

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE**

N. 93 del 31/07/2019

Oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE DI ESTREMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA D'USO DEI LOCALI MEDIANTE SOSTITUZIONE EX – NOVO DEL CONTROSOFFITTO A RISCHIO CADUTA ED ILLUMINAZIONE CORRELATA NEI LOCALI DEL NIDO D'INFANZIA "LE CORTI" IN VIA SANTE MUSSINI, 5 – CORREGGIO (RE). APPROVAZIONE D'URGENZA DELL'INTERVENTO, DETERMINA CONTRATTARE, AFFIDAMENTO, IMPEGNO DELLA SPESA.

- LAVORI DI CONTROSOFFITTATURA - C.I.G.: ZAA2963B9C
- OPERE ELETTRICHE – C.I.G.: ZA8270506E

Ufficio Proponente: TECNICO

DETERMINAZIONE n. 93 del 31 luglio 2019

Lavori di manutenzione di estrema urgenza per il ripristino delle condizioni di sicurezza d'uso dei locali mediante sostituzione ex – novo del controsoffitto a rischio caduta ed illuminazione correlata nei locali del nido d'infanzia "Le Corti" in Via Sante Mussini, 5 – Correggio (RE). Approvazione d'urgenza dell'intervento, Determina Contrattare, Affidamento, Impegno della spesa.

- Lavori di controsoffittatura - C.I.G.: ZAA2963B9C
- Opere elettriche – C.I.G.: ZA8270506E

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, successivamente modificata ed integrata con deliberazioni consiliari n. 86 del 26/06/1997 con le quali è stato approvato il regolamento istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione anche i servizi Culturali, sportivi e del tempo Libero, alle delibere di Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICORDATO che il Regolamento Istitutivo ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi Educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio di Amministrazione I.S.E.C.S. n. 38 del 15/11/2018 con la quale è stata approvata la proposta di bilancio di previsione I.S.E.C.S. per le annualità 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 118 del 21/12/2018 che ha approvato il bilancio di previsione I.S.E.C.S. per le annualità 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione I.S.E.C.S. n. 43 del 21/12/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per le annualità 2019/2021 attribuendo le relative risorse in gestione ai diversi responsabili di servizio;
- la deliberazione del Consiglio Comunale nella seduta del 29/03/2019, con la quale è stata approvata la variazione di bilancio I.S.E.C.S. 2019 – 2021;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 10/04/2019 avente ad oggetto: "Presa d'atto variazione Peg – Piano esecutivo di gestione I.S.E.C.S. per l'esercizio finanziario 2019 – 2021 – prelevamento dal fondo di riserva;
- la deliberazione del consiglio Comunale nella seduta del 26/07/2019, con la quale è stata approvata la variazione di bilancio I.S.E.C.S. 2019 – 2021;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S. ci sono i locali posti al piano terra di un più ampio fabbricato condominiale residenziale e commerciale, all'interno dei quali è attivo il nido d'infanzia "Le Corti", in Via Sante Mussini, 5 - Correggio (RE);

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 28/01/2019 avente ad oggetto: "Approvazione dell'elenco annuale dei lavori pubblici dell'I.S.E.C.S. da avviare nel 2019" con la quale sono stati approvati gli interventi dei lavori da realizzare nel 2019 nei fabbricati scolastici in dotazione con stanziamento delle relative risorse e con somme a disposizione per ulteriori interventi urgenti e necessari ad assicurare la funzionalità dei servizi e degli impianti;

VISTO "Verbale tecnico d'urgenza" redatto dal Responsabile del Procedimento in data 31 luglio 2019, nel quale si relazione della problematica verificatesi il 30/07/2019 presso i locali del nido d'infanzia "le Corti" in Via Sante Mussini, 5 ovvero del distacco dei sostegni del cartongesso di buona parte del controsoffitto del salone con evidente incurvatura della superficie a vista del cartongesso, tale da ritenere inagibili i locali per rischio di cedimento improvviso della superficie interessata, rendendo necessario l'immediato intervento di messa in sicurezza dei locali, in considerazione che già dal 29 agosto il personale rientrerà in servizio e che il 2 settembre inizieranno le attività didattiche con la presenza dei bambini per cui tutto dovrà essere agibile nella massima sicurezza;

