
DETERMINAZIONE N. 280 / 2018 Del 02/10/2018

AFFIDAMENTO DI INCARICO ALLO STUDIO ASSOCIATO DEI GEOM. TIZIANO GHIDORSI E MARA LUISA LUPOOLINI PER FRAZIONAMENTO DI TERRENO IN VIA EUROPA. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23/02/2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- con deliberazione G.C. n. 32 del 27/02/2018 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – anno 2018” sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2018 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l’attribuzione per centri di costo;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 27/07/2018 ad oggetto “Aggiornamento Piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari del Comune di Correggio triennio 2018-2020”;

DATO ATTO che l’Amministrazione Comunale ha intendimento di procedere all’alienazione di un’area sita in Via Europa, catastralmente identificata al Fg. 43, confinante con i Mapp. 410 a nord e 310-335 a sud e che a tal fine si rende necessario procedere a frazionare dalle strade l’area da alienare;

CONSIDERATO che:

- al fine della delimitazione del perimetro dell’area da alienare si rende preliminarmente necessario provvedere alla redazione del frazionamento catastale della stessa tramite un professionista a ciò abilitato;
- alla data di assunzione del presente atto tra il personale in servizio presso l’Area Tecnica dell’Ente non vi sono tecnici in grado di assolvere tale compito, stante la particolare specializzazione richiesta e che si rende conseguentemente necessario ricorrere all’ausilio di un professionista esterno all’amministrazione;

DATO ATTO che:

- in ragione di quanto sopra esposto si è provveduto a richiedere allo Studio Associato dei Geom. Tiziano Ghidorsi e Maria Luisa Luppolini con sede in Correggio, Corso Mazzini 36, la disponibilità a svolgere le operazioni topografiche necessarie per il frazionamento catastale dell’area in oggetto;
- l’individuazione dello Studio professionale sopra indicato è motivata dalla specializzazione dello stesso in materia di frazionamenti catastali;
- con comunicazione acquisita al prot. gen. n. 21717 del 02/10/2018 lo Studio Associato dei Geom. Tiziano Ghidorsi e Maria Luisa Luppolini ha comunicato la propria disponibilità all’esecuzione dell’incarico in oggetto, quantificando contestualmente le prestazioni in € 1.100,00 oltre Cassa Geometri e Iva di legge;
- le prestazioni da svolgere sono le seguenti: rilievo, presentazione, e redazione degli elaborati necessari per il deposito e l’approvazione presso l’Agenzia delle Entrate;
- le prestazioni dovranno essere ultimate entro 20 giorni dalla data di affidamento;



DATO ATTO che l'importo complessivo delle prestazioni di cui sopra ammonta ad € 1.100,00 oltre contributo integrativo Cassa Geometri CIPAG 4% (€ 44,00) ed Iva 22% (€ 251,68), per complessivi € 1.395,68;

VERIFICATO che la somma di € 1.395,68 risulta disponibile alla Missione 01.06 Titolo I codice del piano integrato U.1.03.02.11.999 del Bilancio 2018 al Cap./Art. 3335/235 denominato "Incarichi professionali";

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50 s.m.i. che consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture fino alla soglia di 40.000 euro;

RILEVATO che l'importo di affidamento non supera i limiti per il ricorso alla trattativa diretta ai sensi delle norme sopra richiamate;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento a trattativa diretta, ritenendo equo e congruo il preventivo presentato dallo Studio Associato dei Geom. Tiziano Ghidorsi e Maria Luisa Luppolini;

PRECISATO che l'incarico in oggetto verrà affidato previa verifica della regolarità con le norme legislative e regolamentari vigenti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione ed alle condizioni stabilite nel presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

VERIFICATO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alla verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità contributiva dei geom. Tiziano Ghidorsi e Maria Luisa Luppolini;

RICHIAMATE le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 – T.U.E.L.;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Bilancio e Finanza per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i.;

D E T E R M I N A

- di approvare, per le motivazioni illustrate in premessa, l'affidamento ad un professionista specializzato dell'incarico per il frazionamento dalle strade di un appezzamento di terreno

sito in Via Europa, catastalmente identificato al Fg. 43, confinante con i Mapp. 410 a nord e 310-335 a sud e relative necessarie operazioni topografiche;

2. di disporre, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'affidamento delle prestazioni professionali in premessa elencate allo Studio Associato dei Geom. Tiziano Ghidorsi e Maria Luisa Luppolini con sede in Correggio Emilia in Corso Mazzini 36 - P.IVA 01869750354, iscritti all'Albo dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia rispettivamente con il n. 1562 e n. 1840, per l'importo di € 1.100,00 oltre Cassa Geometri 4% ed Iva 22%, secondo il preventivo acquisito al prot. gen. n. 21717 del 02/10/2018, che con il presente atto si approva;
3. di dare atto che l'importo complessivo del presente affidamento ammonta ad € 1.100,00 oltre contributo integrativo Cassa Geometri CIPAG 4% (€ 44,00) ed Iva 22% (€ 251,68) e quindi totali € 1.395,68;
4. di dare atto che la somma di € 1.395,68 di cui sopra risulta disponibile alla Missione 01.06 Titolo I codice del piano integrato U.1.03.02.11.999 del Bilancio 2018 al Cap./Art. 3335/235 denominato "Incarichi professionali";
5. di impegnare pertanto la somma di € 1.395,68 al Cap./Art. 3335/235 del Bilancio 2018 - imp. n. 1648/1;
6. di dare atto che il codice CIG assunto a mezzo collegamento telematico al portale ANAC (Smactig) è ZF125238F4 e che alla comunicazione all'Autorità dei dati ad esso collegati si provvederà in sede di rendicontazione nelle forme di legge;
7. di dare atto che al perfezionamento del contratto in oggetto si procederà ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
8. di dare atto che il soggetto affidatario del presente incarico è tenuto ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 18.08.2010 n. 136 s.m.i., fermo restando che il mancato rispetto dei suddetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto ipso iure, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;
9. di dare atto che le prestazioni di cui al presente incarico dovranno essere ultimate entro 20 giorni dalla data di affidamento;
10. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Tecnica;
11. di liquidare lo Studio incaricato mediante provvedimento del Responsabile Settore Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000 s.m.i., ad avvenuta ultimazione delle prestazioni, dichiarate regolarmente eseguite;
12. di pubblicare il presente atto sul sito web del Comune di Correggio ai sensi dell'art 1, comma 127 della Legge n. 662/1996 e dell'art. 15, comma del D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Fausto Armani
Firmato digitalmente