliberazioni del C.C. n. 52 e 53 del 26/07/2019



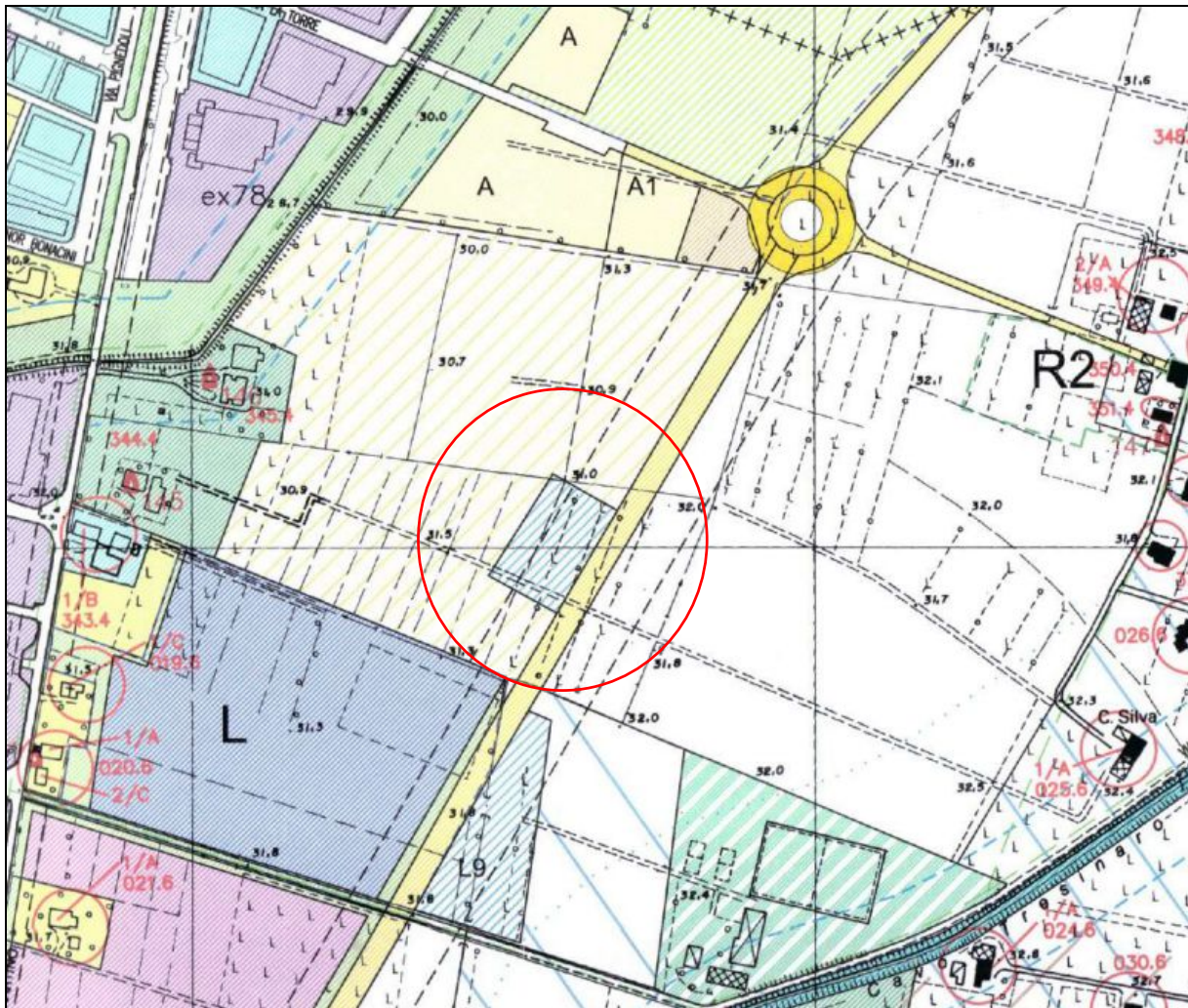
Il Sindaco
Ilenia Malavasi

Assessore all'Urbanistica
Fabio Testi

Dirigente Area Tecnica
ing. Fausto Armani



DESTINAZIONI DI ZONA

scala 1:5.000



Estratto del PRG Tav 2.4 "Destinazioni di zona"

LEGENDA

-  Zone D.11 - PER IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE PER USO AUTOTRAZIONE (Art. 81)
-  Zona E.2 - AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO (Art. 95)

Art. 95 - Zona E.2 - agricola di rispetto dell'abitato

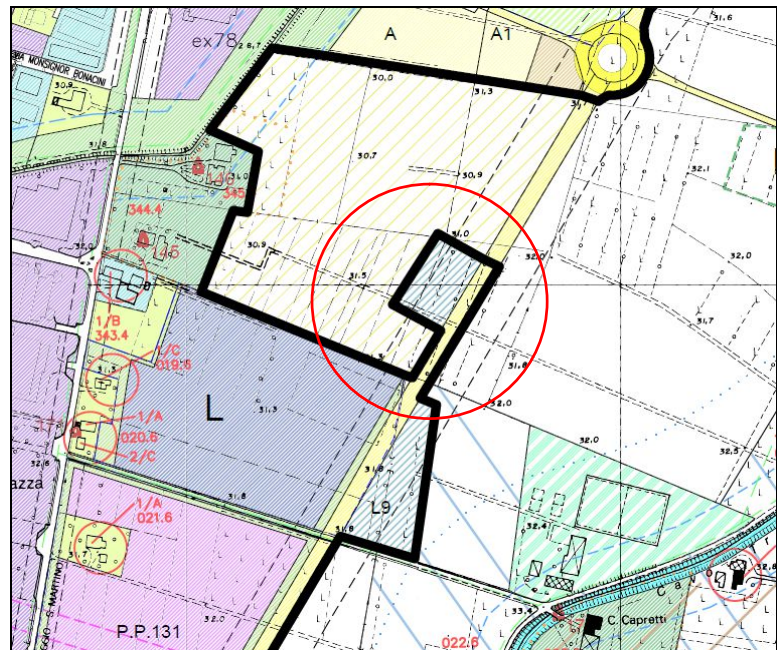
Il PRG individua come zona agricola di rispetto all'abitato quelle aree, contermini al centro abitato o alle previsioni di espansione di esso, nell'ambito delle quali sono necessarie particolari precauzioni nell'esercizio dell'attività agricola a tutela delle esigenze indotte dalla prossimità e dallo sviluppo dell'insediamento urbano.

In tali zone sono consentiti tutti gli interventi edilizi ed urbanistici di cui agli art. 89 e 90, con l'esclusione di nuove costruzioni di edifici agricoli adibiti ad allevamenti di tipo familiare, aziendale ed industriale o ampliamenti di allevamenti di tipo industriale già esistenti alla data di adozione delle presenti norme, così come definiti dal successivo art. 90.

In tale zona é inoltre vietata:

- la costruzione di lagoni di accumulo di liquami zootecnici e la costruzione di impianti di depurazione, smaltimento o recupero di liquami, scarichi o rifiuti;
- l'installazione di serre fisse intensive così come definite all'art. 90.4 delle presenti norme.
- la costruzione di laghetti di pesca sportiva e maneggi scoperti.
- Lo spandimento agronomico dei liquami zootecnici e ammesso solo con sistemi di distribuzione non a pressione e con immediato interrimento degli stessi.

Gli impianti energetici di cui al precedente art. 90.8 sono ammessi ad esclusione degli impianti di produzione del biogas.



LEGENDA

PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO (L.R. 24/2017)

Il progettista