DATO ATTO CHE:

- giunta segnalazione del problema del distacco dei controsoffitti l'ufficio tecnico dell'I.S.E.C.S. si è prontamente attivato per le verifiche e la ricerca della soluzione al problema;
- che la situazione riscontrata non permette l'utilizzo dei locali per motivi di sicurezza,
- che già dal prossimo 29 agosto 2019 i locali dovranno essere resi utilizzabili;
- che la ditta che doveva effettuare una semplice manutenzione di riparazione (consorzio PigiEdil di Reggio Emilia), a fronte della richiesta di effettuare l'intervento risolutivo di sostituzione completa del controsoffitto ha rifiutato per i troppi impegni di lavoro già presi,
- che, in considerazione dello scarso tempo a disposizione e del periodo che comprende anche la settimana di ferragosto nel quale tutti i magazzini chiudono, per cui oltre al problema di trovare una ditta disponibile ad eseguire i lavori vi è la difficoltà di approvvigionamento dei materiali;
- che l'intervento comprende oltre che la demolizione del cartongesso e rifacimento della nuova controsoffittatura anche la rimozione delle plafoniere esistenti interessate dall'intervento e la loro sostituzione, in quanto obsolete, con nuovi corpi illuminanti più performanti a LED ed a basso consumo elettrico per cui le ditte da individuare sono due;

RAVVISATA la necessità di intervenire immediatamente in quanto occorre eliminare il problema per assicurare la riapertura del servizio già dal 29 agosto 2019, considerando altresì che il servizio di nido è in gestione tramite convenzione con ditta esterna per cui, nel caso di mancata apertura, oltre al disservizio reso alle famiglie si attiverebbero delle problematiche contrattuali con la ditta gestore del servizio;

DATO ATTO dell'immediata disponibilità dell'immobile interessato dall'intervento in oggetto essendo lo stesso di proprietà comunale ed essendo la struttura chiusa per la pausa estiva;

DATO ATTO che i lavori per tipologia rientrano nelle competenze del Servizio I.S.E.C.S. in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici come da mandato quinquennale del Comune di Correggio conferito con il Contratto di servizio;

RITENUTO NECESSARIO procedere all'individuazione di un operatore economico esterno al quale affidare i lavori in argomento nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, presso la scuola primaria "G. Rodari" Cantona sono attivi i cantieri:

- a) con la ditta VANETON S.r.l. di Modena per la realizzazione di controsoffitti per Euro 10.738,28 di imponibile (Det. n. 75 del 2/7/2019),
 - b) con la ditta R.Z. di Romani e C. di Correggio per la sostituzione delle plafoniere inerenti i controsoffitti per Euro 5.623,84 di imponibile (Det. 77 del 8/7/2019),
- entrambe ditte di comprovata correttezza, convenienza, precisione nell'esecuzione dei lavori e puntualità nell'ultimazione degli stessi e che pertanto risultano altamente affidabili, che avendo attivo rapporto con l'Amministrazione Comunale ed informate della problematica inerente il Nido "Le Corti", si rendono disponibili ad eseguire l'intervento nel mese di agosto pur nella ristrettezza dei tempi di commessa;

DATO ATTO che i lavori da eseguirsi presso il nido d'infanzia "Le Corti" effettuati i sopralluoghi e le verifiche tecniche necessarie in contraddittorio con le ditte esecutrici ammontano rispettivamente:

a) Ditta VANETON S.r.l. – Controsoffitti - Euro 5.562,50 di imponibile

b) Ditta ROMANI e C. – Illuminazione – Euro 990,00 di imponibile

che anche sommati cumulativamente con il lavori presso la scuola Cantona non raggiungono la soglia di Euro 40.000,00, ma anzi ne stanno abbondantemente sotto, con ciò evitando che con affidamenti successivi si vada oltre l'importo di Euro 40.000,00 che comporterebbe una ricerca del contraente più articolata rispetto al sotto soglia di Euro 40.000,00 per il quale è previsto l'affidamento diretto;

