

---

**DETERMINAZIONE N. 162 / 2018 Del 07/06/2018**

---

**SISMA 2012 - LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLE STRUTTURE DEL FABBRICATO DENOMINATO “TEATRO ASIOLI” - CUP G47H13001620002 - INT. 3165: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS.N. 50/2016 S.M.I.**

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 23/02/2018 è stato approvato il bilancio previsionale 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 27/02/2018 ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - anno 2018” sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2018 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l’attribuzione per centri di costo;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 23/12/2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di riparazione e rafforzamento locale delle strutture del fabbricato denominato “Teatro Asioli” - CUP G47H13001620000 – INT. 3165” per un Quadro Economico complessivo di € 81.250,00, di cui per lavori € 65.515,00 oltre Iva;
- determinazione dirigenziale n. 112 del 05/05/2015 con la quale:
  1. si stabiliva di affidare l’esecuzione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 previa indagine di mercato mediante avviso per la presentazione di manifestazione di interesse;
  2. si stabiliva di pubblicare nel profilo del Committente sul sito internet istituzionale dell’Ente l’avviso esplorativo finalizzato dell’acquisizione delle manifestazioni di interesse;
  3. si dava atto che, ai fini dell’individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature superiori a cinque sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare;

**DATO ATTO** che, per quanto concerne la procedura di manifestazione di interesse:

- l’avviso esplorativo, avente prot. n. 8505 del 05/05/2016, è stato pubblicato nel profilo del Committente – sezione Amministrazione Trasparente per 15 giorni consecutivi a far data dal 05/05/2016 e sino al 21/05/2016 compreso, ai sensi dell’art. 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 24/05/2016 è stata espletata la procedura di sorteggio pubblico, le cui risultanze sono verbalizzate con atto prot. n. 009864 del 24/05/2016, che individua le 5 imprese da invitare alla procedura negoziata;

**DATO ATTO** che alla data di assunzione del presente atto risulta ultimata la fase della progettazione e rimane da esperire la fase della gara d’appalto;

**DATO ATTO** che l’immobile in oggetto è un bene culturale sottoposto a tutela;

**DATO ATTO** che, nelle more dell’approvazione del presente atto, sono intervenute le seguenti modifiche normative di settore:

- 
- approvazione del D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato in G.U. n. 103 del 05/05/2017 e in vigore dal 20/05/2017;
  - approvazione del D.M. 22/08/2017 n. 44 “Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”, pubblicato in G.U. n. 252 del 27/10/2017 e in vigore dal 11/11/2017;

CONSIDERATO che le norme sopra richiamate apportano modifiche sostanziali alla materia, in quanto:

- il D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 dispone la modifica dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50 elevando a 10 (rispetto ai precedenti 5) il numero minimo di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per affidamenti di lavori di importo compreso tra 40.000,00 e 150.000,00 euro, quale l’appalto in oggetto;
- il D.M. 22/08/2017 n. 44 al Titolo II introduce requisiti di qualificazione degli esecutori di lavori riguardanti i beni culturali integrativi rispetto a quelli previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

CONSIDERATO altresì che l’avviso di manifestazione di interesse prot. n. 8505 del 05/05/2016 sopra richiamato riveste, come nello stesso indicato, una natura meramente esplorativa e non vincola la Stazione Appaltante ad attenersi alle sue risultanze;

RITENUTO opportuno, in considerazione di quanto sopra riportato, procedere a tal fine alla pubblicazione di un nuovo avviso di manifestazione di interesse finalizzato all’individuazione di n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione per l’esecuzione dei “Lavori di riparazione e rafforzamento locale delle strutture del fabbricato denominato “Teatro Asioli” - CUP G47H1300162000 – INT. 3165”;

VERIFICATO che l’imponibile a base di gara ammonta ad € 65.515,00 e rientra pertanto nei limiti di cui al sopra citato art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50 s.m.i.;

DATO ATTO che la somma complessiva del Quadro Economico, pari ad € 81.250,00, risulta disponibile sul Bilancio 2016 dell’Ente per € 887,20 al Capitolo 8000/045 “Manutenzione straordinaria immobili vari” all’impegno di spesa n. 93/1 R e per la restante cifra al Cap./Art. 8398/035 “Ristrutturazione Teatro Comunale” all’impegno di spesa n. 93/1 R;

DATO ATTO che il finanziamento dei lavori in oggetto è assicurato con fondi regionali sisma 2012 (Attestazione di Congruità della Spesa rilasciata secondo le procedure previste dal “Regolamento” (allegato E) ai Piani Annuali 2013-2014 Opere Pubbliche – Beni Culturali – Edilizia Scolastica Università, da parte del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, assunta al protocollo generale del Comune di Correggio al n. 15194 in data 30/10/2014);

