

Prot. n. 12529

Correggio, lì 16/05/2019

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. RODARI-CANTONA" - CUP G46E17000010005.**

**PROCEDURA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI AL ME.PA CONSIP – BANDO “LAVORI” - CATEGORIA “LAVORI DI MANUTENZIONE – EDILI – CAT. OG1”**

**COSTO TOTALE OPERA € 240.000,00**

**Importo lavori a base d'asta € 186.000,00 di cui € 8.117,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

Con il presente avviso il Comune di Correggio intende effettuare, in esecuzione della Determinazione del Dirigente Area Tecnica n. 161 del 16/05/2019, un'indagine di mercato, mediante manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 s.m.i. (come da ultimo modificato ai sensi del D.L. n. 32/2019), finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta nell'ambito di una successiva procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; esso riveste semplicemente natura di indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione, all'interno del mercato, di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Cod. Civ. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 Cod. Civ.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Correggio, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

**OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto avrà per oggetto l'esecuzione dei **Lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria "G. Rodari-Cantona"** sita in Correggio, Via Newton n. 9.



Per quanto concerne le caratteristiche e condizioni che regolano i lavori oggetto dell'appalto suddetto, si rimanda a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'appalto.

DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI	
<i>Categoria Prevalente</i> Opere edili	<b>OG1</b>	I	Importo complessivo lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	€ 177.882,88
			Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.117,12
			<b>Importo complessivo a base d'asta (esclusa IVA)</b>	<b>€ 186.000,00</b>
<i>Categorie scorporabili</i>	Nessuna			

La procedura di gara verrà esperita attraverso il Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Me.PA Consip tra imprese iscritte al Bando "Lavori" - Categoria "Lavori di manutenzione – edili – Categoria OG1".

**DURATA PRESUNTA DEI LAVORI:** i lavori dovranno essere ultimati entro 80 (ottanta) giorni dalla data del verbale di consegna. Stante la necessità di terminare i lavori prima della ripresa dell'anno scolastica, la Stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna in via d'urgenza.

## 01. DESCRIZIONE DEI LAVORI.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di realizzazione di miglioramento sismico della scuola primaria G. Rodari – Cantona, nel dettaglio per tutti i corpi edilizi:

- connessione a taglio con interventi diffusi di collegamento tra i due paramenti murari in modo da ripristinare la continuità tra gli stessi;
- corpi aule originali sud ed est:
  - inserimento di nuove pareti sismoresistenti in direzione trasversale dal piano di fondazione alla copertura.
- corpo centrale di distribuzione:
  - cerchiatura con telai metallici delle aperture nelle porzioni superiori delle aperture della palestra;
  - realizzazione di giunti sismici tra corridoi ed aule e inserimento di telai in c.a. nelle porzioni terminali dei corridoi stessi.
- corpo refettorio e sala teatro:
  - connessione tra le due fasi costruttive
- corpo ingresso ed uffici:
  - incremento della resistenza nel piano delle murature trasversali con cerchiatura con telai metallici di alcune aperture ed eliminazione di altre;
- corpo aule ampliamento nord:
  - incremento della resistenza nel piano delle murature trasversali con cerchiatura con telai metallici di alcune aperture ed eliminazione di altre
  - irrigidimento del piano di falda con inserimento di un telaio metallico controventato nel piano orizzontale a livello di imposta della copertura.

## 02. PROCEDURA DI GARA

Si procederà con procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (di seguito "Codice", come da ultimo modificato ai sensi del D.L. n. 32/2019), previa indagine di mercato, mediante avviso per manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare.

Il Comune di Correggio, una volta ricevute le manifestazioni di interesse, procederà, qualora le stesse siano superiori a 4 (quattro), ad effettuare un **sorveglianza pubblico**, che si terrà in data **29/05/2019 – ore 10.00** presso i locali del Comune siti in Correggio - Corso Mazzini n. 33, al fine di individuare i 4 operatori economici che successivamente verranno invitati alla procedura negoziata.

Il sorteggio si svolgerà in forma anonima, pertanto ad ogni impresa verrà assegnato un codice e non saranno resi noti i nominativi degli operatori ammessi al sorteggio.