CHE pertanto si rende indispensabile e non differibile un procedimento che individui immediatamente gli operatori economici in grado di realizzare l'intervento di sostituzione di parte della controsoffittatura, nonché dei corpi illuminanti correlati, al nido d'infanzia "Le Corti" sfruttando i giorni utili del mese di agosto al fine di concludere i lavori entro e non oltre il 29 agosto, atteso che il giorno 2 settembre riapre il servizio per bambini e famiglie ed i locali devono assolutamente essere messi in sicurezza, rispettando con ciò principi di proporzionalità, economicità, tempestività, efficacia, adeguatezza del procedimento al livello di spesa e all'urgenza in atto onde non interrompere un servizio per le famiglie di Correggio;

Considerato che sia la ditta VANETON che la ditta R.Z. di Romani e C. si sono rese disponibili all'intervento proponendo soluzioni e praticando per il controsoffitto e per le plafoniere prezzi più convenienti rispetto gli stessi prezzi della precedente commessa di cui all'intervento presso la scuola primaria statale "G. Rodari" – Cantona, commesse acquisite per la ditta Vaneton ricorrendo al MEPA e per la ditta R.Z. di Romani e C. per ricerca di mercato previo confronto tra preventivi, per cui si ritiene giustificato l'affidamento per economicità, adeguatezza di procedura rispetto all'urgenza, proporzionalità rispetto all'importo di Euro 5.562,50 per la ditta Vaneton e per Euro 990,00 per la ditta R.Z. di Romani e C.;

RICHIAMATO l'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 il quale ha previsto l'emanazione entro il 31 dicembre di ogni anno di un D.P.C.M. con il quale sono individuate le categorie di beni e servizi e le soglie al superamento delle quali la Pubblica Amministrazione fra cui gli Enti Locali ricorrono a CONSIP o a altri Soggetti Aggregatori, richiamato il D.P.C.M. 11/07/2018 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 201, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi", con il quale sono state individuate le categorie di beni e servizi a decorrere dall'anno 2018 e le relative soglie, dato atto che per gli interventi di Facility Management immobili (n. 16) e o manutenzione immobili e impianti (n. 19) si ha l'obbligo di accedere nel mercato elettronico solo al superamento della soglia comunitaria che per forniture e servizi è di Euro 209.000, tutto ciò premesso dato atto che l'importo del presente intervento è abbondantemente al di sotto della soglia predetta;

RITENUTO DI PROCEDERE ad adozione di determina a contrattare ai sensi del modificato art 32 comma 2 del D.lgs 50/2016, con affidamento diretto con definizione degli elementi essenziali dell'affidamento nel rispetto altresì dell'art 192 del D.lgs. 267/2000 che recita:

“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”

PRECISATO CHE:

- a) la finalità che con il contratto si intende perseguire è quella di intervenire immediatamente per la messa in sicurezza, assicurare l'agibilità e quindi l'apertura del servizio di nido, atteso che già dal 2 settembre all'interno della struttura saranno presenti genitori e bimbi;
- b) l'oggetto del contratto riguarda i lavori di sostituzione della parte di controsoffittatura in cartongesso in distacco in favore di un nuovo controsoffitto in pannelli rimovibili della dimensione di cm 60x60 in appoggio con sovrastante lana minerale imbustata, dell'integrazione dei pendini di sostegno delle parti in cartongesso non interessate dalla sostituzione, nonché della realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione del locale ove sostituito il controsoffitto;
- c) le clausole ritenute essenziali sono contenute nei documenti redatti in base agli accordi presi in contraddittorio con le imprese in merito alle modalità, condizioni di svolgimento dei lavori, le tempistiche e le quantità dei materiali necessari;
- d) ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, in quanto affidamento inferiore ai € 40.000 la forma e stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

