

---

**DETERMINAZIONE N. 281 / 2018 Del 05/10/2018**

---

**AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA E RILEVAZIONE INCENDI DEL MUSEO "IL CORREGGIO" SITO IN PALAZZO PRINCIPI (L.R. 18/2000, PIANO BIBLIOTECARIO 2017) - CUP G42F17000540006 - CIG 75586993BD ALL'IMPRESA MESCHIARI UFFICIO SRL.**

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

PRESO ATTO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 29/04/2016 si approvava il bilancio previsionale 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 03/05/2016 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - anno 2016" sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2016 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l'attribuzione per centri di costo;

DATO ATTO che il progetto dei lavori in oggetto è finanziato in parte con fondi della Regione Emilia Romagna – Istituto per i Beni Artistici, Culturali e Naturali (IBACN) che deliberazione della Giunta Regionale n. 1137 del 24/07/2017 ha riconosciuto un contributo di Euro 41.000,00;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 12/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di manutenzione straordinaria impianto videosorveglianza e rilevazione incendi del Museo "Il Correggio" sito all'interno di Palazzo Principi, per un importo del Quadro Economico pari ad € 69.450,00;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 02/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, confermativo del Quadro Economico per l'importo complessivo di € 69.450,00, di cui per lavori € 53.000,00 oltre Iva;

RICORDATO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 127 del 10/05/2018 si stabiliva di procedere alla pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ivi contestualmente approvato, per la realizzazione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dei lavori in oggetto, da affidarsi secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97 dello stesso D.Lgs.;
- l'avviso di manifestazione di interesse (prot. n. 10073 del 10/05/2018) ha individuato in 15 il numero di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ed è stato pubblicato nel profilo del Committente – sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti a far data dal 10/05/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- entro il termine fissato sono pervenute n. 29 comunicazioni di manifestazione di interesse, tutte ammesse al sorteggio pubblico;
- in data 30/05/2018 è stato esperito il sorteggio pubblico dei 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale prot. n. 11933 del 30/05/2018;
- le imprese sorteggiate sono risultate le seguenti:

Ragione sociale	Indirizzo	Città	C.F. – P.IVA
MESCHIARI UFFICIO SRL	Via Morbidina di Quartirolo 2/D	Carpi (MO)	01644780361
DISITALIA SISTEMI SRL-IMPIANTI SPECIALI	via Pari Opportunità 5	Loc. S.Marino di Gadesco Pieve Delmona (CR)	00703690198
SI.RE.COM SRL	Viale della Resistenza 47/b	San Martino in Rio (RE)	01860280351
GIS SRL	Via Garibaldi 37	Pedrengo (BG)	02226850168
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	Via Grandi 39	Concordia S/S (MO)	00154950364
A&G ELETTRONICA SYSTEM TECHNOLGY SRL	Via Rino Setti 40/a	Gattatico (RE)	01787490356
ELETTRONICA CORTESI S.R.L.	Via dei Mercanti 1	Forlì	00355340407
BETTATTI ENGINEERING SRL	Via Adige 1	Reggio Emilia	01434680359
PASINI SRL A SOCIO UNICO	Via Vito Frazzi 26	San Secondo Parmense (PR)	02307680344
ELETTRON SRL	Via Caduti del Lavoro, 26	Ghedi (BS)	02469760983
SORVEGLIA SRL	Via Pacinotti 28	Castelfranco Emilia (MO)	02481960363
D.F. ELETTROTECNICA SRL	Via Maestri del Lavoro 35	Forlì	01436260408
TSI SYSTEM SPA	Via E.Curiel 14	Novate Milanese (MI)	03868860150
EXIM GROUP S.R.L.	Via Zatti 6/2	Reggio Emilia	02563330352
RESET SPA	Via Ferravilla 25/a	Reggio Emilia	01601890351

VISTI i seguenti atti e documenti di gara:

- determinazione dirigenziale a contrattare n. 192 del 05/07/2018 con la quale si stabiliva di procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo a base di gara di 53.000,00 (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva 22%, per mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e si provvedeva all'approvazione della lettera di invito e relativi allegati;
- lettera prot. n. 15285 del 05/07/2018 e relativi allegati, con la quale si è provveduto ad invitare alla procedura di gara i 15 operatori economici sorteggiati, stabilendo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 23/07/2018 – ore 12.00 e la data di apertura delle stesse per il giorno 24/07/2018 - ore 15.30;

DATO ATTO che a seguito del ricevimento della lettera di invito sono pervenute alla Stazione Appaltante le seguenti n. 9 offerte:

SI.RE.COM SRL	Prot. 16571 del 20/07/2018
BETTATTI ENGINEERING SRL	Prot. 16573 del 20/07/2018
TSI SYSTEM SPA	Prot. 16574 del 20/07/2018
ELETTRON SRL	Prot. 16605 del 23/07/2018
PASINI SRL A SOCIO UNICO	Prot. 16606 del 23/07/2018
MESCHIARI UFFICIO SRL	Prot. 16607 del 23/07/2018
GIS SRL	Prot. 16662 del 23/07/2018

RESET SPA	Prot. 16664 del 23/07/2018
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	Prot. 16665 del 23/07/2018

VISTO il verbale del seggio di gara (prima seduta 24/07/2018 – seconda seduta 30/08/2018) con il quale viene formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all'impresa MESCHIARI UFFICIO SRL con sede in Carpi (MO), Via Morbidina di Quartirolo 2/D – C.F. e P.IVA 01644780361, la quale ha offerto un ribasso del 23,65% sull'importo posto a base di gara;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. che attribuisce ai dirigenti le competenze gestionali in merito all'adozione degli atti di aggiudicazione delle gare d'appalto;

