

---

**DETERMINAZIONE N. 231 / 2019 Del 26/07/2019**

---

**INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA PISCINA COMUNALE (CUP G42J19000550001). DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO A TERMOPROGETTI SNC. IMPEGNO DELLA SPESA.**

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 120 del 21/12/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 27/12/2018 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – anno 2019" sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2019 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l'attribuzione per centri di costo;

DATO ATTO che il gestore della Piscina comunale, società Coopernuoto S.C.S.D., ha segnalato all'Amministrazione Comunale la necessità di provvedere ad un intervento di manutenzione straordinaria della centrale termica dell'immobile;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito mediante un intervento di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della suddetta centrale termica mediante rifacimento della stessa e della linea acqua delle docce, al fine di assicurare una migliore funzionalità dell'impianto e nel contempo ottenere un risparmio energetico;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico dell'Ente è impossibilitato a svolgere direttamente la progettazione e direzione lavori per le attività sopra descritte per carenza di personale tecnico in possesso dei requisiti di idoneità necessari e che quindi, per tale ragione, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 31, comma 11 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., si rende necessario affidare il servizio ad un operatore economico esterno;

DATO ATTO che:

- a tal fine, con lettera prot. n. 16571 del 27/06/2019 e relativi allegati si è provveduto a richiedere a mezzo Pec un preventivo-offerta ai seguenti professionisti, stabilendo il termine ultimo per la ricezione mediante stesso mezzo entro il giorno 03/07/2019:
  1. BIZZO STUDIO ASSOCIATO – Via Tondelli 8 – 42015 Correggio (RE);
  2. ING. GIANCARLO MANGHI – Via Arduini 14/6 – 42025 Cavriago (RE);
  3. M.B.I. EnergiE SRL – Via degli Artigiani 27 – 42019 Scandiano (RE);
  4. TERMOPROGETTI SNC di Cantoni Sergio & C. – Via De Gasperi 35 – 42122 Reggio Emilia;
- entro la data indicata sono pervenuti a mezzo Pec i seguenti n. 3 preventivi-offerta:
  1. ING. GIANCARLO MANGHI: prezzo offerto € 10.000,00 oltre Cassa professionale e Iva (preventivo acquisito al prot. n. 16851 del 02/07/2019);
  2. M.B.I. EnergiE SRL: prezzo offerto € 4.810,00 oltre Iva (preventivo acquisito al prot. n. 17045 del 04/07/2019 – pec pervenuta alle ore 16:43 del giorno 03/07/2019);

3. TERMOPROGETTI SNC di Cantoni Sergio & C. prezzo offerto € 4.900,00 oltre Cassa professionale e Iva (preventivo acquisito al prot. n. 16937 del 02/07/2019);

PRESO ATTO che il preventivo della società MBI risulta inferiore, come importo offerto, di € 90,00 rispetto a quello di Termoprogetti Snc, ma esclude dai servizi ricompresi entro tale cifra le seguenti prestazioni:

- “le copie oltre la terza che saranno da riconoscere ad un prezzo di 0,1 € foglio A4 1 faccia.
- gli incontri oltre quanto espressamente indicato saranno da compensarsi a 55 €/ora comprensivi del viaggio più 0,6 €/km.
- assistenza e direzione lavori
- varianti essenziali o modifiche al progetto necessarie per cause non imputabili a nostra responsabilità.”;

VERIFICATO che il preventivo di Termoprogetti Snc include invece “l’assistenza e la direzione lavori”, il cui valore economico complessivo è superiore a quello della differenza delle due offerte (€ 90,00);

RITENUTO pertanto, stante le sopra illustrate risultanze dell’indagine di mercato, che il preventivo maggiormente conveniente per l’Ente sia quello pervenuto da Termoprogetti Snc;

VISTO l’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che consente l’affidamento diretto ad un operatore economico per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000 euro;

DATO ATTO che:

- al fine dell’affidamento in oggetto, è possibile ricorrere all’affidamento diretto di cui all’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in quanto trattasi di prestazione di importo inferiore alla soglia dei 40.000 euro;
- si è deciso di procedere mediante confronto tra più operatori economici al fine di rispondere ai principi di economicità dell’affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza;
- in relazione a quanto sopra esposto è pertanto risultato il più conveniente per l’Ente il preventivo-offerta presentato dall’operatore economico TERMOPROGETTI SNC di Cantoni Sergio & C, che ha proposto, nella persona del p.i. Cantoni Sergio in qualità di titolare, iscritto al Collegio dei Periti Industriali di Modena con il n. 1913, un costo di € 4.900,00 oltre Cassa professionale ed Iva di legge;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra premesso, vantaggiosa l’assegnazione del contratto all’operatore economico società TERMOPROGETTI SNC, per un importo contrattuale quantificato in € 4.900,00 oltre Cassa Periti 5% (€ 245,00) ed Iva 22% (€ 1.131,90), per un totale di € 6.276,90;