RICHIAMATE le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.lgs 50 del 18/04/2016, come modificato da D.lgs 56 del 19/01/2017 ed in particolare:

- L'art. 30 comma 1 nel quale si annoverano i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità,
- L'art 35 comma 1 che recita” le disposizioni del presente codice si applicano ai contratti pubblici il cui importo, al netto dell'IVA, è pari o superiore a € 209.000 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e € 750.000 per gli appalti di servizi sociali ed altri servizi specifici (fra cui i servizi culturali e d'istruzione) elencati all'allegato IX
- L'art 36 comma 1 che prevede che l'affidamento di “...servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 avvengono nel rispetto dei principi dell'art 30 comma 1 del codice e al comma 2 espressamente prevede che, pur potendo procedere per le procedure ordinarie del codice, ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di .. servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 secondo le seguenti modalità:
- Art 36 comma 2 lett a) Per affidamento di importi inferiori a 40.000 €, mediante affidamento diretto;
- L'art 32 comma 2 che stabilisce che, per le procedure di cui all'art 36 comma 2 lett. a) si possa procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATO l'art. 4 (4.1 e 4.2) “l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00” delle Lune Guida n. 4 dell'Autorità Nazional Anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici” aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 58 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

CONSIDERATO che la Legge 27/12/2006 n. 296 all'art. 1 comma 450, come da ultimo modificata dall'art. 1, commi 495, lett. b), e 502, lett. a), b) e c) della L. 28/12/2015 n. 208, prevede che a decorrere dal 1° gennaio 2016 le amministrazioni pubbliche sono tenute a far ricorso al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad euro 1.000,00;

RICHIAMATA la legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con la quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo al MEPA da 1.000,00 euro a 5.000,00 euro per acquisto di beni e servizi; L'affidamento dei lavori di manutenzione in argomento viene effettuato nel rispetto delle procedure previste dalla normativa vigente del D.Lgs. n. 50/2016 in particolare l'art. 36 comma 2 lett. a) e art. 32, comma 2, vista l'entità della commessa inferiore ai 40.000,00 Euro, articoli che testualmente consentono di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso dei requisiti generali e tecnico professionali;

RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), che all'art. 38 consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di Euro 40.000,00 con esclusione dell'I.v.a. e con particolare riferimento all'allegato "A" al regolamento che tra i "Servizi acquisibili in economia" annovera al punto 1 i servizi di manutenzione e riparazione di attrezzature, i mezzi ed impianti, ed all'allegato "B" specifica le categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di ottimo fiduciario", con particolare riferimento al comma 5 che recita: "*lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazioni di mobili ed immobili, con relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze, in uso al Comune o presi in locazione nei casi in cui, per legge o per contratto, le spese sono a carico del locatario*", - all'art. 44 "Lavori di somma Urgenza" – Qualora ricorrono circostanze di somma urgenza nelle quali qualunque indugio posa comportare pericolo di danno a persone o cose e sia quindi richiesta l'immediata esecuzione di lavori e relative forniture da parte di terzi, senza possibilità di adizione di altre misure cautelari comunque idonee ad evitare detta situazione di pericolo, il Responsabile del procedimento può disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di Euro 200.000,00...;

CONSIDERATA la necessità di provvedere con assoluta urgenza alla realizzazione dei lavori di sostituzione della controsoffittatura in distacco e dei relativi corpi illuminanti nel salone del nido d'infanzia "Le Corti" in Via Sante Mussini in quanto vi sono oggettive condizioni di pericolo che impediscono allo stato attuale l'uso dei locali;

RITENUTO necessario pertanto rivolgersi al mercato locale a ditte altamente specializzate ed organizzata che assicurino l'intervento nel mese di agosto con personale ed approvvigionamento dei materiali necessari;