RITENUTO di procedere all'approvazione dei verbali sopra indicati e procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

PRECISATO che sono stati esperiti i controlli sui requisiti autodichiarati in sede di gara dall'impresa sopra indicata;

DATO ATTO che, in conseguenza del ribasso offerto dall'impresa MESCHIARI UFFICIO SRL, l'importo contrattuale è calcolato in € 38.938,50, ai quali si sommano € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per totali € 40.938,50 oltre Iva 22% e quindi totali € 49.944,97;

DATO ATTO che la spesa nascente dal presente atto trova copertura finanziaria al Cap. 8317/P050 “Manutenzione Palazzo dei Principi” del bilancio comunale all’imp. 277/1 R Bil. 2018 (imp. 2256/1 Bil. 2017 assunto con determinazione dirigenziale n. 364 del 28/12/2017);

VISTO il Capitolato speciale d'appalto e, per quanto in esso non contenuto, il Capitolato generale d'appalto;

PREISATO che trattasi di lavori a corpo;

VISTO il “Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” sottoscritto in data 09/11/2011 tra il Comune e la Prefettura di Reggio Emilia;

RITENUTO di provvedere con il presente atto all'assunzione di sottoimpegno di spesa a valere per l'importo contrattuale e relativa Iva, per quindi complessivi € 49.944,97 Iva inclusa;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Bilancio e Finanza per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

## D E T E R M I N A

- 1 - di approvare, per i motivi indicati in narrativa, i verbali della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria impianto videosorveglianza e rilevazione incendi del Museo "Il Correggio" sito all'interno di Palazzo Principi (L.R. 18/2000, Piano Bibliotecario 2017) - CUP G42F17000540006 – CIG 75586993BD:
  - verbale prot. n. 11933 del 30/05/2018 di sorteggio pubblico delle 15 imprese da invitare alla procedura negoziata;
  - verbale del seggio di gara in data 24/07/2016 (prima seduta) e 30/08/2018 (seconda seduta e proposta di aggiudicazione);
- 2 - di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa MESCHIARI UFFICIO SRL con sede in Carpi (MO), Via Morbidina di Quartirolo 2/D – C.F. e P.IVA 01644780361, che ha offerto un ribasso del 23,50% sull'importo a base di gara di € 53.000,00 (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto calcolato su € 51.000,00), per un importo di affidamento pari ad € 38.938,50, ai quali si sommano € 2.000,00 per oneri di sicurezza, per complessivi € 40.938,50 oltre IVA 22% (€ 9.006,47) e quindi totali € 49.944,97;
- 3 - di dare atto che alla stipula del contratto si procederà sotto forma di scrittura privata con sottoscrizione digitale ai sensi dell'art. 6, comma 4 del D.L. 18/10/2012 n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17/12/2012 n. 221 e modificato dall'art. 6, commi 6 e 7 del D.L. n. 145/2013, dando atto che le spese inerenti e conseguenti rimarranno a carico dell'impresa appaltatrice;
- 4 - di rideterminare il Quadro Economico dell'intervento in oggetto come segue:

A)	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
A.1	Lavori impianto antincendio e videosorveglianza <i>di cui manodopera € 23.500,00</i>	€ 38.938,50
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
<b>Totale Opere in Appalto</b>		<b>€ 40.938,50</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	IVA sui lavori 22%	€ 9.006,47
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 3.600,00
B.3	IVA (22%) e contributi (2%) progettazione esecutiva	€ 879,84
B.4	Tassa Anac	€ 30,00
B.5	Somme da ribasso d'asta Iva incl.	€ 14.715,03
B.6	Imprevisti Iva incl.	€ 280,16
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 28.511,50</b>
		<b>Costo totale dell'Opera</b>
		<b>€ 69.450,00</b>

- 6 - di sottoimpegnare la somma di € 49.944,97 per lavori e relativa Iva al Capitolo 8317/P050 "Manutenzione Palazzo dei Principi" del bilancio 2018 – imp. 277/1 - sottoimp. 277/3 (CUP G42F17000540006 - CIG 6829249A8C);

- 7 - di disporre la rettifica del codice CUP riportato nell'oggetto della determinazione a contrattare n. 192 del 05/07/2018 e della determinazione ammessi/esclusi n. 224 del 26/07/2018, dando atto che lo stesso è stato indicato in "G49J15000370000" per mero errore materiale e che il CUP corretto, assegnato tramite sistema telematico CUPWeb Tesoro e riportato nell'oggetto del presente atto, è G42F17000540006;
- 8 - di trasmettere i dati connessi al presente appalto all'Osservatorio dei contratti pubblici, a partire dall'aggiudicazione;
- 9 - di dare atto che Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'Area tecnica ing. Fausto Armani e che Direttore dei Lavori è l'ing. Luca Forti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 10 - di provvedere alla rendicontazione dei lavori eseguiti alla Regione Emilia Romagna secondo le modalità disposte con deliberazione della Giunta Regionale n. 1137 del 24/07/2017 – Istituto per i Beni Artistici, Culturali e Naturali (IBACN), con la quale il progetto in oggetto è stato ammesso a contributo per Euro 41.000,00.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
Ing. Fausto Armani  
*Firmato digitalmente*