La procedura negoziata verrà successivamente espletata sulla piattaforma telematica del Mepa Consip.

## 03. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del miglior offerente avverrà con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 del Codice.

Il contratto verrà stipulato a corpo come definito dall'art. 3, comma 1. lett. dddd del Codice.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

## 04. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice stesso, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice e di tutti quelli indispensabili per contrattare con la Pubblica Amministrazione. Non è ammessa la compartecipazione, in forma singola o in differenti raggruppamenti, di uno stesso concorrente (art. 48 del Codice).

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del Codice.

## 05. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

Gli operatori economici interessati devono essere iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.PA Consip al Bando "Lavori" - categoria "Lavori di manutenzione – edili – Categoria OG1" e devono altresì essere in possesso dei seguenti requisiti:

### A) Requisiti di ordine generale:

- 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del Codice;
- 2) inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;
- 3) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. del 2001 n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.



**B) Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del Codice).

**C) Requisiti Speciali di qualificazione:** L'offerente, ai sensi dell'art. 84 del Codice, ai fini dell'ammissione alla gara, deve pertanto **obbligatoriamente possedere**, a pena di esclusione, **l'attestazione di qualificazione**, rilasciata da una S.O.A. di cui al D.P.R. 207/2010, in corso di validità, **nella categoria OG1, classifica I o superiore**.

Per la partecipazione alla manifestazione di interesse il concorrente ha la facoltà di costituire un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale; la manifestazione di interesse dovrà contenere l'indicazione delle imprese ed il loro impegno a costituire il raggruppamento.

**Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art 48 c. 11, del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.**

Ai sensi dell'art. 105 del Codice, il subappalto sarà consentito nei limiti del 50% dell'importo complessivo del contratto di appalto.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla eventuale procedura negoziata, auto-dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, il fac-simile di domanda/autodichiarazione di cui all'**Allegato 1** al presente avviso. Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Correggio in occasione della procedura di aggiudicazione.

## **06. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata unicamente tramite PEC all'indirizzo [correggio@cert.provincia.re.it](mailto:correggio@cert.provincia.re.it), precisando all'oggetto: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. RODARI-CANTONA” - CUP G46E17000010005”**.

**La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'indirizzo Pec sopra riportato,  
pena esclusione,**

**entro le ore 12:00 del giorno 27/05/2019.**



LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE CON MEZZI DI TRASMISSIONE NON CONSENTITI DA QUESTA STAZIONE APPALTANTE NON SARANNO AMMESSE ALLA SELEZIONE.

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio.

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Correggio per disguidi di qualsiasi natura.

Non saranno pertanto prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine indicato.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'Allegato 1; qualora l'operatore economico non utilizzi il fac-simile Allegato 1, sarà comunque tenuto a riportare nella propria istanza tutte le informazioni richieste nello stesso).

## 07. ULTERIORI PRECISAZIONI

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del Codice, l'eventuale estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire la riservatezza in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito stesso.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Correggio che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare, per tutte le comunicazioni che non avverranno tramite Mepa Consip, la PEC quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione



potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato 1 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio indirizzo PEC sempre nella domanda/autodichiarazione (allegato 1). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC, avrà valore legale di comunicazione.

## 08. INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Fausto Armani.

Per informazioni di natura tecnica è possibile rivolgersi al Settore Assetto del Territorio arch. Pasquale Iarrobino (tel. 0522.630752 – mail [piarrobino@comune.correggio.re.it](mailto:piarrobino@comune.correggio.re.it)).

Per informazioni di natura amministrativa è possibile rivolgersi al Servizio Amministrativo Legale Dott.ssa Laura Losi (tel. 0522.630773).

Il presente avviso è pubblicato per la durata di 10 giorni sul profilo informatico istituzionale del Comune di Correggio: <http://www.comune.correggio.re.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti-art-37-c-1-2/bandi-di-gara-e-appalti-in-corso>, dove è consultabile e scaricabile unitamente al proprio allegato.

## 09. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

## 10. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del Codice, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fausto Armani

*Firmato digitalmente*