DATO ATTO che in contraddittorio sul posto ed in tempo reale durante il sopralluogo tecnico tra la ditta VANETON S.r.l. ed il tecnico dell'I.S.E.C.S., sono state effettuate tutte le valutazioni tecniche per definire in dettaglio i materiali e le procedure necessarie alla soluzione delle varie problematiche, ovvero alla demolizione del controsoffitto in cartongesso del salone e sua sostituzione con nuovo controsoffitto in pannelli di fibra minerale di cm 60x60 in appoggio con sovrastante lana isolante imbustata, nonché esecuzione di integrazione delle pendinature nelle rimanenti superfici in cartongesso non interessate dalla sostituzione;

VISTO il computo metrico redatto d'ufficio sulla base delle considerazioni di cui sopra, conservato in atti e sottoscritto dalla ditta VANETON nel quale sono dettagliate tutte le operazioni per la sostituzione del controsoffitto e dal quale risulta un costo complessivo dell'intervento di Euro 6.786,25 come da seguente quadro economico:

- Per lavori di sostituzione del controsoffitto	€ 5.326,50
- Per oneri per la sicurezza	€ 200,00
- Totale	€ 5.562,50
- I.v.a. al 22%	€ 1.223,75
- Totale intervento controsoffitto	€ 6.786,25

DATO ATTO che in contraddittorio sul posto ed in tempo reale durante il sopralluogo tecnico tra la ditta R.Z. di Romani e C. ed il tecnico dell'I.S.E.C.S., sono state effettuate tutte le valutazioni tecniche per definire in dettaglio la tipologia di nuovi corpi illuminanti da installare in appoggio sulla nuova controsoffittatura ovvero in luogo dei neon esistenti da 58 watt posati a vista, sono state individuate delle plafoniere a LED da incasso da 35 Watt con notevole risparmio energetico in termini di consumo elettrico;

VISTO il computo metrico redatto d'ufficio sulla base delle considerazioni di cui sopra, conservato in atti e sottoscritto dalla ditta R.Z. di Romani e C. S.n.c. nel quale sono dettagliate tutte le operazioni per la sostituzione dei corpi illuminanti laddove verrà sostituito il controsoffitto dal quale risulta un costo complessivo dell'intervento di Euro 1.207,80 come da seguente quadro economico:

- Per lavori di sostituzione corpi illuminanti	€ 790,00
- Per oneri per la sicurezza	€ 200,00
- Totale	€ 990,00
- I.v.a. al 22%	€ 217,80
- Totale intervento controsoffitto	<u>€ 1.207,80</u>

DATO atto che la nascente spesa di complessivi Euro 7.994,05 (€ 6.786,25 + 1.207,80) I.v.a. compresa, trova copertura mediante risorse allocate nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. 2019 al Cap/Art. 20130/120 "Nidi d'infanzia " Scuole Primarie" – 0098 Conto Capitale;

RITENUTI prezzi praticati e condivisi congrui ed equi, per le motivazioni suesposte, si propone l'affidamento diretto dei lavori in oggetto presso il nido d'infanzia "Le Corti" in Via Sante Mussini, 5, Correggio, nei seguenti termini:

- Affidamento diretto dei lavori di sostituzione ex novo dei controsoffitti nel salone e rinforzo dei rimanenti controsoffitti secondo quanto specificato nel computo metrico estimativo – elenco prezzi unitari, alla ditta VANETON S.r.l. con sede in Via Repubblica di San Marino, n. 38 – 41122 Modena – P.I.v.a.: 01806180368, nell'importo contrattuale di Euro 5.562,50 (di cui Euro 5.362,50 per lavori ed Euro 200,00 per oneri per la sicurezza) oltre all'I.v.a. al 22% (su Euro 5.562,50) di Euro 1.223,75 per un totale di spesa per i lavori in argomento di Euro 6.786,25 I.v.a. compresa;
- Affidamento diretto dei lavori di sostituzione ex novo dei corpi illuminanti del salone dove saranno sostituiti i controsoffitti secondo quanto specificato nel computo metrico estimativo – elenco prezzi unitari, alla ditta R.Z. di Romani e C. con sede in Via Gambara, 7 – 42015 – Correggio (RE) – P.I.v.a.: 00533330353, nell'importo contrattuale di Euro 990,00 (di cui Euro 790,00 per lavori ed Euro 200,00 per oneri per la sicurezza) oltre all'I.v.a. al 22% (su Euro 990,00) di Euro 217,890, per un totale di spesa per i lavori in argomento di Euro 1.207,80 I.v.a. compresa;

