
DETERMINAZIONE N. 271 / 2018 Del 27/09/2018

LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI ATLETICA "DORANDO PIETRI" - CUP G41H13000580004. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23/02/2018 è stato approvato il bilancio previsionale 2018 - 2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 27/02/2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - anno 2018" sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2018 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l'attribuzione per centri di costo;

ACCERTATO che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale appare come prioritario procedere alla esecuzione dei "Lavori di recupero funzionale, efficientamento energetico e messa a norma dell'impianto sportivo di atletica Dorando Pietri " il cui costo complessivo stimato è di € 400.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 13/02/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di recupero funzionale, efficientamento energetico e messa a norma dell'impianto sportivo di atletica Dorando Pietri" depositato presso l'Ufficio Tecnico – III Settore Assetto del Territorio, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica dell'intervento e relativi allegati
- Relazione Fotografica
- Relazione Geologica
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Quadro Economico
- Cronoprogramma dei Lavori
- Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di Manutenzione dell'opera
- Tav.01 – Inquadramento generale P.R.G. – CTR – Catasto – Ortofoto
- Tav.02 – Stato di fatto Pista Atletica
- Tav.03 – Progetto Pista Atletica
- Tav.04 – Stato di Fatto / Progetto Spogliatoi e Servizi
- Tav.05 - Stato di Fatto / Progetto Impianto Termico
- Tav.06 – Progetto Dettagli e Particolari Costruttivi;

VISTO il Quadro Economico di progetto, che di seguito si riporta:

a) LAVORI

Lavori a corpo soggetti a ribasso ----- € 338.364,03
di cui € 119.148,68 per costo della manodopera.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso----- € 1.620,16

Totale importo a base di gara ----- € 339.984,19

b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Acquisto forniture, attrezzature, ecc. ----- € 10.674,00



CITTÀ DI
CORREGGIO

Spese Amministrative (collaudi, bolli, ecc.) -----	€ 8.000,00
Spese tecniche-----	€ 3.000,00
IVA 10 % sui lavori-----	€ 33.998,42
CNPAIA 4 % su spese tecniche	€ 120,00
IVA 22 % su spese tecniche-----	€ 686,40
IVA 22 % su attrezzature-----	€ 2.348,28
Imprevisti, ecc. IVA compresa-----	€ 1.188,71
Totale somme a disposizione -----	€ 60.015,81
Totale a+b -----	€ 400.000,00

PRESO ATTO che condizioni essenziali del contratto sono comprese nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 29 del 13/02/2018;

ACCERTATO che al progetto è stato assegnato il seguente CUP G41H13000580004, mentre la procedura per l'assegnazione del CIG sarà a carico della stazione appaltante;

VISTI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 36 comma 2 lettera c del D. Lgs 50/2016 stabilisce che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, l'affidamento può avvenire mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati.
- Il punto 6 delle Linee Guida n. 4 emesse dall'Autorità Nazionale Anticorruzione approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n° 56 con delibera del Consiglio n° 206 del 1 marzo 2018;
- Le determinazioni n. 2 del 06-04-2011 e n. 8 del 14-12-2011 con cui l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici è intervenuta in materia di procedura negoziata, disponendo una serie di indicazioni operative relativamente alle modalità procedurali, obblighi di motivazione e di pubblicità, occorrenti all'espletamento della suddetta tipologia di procedura;

RITENUTO di avvalersi della facoltà prevista dalla suddetta normativa in quanto risulta indispensabile adottare misure di semplificazione e di accelerazione delle procedure di affidamento, in modo da consentire una rapida cantierizzazione degli interventi da eseguirsi e pertanto di procedere ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs n. 50/2016 e punto 6 delle Linee Guida n. 4 ANAC previa indagine di mercato mediante avviso pubblico, dando atto che la SUA una volta ricevute le manifestazioni di interesse, procederà, qualora le stesse siano superiori a 40, ad effettuare un sorteggio pubblico;

RITENUTO altresì che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non

discriminazione e di parità di trattamento, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 97, comma 8 del decreto medesimo;

VISTO l'art. 107 c. 3 del D. Lgs 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 27/10/2017 con la quale il Comune di Correggio ha aderito alla convenzione per "L'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia di funzioni di supporto tecnico amministrativo in materia di Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria" approvata con la medesima deliberazione consigliare;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO pertanto di stabilire i seguenti criteri per l'esecuzione dell'opera:

- la scelta dell'offerente avverrà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e punto 6 delle Linee Guida n. 4 ANAC, previa indagine di mercato con 40 ditte;
- la scelta del miglior offerente avverrà con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e con esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 97, comma 8 del decreto medesimo;
- il contratto verrà stipulato a corpo come definito dall'art. 3, comma 1. lett. dddd) del decreto stesso;

RITENUTO inoltre di richiedere alla Provincia di Reggio Emilia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la procedura in oggetto, dando atto che ai sensi della convenzione precipitata la somma da corrisponderle per lo svolgimento della funzione di SUA ammonta a euro 1.020,00 e la tassa di gara a carico del committente da rimborsare alla medesima è pari a euro 225,00;

D E T E R M I N A

1. DI PROCEDERE, per le ragioni esposte in narrativa, all'esecuzione dei "Lavori di recupero funzionale, efficientamento energetico e messa a norma dell'impianto sportivo di atletica Dorando Pietri", con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e punto 6 delle Linee Guida n. 4 ANAC, previa indagine di mercato con 40 ditte, sulla base degli elementi di valutazione riportati in narrativa;
2. DI AVVALERSI, come stabilito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 27/10/2017, della Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria della

Provincia di Reggio Emilia, la quale provvederà alla gestione completa della procedura di affidamento;

3. DI DARE ATTO CHE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il contratto avrà per oggetto i lavori sopra richiamati e sarà stipulato a corpo, in forma pubblica amministrativa e tutte le spese inerenti saranno a carico della ditta aggiudicataria;
 - le clausole essenziali del presente appalto sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'avviso di indagine di mercato;
4. DI DARE ATTO CHE la spesa complessiva ammonta a € 400.000,00 e sarà finanziata:
 - € 200.000,00 al Cap./Art. 8431/006 “Manutenzione straordinaria pista di atletica”;
 - € 200.000,00 al Cap./Art. 8431/050 “Manutenzione straordinaria pista di atletica”;
5. DI DARE ATTO CHE la somma da corrispondere per lo svolgimento della funzione di SUA alla Provincia ammonta a euro 1.020,00 e la tassa di gara a carico del committente da rimborsare alla medesima è pari a euro 225,00;
6. DI IMPEGNARE per spettanze da versare alla Provincia di Reggio Emilia di cui al precedente punto la somma di € 1.245,00 al Cap./Art. 8431/006 “Manutenzione straordinaria pista di atletica” del Bilancio 2018 – imp. n. 1579/1;
7. DI TRASMETTERE la presente determinazione al responsabile del Settore Finanza e Bilancio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Ing. Fausto Armani
Firmato digitalmente