RICHIAMATI:

- l’art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., che prescrive l’adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il quale prevede al comma 2 che “Nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

RITENUTO congruo nonché conveniente per l'Amministrazione il preventivo offerto da TERMOPROGETTI SNC;

VERIFICATO che la spesa complessiva nascente dal presente atto, pari ad € 6.276,90, trova copertura finanziaria alla Missione 01.06 Titolo I conto finanziario U.1.03.02.11.999 del Bilancio 2019 al Cap./Art. 3335/235 "Incarichi professionali";

DATO ATTO che con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

VERIFICATA la regolarità contributiva di TERMOPROGETTI SNC (Durc prot. INAIL\_17430635 – validità 13/11/2019);

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determinazione viene adottata nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL D.Lgs. 267/2000 s.m.i. (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

VISTI:

- il D.L. 30/04/2019 n. 34, recante «Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi», pubblicato in G.U. n. 100 del 30/04/2019 e in vigore dal 01/05/2019, in particolare l'art. 30;
- il successivo Decreto attuativo del M.I.S.E. in data 14/05/2019 “Assegnazione di contributi in favore dei comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile”, pubblicato in G.U. n.122 del 27-5-2019;

RICHIAMATE le seguenti norme:

- T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e art. 183 “Impegno di spesa”;
- Nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., art. 32, comma 14 e art. 36, comma 2;
- Legge n. 136/2010 s.m.i., art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge n.217/2010, di conversione, con modificazioni, del D.L. 12/11/2010 n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza”, ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Bilancio e Finanza al fine dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1.** di approvare l'affidamento delle prestazioni professionali di progettazione della manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della Centrale termica della Piscina comunale ad un soggetto esterno all'Ente, per le motivazioni illustrate in premessa;
- 2.** di prendere atto delle risultanze dell'indagine di mercato esperita con lettera prot. n. 16571 del 27/06/2019 tra n. 4 operatori economici specializzati, come illustrato in premessa, in virtù della quale è risultato maggiormente conveniente per l'Ente il preventivo-offerta di TERMOPROGETTI SNC di Cantoni Sergio & C. – Società tra professionisti Periti Industriali con sede in Reggio Emilia, Via De Gasperi 35 – C.F. e P.IVA 01448060358;
- 3.** di disporre l'affidamento dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., a TERMOPROGETTI SNC di Cantoni Sergio & C. per l'importo di € 4.900,00 oltre Cassa Periti 5% (€ 245,00) ed Iva 22% (€ 1.131,90), per un totale di € 6.276,90, come da preventivo-offerta acquisito al Prot. n. 16937 del 02/07/2019, che con il presente atto si approva;
- 4.** di subordinare l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 5.** di dare atto che:
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) dei "Lavori di ampliamento, messa in sicurezza, ripristino della funzionalità ed efficientamento energetico della Scuola Primaria G. Rodari - Cantona" è G42J19000550001;
  - il codice CIG attribuito dall'ANAC per l'affidamento in oggetto è Z172954DEF (SmartCig), alla rendicontazione dei cui dati all'Autorità si provvederà nei modi di legge;
- 6.** di dare atto che la somma di € 6.276,90 di cui sopra risulta disponibile alla Missione 01.06 Titolo I conto finanziario U.1.03.02.11.999 del Bilancio 2019 al Cap./Art. 3335/235 "Incarichi professionali";
- 7.** di impegnare la somma di € 6.276,90 al Cap./Art. 3335/235 del Bilancio 2019 - imp. n. 1266/1;
- 8.** di dare atto che l'esecuzione del servizio in oggetto è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base al disposto dall'art. 183 del Tuel, avverrà nell'anno 2019;
- 9.** di dare atto che:
  - il Responsabile del Procedimento è l'ing. Fausto Armani;
  - è demandata al Responsabile del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 32, commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
  - le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
  - in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche

concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione del presente atto sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente;

**10.** di formalizzare il rapporto contrattuale con l'operatore economico incaricato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**11.** di liquidare l'operatore economico incaricato mediante provvedimento del Responsabile del Settore Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., in unica soluzione, ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo/cantierabile, nonché previa verifica della regolarità contributiva.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Ing. Fausto Armani  
*Firmato digitalmente*