ESPERITI i controlli sulla ditta VANETON S.r.l. con sede in Via Repubblica di San Marino, 38, Modena - P.I.v.a: 01806180368, ai sensi dell'art. 80 e art. 86 del D.lgs. n. 50/2016 ovvero:

- acquisito in atti il DURC On Line Numero di Protocollo I.N.P.S. 17076066, data richiesta 24/06/2019 scadenza validità 22/10/2019;
- acquisiti in atti i documenti inerenti la tracciabilità dei pagamenti;
- verificato sul portale dei Fallimenti del Tribunale di Modena l'assenza di fallimenti o altre procedure di liquidazione come da documentazione in atti;

ESPERITI i controlli sulla ditta R.Z. di Romani e C. S.n.c. con sede in Via Gambara, 7 – 42015 Correggio (RE) - P.I.v.a: 00533330353, ai sensi dell'art. 80 e art. 86 del D.lgs. n. 50/2016 ovvero:

- acquisito in atti il DURC On Line Numero di Protocollo I.N.A.I.L. 17505945, data richiesta 22/07/2019, scadenza validità 19/11/2019;
- acquisiti in atti i documenti inerenti la tracciabilità dei pagamenti;
- verificato sul portale dei Fallimenti del Tribunale di Modena l'assenza di fallimenti o altre procedure di liquidazione come da documentazione in atti;

PRESO ATTO che ai fini dei controlli contro il rischio di infiltrazioni mafiose, la ditta R.Z. di Romani e C. S.n.c con sede in Via Gambara, 7 – 42015 – Correggio (RE) – P.I.v.a.: 00533330353 è iscritta presso la Prefettura di Reggio Emilia, nell'elenco (“White List”) di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazioni mafiose operanti nei settori a rischio di inquinamento della Provincia di Reggio Emilia di cui all'art. 5-bis della Legge n. 122 del 1 agosto 2012, per il seguente settore di attività: “*h bis-f) Fornitura e manutenzione di impianti tecnologici in particolare se destinati ad attività produttive nei settori farmaceutico ed alimentare*”, di cui ai provvedimenti di iscrizione Numero 317/14 – data di iscrizione 11/11/2016, validità fino al 10/11/2017 con “rinnovo in corso”, consultabile sul sito web della Prefettura di Reggio Emilia ed acquisto in atti;

RITENUTO vantaggioso e nell'interesse dell'Amministrazione per le motivazioni suseinte procedere all'affidamento d'urgenza dei lavori in argomento;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l'altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4, che, quando debitore è una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire purché in modo espresso, un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60 gg., quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO che I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimento web, registrazione fatture, acquisizione DURC, emissione mandato e solo unicamente attraverso tesoreria, si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60 gg anche per le spese previste nel presente atto;

DISPONE che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento delle fatture in 60 giorni dal ricevimento della stessa;

DATO ATTO che nel caso ispecie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alla verifica di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

DATO ATTO che la presente determina è assunta nel rispetto dell'art. 147 – bis del D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012), convertito in Legge n. 102/2009);