DATO ATTO che la presente determinazione viene adottata nel rispetto dell’art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell’azione amministrativa;

DATO ATTO che per l’assunzione della presente determinazione non è necessaria l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell’art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i., in quanto trattasi di somme già impegnate in virtù della sopra citata determinazione dirigenziale n. 112/2015;

## D E T E R M I N A

1. di procedere all'esecuzione dei "Lavori di riparazione e rafforzamento locale delle strutture del fabbricato denominato "Teatro Asioli" - CUP G47H13001620002 – INT. 3165" a seguito del sisma 2012 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un importo lavori a base di gara pari ad € 65.515,00 (di cui € 7.197,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva di legge, previa pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse e relativo Allegato 1 ad uso degli operatori economici, conformemente a quanto riportato in premessa e ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
2. di dare atto che trattasi di avviso avente carattere meramente esplorativo, con riserva pertanto di non procedere ad alcuna successiva consultazione di mercato tra gli operatori economici che avranno eventualmente manifestato il proprio interesse, o di variarne il contenuto negli aspetti di dettaglio;
3. di dare atto che l'avviso di manifestazione di interesse di cui al punto 1 sostituisce a tutti gli effetti, per le motivazioni riportate in premessa, il precedente avviso prot. n. 8505 del 05/05/2016 e che tutti gli atti conseguenti allo stesso si intendono pertanto privi di efficacia a far data dall'approvazione del presente atto;
4. di individuare quale criterio di aggiudicazione della procedura negoziata da espletarsi il minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
5. di procedere, successivamente alla scadenza del termine di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, all'individuazione mediante sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
6. di dare atto che la pubblicazione dell'Avviso in oggetto avverrà per 15 giorni consecutivi mediante pubblicazione del sito web dell'Ente sul profilo del committente, ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Tecnica.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Ing. Fausto Armani

*Firmato digitalmente*

Prot. n. \_\_\_\_\_

Correggio, lì \_\_\_\_\_

**SISMA 2012 - LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLE STRUTTURE DEL FABBRICATO DENOMINATO “TEATRO ASIOLI” - CUP G47H13001620002 - INT. 3165: AVVISO PER UN’INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D’INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA.**

Il Comune di Correggio intende procedere ad un’indagine esplorativa per l’acquisizione di manifestazioni d’interesse finalizzate alla partecipazione di operatori economici alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l’affidamento dei lavori di seguito indicati:

**“SISMA 2012 - LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLE STRUTTURE DEL FABBRICATO DENOMINATO “TEATRO ASIOLI” - CUP G47H1300162000 - INT. 3165”**

**IMPORTO DI RIFERIMENTO**

Importo complessivo lavori (esclusi oneri della sicurezza)	€ 58.317,72
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.197,28
Importo complessivo a base d’asta (esclusa I.V.A.)	€ 65.515,00

Percentuale manodopera 45%

**DURATA DEI LAVORI**

Termini per l’ultimazione dei lavori	60 giorni
--------------------------------------	-----------

Il presente avviso è da intendersi in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_/2018 ed è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte delle ditte potenzialmente interessate a partecipare ad una successiva procedura di gara per l’affidamento dei lavori sopra indicati, non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante e per il Comune di Correggio, in quanto ha il solo scopo di comunicare alla Stazione Appaltante la disponibilità di operatori sul mercato.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e non costituisce un invito ad offrire né un’offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell’art. 1989 c.c., non comporta la formazione di graduatorie di merito né attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Correggio, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l’invio della lettera di invito alla presentazione dell’offerta anche in presenza di un’unica manifestazione di interesse valida.

Qualora manifestino interesse alla gara più di quindici operatori economici si procederà a sorteggio in seduta pubblica; le prime quindici ditte sorteggiate (a ogni impresa verrà assegnato un codice al fine di evitare che ciascun concorrente conosca gli altri partecipanti) verranno invitate alla gara per i lavori in oggetto.

## 01. DESCRIZIONE DEI LAVORI.

Il progetto dei **lavori di riparazione e rafforzamento locale delle strutture del fabbricato denominato “Teatro Asioli”** interviene sul fabbricato mediante:

- Riparazione di tutti i danni più lievi, tra cui cavillature di intonaco, piccole fessurazioni sulle murature e microlesioni agli elementi decorativi plastici e pittorici;
- Rinforzo della parete est del palcoscenico mediante la realizzazione di quattro fasce di intonaco armato da ambo i lati della parete a risoluzione della vulnerabilità legata alla possibile flessione del muro fuori dal piano.

