



Prot. n. 0011616

Correggio, lì 08.05.2019

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER AREA DI PROPRIETA' COMUNALE CENSITA NEL N.C.T. AL FOGLIO 56 MAPPALE 792 (PARTE), ADIACENTE VIA FOSSE ARDEATINE, DESTINATA AL COLLOCAMENTO DI UN CHIOSCO PER LA VENDITA DIRETTA DI PRODOTTI AGRICOLI – PERIODO DAL 01.06.2019 AL 31.12.2020.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 151 del 08.05.2019, si pubblica il presente avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse all'affidamento in concessione di un'area di proprietà comunale, di cui al N.C.T. al foglio 56 mappale 792 - parte per mq 75 circa, adiacente Via Fosse Ardeatine, per il collocamento di un chiosco destinato alla vendita diretta di prodotti agricoli.

In un'apposita seduta si procederà alla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute e della completezza della documentazione richiesta, chiedendo, qualora quest'ultima risultasse incompleta, eventuali integrazioni ai partecipanti.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno lo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad ottenere in concessione l'area in oggetto.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara e di assegnare direttamente l'area nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Correggio – Corso Mazzini 33 – 42015 Correggio (RE). Sito internet:
www.comune.correggio.re.it

PEC: correggio@cert.provincia.re.it .

Referente della procedura: Servizio patrimonio tel. 0522/630776; e-mail:
dborghi@comune.correggio.re.it

OGGETTO DELLA PROCEDURA.

La procedura consiste nell'affidare in concessione l'area di proprietà comunale, di cui al N.C.T. al foglio 56 mappale 792 - parte per mq 75 circa, adiacente Via Fosse Ardeatine, come rappresentata nell'allegata planimetria, che dovrà essere destinata al collocamento permanente, a cura e spese del soggetto affidatario, di un chiosco, dotato di arredi e impianti, della superficie massima di mq 30,00 circa, destinato alla vendita dei prodotti agricoli di propria produzione – per il periodo dal 01.06.2019 e fino al 31.12.2020.

Il concessionario avrà la facoltà di collocare, inoltre, a propria cura e spese, una eventuale struttura aggiuntiva coperta (tettoia) della superficie massima di mq 45,00 circa, in via temporanea e per il solo periodo estivo di ciascuna annualità.

In tale struttura è previsto quindi lo svolgimento di attività di vendita diretta di prodotti agricoli, previa segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.). Tutti gli arredi e gli impianti interni, necessari per rendere funzionale ed efficiente il chiosco, saranno a cura e spese del gestore.



Gli orari di apertura dovranno essere concordati con l'Amministrazione e resi pubblici.

DURATA DELLA CONCESSIONE.

La concessione di cui all'oggetto avrà decorrenza dal 01.06.2019 e scadenza il 31.12.2020.

CORRISPETTIVO.

L'occupazione dell'area sarà assoggettata al pagamento del Canone per l'Occupazione di suolo pubblico, quantificato distintamente in relazione alla superficie oggetto di concessione permanente e temporanea, secondo quanto disposto dal vigente Regolamento comunale.

Restano a carico dell'affidatario i consumi per le utenze (energia elettrica e acqua).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti:

- iscritti nel registro delle Imprese presso la competente CCIAA, con la qualifica di imprenditore agricolo;
- in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero che non siano incorsi nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. nr. 50/2016.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti partecipanti potranno inviare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione alla presente procedura unicamente tramite PEC all'indirizzo correggio@cert.provincia.re.it, precisando nell'oggetto: **“Manifestazione di interesse alla concessione di occupazione di suolo pubblico per area Via Fosse Ardeatine, destinata al collocamento di un chiosco per la vendita diretta di prodotti agricoli – periodo 2019-2020”**.

La PEC dovrà pervenire, pena esclusione, all'indirizzo sopra riportato
entro le ore 12.00 del giorno 14.05.2019.

Le manifestazioni di interesse pervenute con mezzi di trasmissione non previsti dall'Amministrazione aggiudicatrice non saranno ammesse alla selezione anche se pervenute entro il termine sopra indicato.

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio.

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Correggio per disgradi di qualsiasi natura.

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore, a pena di nullità, in caso di manifestazione di interesse sottoscritta con firma autografa.

E' possibile omettere la presentazione del documento di identità del sottoscrittore qualora la manifestazione di interesse venga sottoscritta digitalmente.

Si invita a compilare direttamente il fac-simile Allegato A.

CONTENUTO DELLA DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE



La dichiarazione, redatta in carta semplice su modello “Allegato A” allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell’azienda agricola e corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, dovrà riportare:

- 1) la manifestazione di interesse alla concessione dell’area in oggetto;
- 2) l’indicazione dei dati identificativi e dei recapiti dell’azienda agricola;
- 3) l’attestazione del possesso dei seguenti requisiti:
 - iscrizione nel registro delle Imprese presso la competente CCIAA, con la qualifica di imprenditore agricolo;
 - possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero che non siano incorsi nei motivi di esclusione previsti dall’art. 80 del D.lgs. nr. 50/2016.

PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE DELL’AREA

Il Comune di Correggio, in caso di contemporanea presentazione di manifestazioni di interesse da parte di più soggetti, si riserva di individuare un unico soggetto affidatario mediante espletamento di specifiche procedure comparative e selettive.

In caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, l’ente provvederà ad assegnare direttamente l’area mediante rilascio di concessione per occupazione di suolo pubblico.

Il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Fausto Armani.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del Codice della Privacy si precisa che il trattamento dei dati personali conferiti dagli operatori economici nell’ambito della procedura o comunque raccolti dal Comune di Correggio sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l’accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura in oggetto. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l’istruttoria dell’istanza presentata e per le formalità ad essa connesse e non verranno comunicati a terzi.

ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso all’elenco dei soggetti che hanno segnalato il loro interesse è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Il presenta avviso è pubblicato per 5 giorni naturali e consecutivi all’Albo Pretorio del Comune di Correggio e sul profilo informatico istituzionale del Comune di Correggio: <http://www.comune.correggio.re.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>.

Il Responsabile del procedimento

Dirigente Area Amministrativa

Ing. Fausto Armani

Firmato digitalmente