DETERMINA

- 1° - di approvare con la presente determina a contrattare ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori di manutenzione di estrema urgenza nei locali del nido d'infanzia “Le Corti” in Via Sante Mussini, 5 – Correggio (RE), nonché la procedura per l'individuazione delle ditte contraenti da effettuarsi per trattativa diretta a ditte specializzate ed organizzate;
- 2° - di approvare i lavori di manutenzione d'urgenza inerenti la sostituzione ex novo dei controsoffitti in cartongesso e sostituzione dei corpi illuminanti correlati nel salone del nido d'infanzia “Le Corti in Via Sante Mussini, 5 - Correggio (RE), nell'importo complessivo di Euro 7.994,05 I.v.a compresa di cui Euro 5.562,50 compreso oneri per la sicurezza per la sostituzione ex novo del controsoffitto, Euro 990,00 compreso oneri per la sicurezza per la sostituzione dei corpi illuminanti ed Euro 1.441,55 per I.v.a. al 22% (calcolata su € 6.552,50) come risultante e dettagliatamente specificato nei rispettivi computi metrici estimativi – elenco prezzi unitari depositati agli atti dell'Ufficio tecnico dell'I.S.E.C.S. (Lavori controsoffitti CIG: ZAA2963B9C – Opere elettriche: ZA8270506E)

- 3° - di dare atto e di approvare l'affidamento diretto dei lavori dei lavori in oggetto presso il nido d'infanzia "Le Corti" in Via Sante Mussini, 5, Correggio, nei seguenti termini:
- Affidamento diretto dei lavori di sostituzione ex novo dei controsoffitti nel salone e rinforzo dei rimanenti controsoffitti secondo quanto specificato nel computo metrico estimativo – elenco prezzi unitari, alla ditta VANETON S.r.l. con sede in Via Repubblica di San Marino, n. 38 – 41122 Modena – P.I.v.a.: 01806180368, nell'importo contrattuale di Euro 5.562,50 (di cui Euro 5.362,50 per lavori ed Euro 200,00 per oneri per la sicurezza) oltre all'I.v.a. al 22% (su Euro 5.562,50) di Euro 1.223,75 per un totale di spesa per i lavori in argomento di Euro 6.786,25 I.v.a. compresa;
 - Affidamento diretto dei lavori di sostituzione ex novo dei corpi illuminanti del salone dove saranno sostituiti i controsoffitti secondo quanto specificato nel computo metrico estimativo – elenco prezzi unitari, alla ditta R.Z. di Romani e C. con sede in Via Gambara, 7 – 42015 – Correggio (RE) – P.I.v.a.: 00533330353, nell'importo contrattuale di Euro 990,00 (di cui Euro 790,00 per lavori ed Euro 200,00 per oneri per la sicurezza) oltre all'I.v.a. al 22% (su Euro 990,00) di Euro 217,890, per un totale di spesa per i lavori in argomento di Euro 1.207,80 I.v.a. compresa;
- 4° - di impegnare la spesa complessiva nascente dal presente atto, di Euro 7.994,05 I.v.a. compresa, mediante risorse allocate nel Bilancio 2019 dell'I.S.E.C.S., al Cap/Art 20130/120 "Nidi d'infanzia" – 0098 Conto Capitale nei seguenti termini:
- per Euro 6.786,25 (Lavori controsoffitti) – Imp. 792/1
 - per Euro 1.207,80 (Lavori illuminazione) – Imp. 793/1;
- 5° - di dare atto che per l'affidamento dei lavori in argomento sono stati acquisiti il C.I.G.: (Codice identificativo di Gara) **ZAA2963B9C** per i lavori di rifacimento dei controsoffitti (Vaneton) ed il CIG: **ZA8270506E** per i lavori di sostituzione dei corpi illuminanti (R.Z.), impegnando la ditta assegnataria del servizio al rispetto e adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010;
- 6° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 7° - di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti;
- 8° - di provvedere alla liquidazione della spesa nei limiti del finanziamento assicurato con presentazione da parte della Ditta esecutrice dei lavori, di regolare fattura elettronica emessa in conformità alle condizioni di cui al contratto che opportunamente vistata dal Responsabile del procedimento, sarà trasmessa all'Ufficio Ragioneria che provvederà all'emissione di mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario mediante acquisizione del D.U.R.C.;
- 9° - di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il responsabile del servizio tecnico dell'I.S.E.C.S. geom. Romano Luppi;
- 10° - di esprimere il parere positivo di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Il Dirigente dell'I.S.E.C.S.
Dott. Preti Dante
(firmato digitalmente)