### Interventi sulle murature

Le fessurazioni presenti sulle murature intonacate, sia interne che esterne, ma mai passanti, saranno riparate mediante colli di miscela legante, previa spicconatura e scrostamento locale dell'intonaco.

Tutte le zone interessate dalle lavorazioni saranno re-intonacate con lo stesso tipo di intonaco già esistente in malta bastarda e sarà rinnovato il tinteggiato a calce (pigmentato con terre naturali e steso con la tecnica della velatura) su ampie sezioni delle murature, sia interne che esterne, in modo da uniformare le zone trattate con le parti vicine non lesionate.

### Interventi sulle strutture lignee della copertura

Nella Sala Prove, dove si è verificato lo scorrimento di tre travi secondarie, si interverrà riparando la lesione dovuta alla frizione tra gli elementi lignei e la parete. Le lavorazioni che verranno effettuate sono: scarifica delle lesioni e riempimento con un materiale elastico, rifacimento dell'intonaco in malta bastarda intorno all'imposta delle travi e tinteggiato a calce con velatura.

### Interventi sugli apparati decorativi

Sul fronte principale del teatro, al di sopra delle tre porte di ingresso, sono presenti delle lunette in stucco su supporto in legno che presentano leggere cavillature. L'intervento di restauro prevede:

- rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellette e piccoli aspiratori;
- microstuccatura delle cavillature con malta;
- reintegrazione pittorica con pigmenti in polvere delle lacune e delle discontinuità al fine di restituire unità di lettura al manufatto.

Sul soffitto dipinto del Vestibolo a piano terra, sono presenti cavillature e leggeri distacchi di pitturazione sull'intradosso delle travi ribassate in legno e stucco. Di seguito si sintetizzano le lavorazioni previste:

- rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellette e piccoli aspiratori;
- rimozione dei depositi superficiali parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma;
- ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disaggregazione e polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante;
- rimozione dei depositi superficiali parzialmente coerenti quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrammessi al dipinto;
- ristabilimento dell'adesione tra l'intonaco e l'intonachino o gli strati di intonaco costituenti il supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi;
- stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco;
- reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello.

La documentazione tecnica descrittiva dell'opera è visionabile al link:

---



## 02. PROCEDURA DI GARA

Si procederà con procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (di seguito "Codice"), previa indagine di mercato, mediante avviso per manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare.

La stazione appaltante intende invitare alla procedura di gara un numero massimo pari a quindici operatori economici.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, l'esclusione automatica non viene esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci; in tal caso l'appalto verrà aggiudicato al miglior ribasso offerto.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

## 03. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

**Requisiti di ordine generale:** gli operatori economici interessati devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

**Requisiti di idoneità professionale:** ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice, per la partecipazione è richiesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori oggetto del presente avviso.

**Requisiti di qualificazione:** trattandosi di appalto riguardante beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", la natura delle lavorazioni oggetto di affidamento è riconducibile alla Categoria OG2 per l'intero importo a base di gara di € 65.515,00.

L'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 12, comma 1 del D.M. 22/08/2017 n. 154 "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42" pubblicato in G.U. n. 252 del 27/10/2017 e in vigore dal 11/11/2017, di seguito specificati:

- a) avere eseguito lavori, appartenenti alla Categoria OG2, direttamente e in proprio, antecedentemente alla data della presente manifestazione di interesse, per un importo complessivo non inferiore a quello del contratto da stipulare, fermo restando il principio di continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 7, comma 2 del D.M. 22/08/2017 n. 154 o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'art. 7, comma 1, lettera a) del medesimo Decreto; il buon esito dei lavori deve essere certificato da un'attestazione rilasciata dall'Autorità preposta alla tutela dei beni su cui l'impresa è intervenuta;
- b) avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'art. 8 del D.M. 22/08/2017 n. 154 sull'idoneità organizzativa.

In alternativa ai requisiti richiesti ai sopra riportati punti a) e b), possono partecipare gli operatori economici in possesso dell'Attestazione SOA regolarmente autorizzata per la Categoria OG2.

Si fa presente che l'operatore economico che è in possesso autonomamente dei requisiti di capacità previsti dal presente avviso, e che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito dell'avviso stesso, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11 del Codice, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

Resta pertanto inteso che la manifestazione di interesse da parte dell'operatore economico non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, requisiti che dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Correggio in occasione della procedura di aggiudicazione.

A tal fine si precisa che, ai sensi dell'art. 146, comma 3 del Codice, per l'appalto in oggetto non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo D.Lgs.

Gli operatori economici muniti dei sopra indicati requisiti possono chiedere di essere invitati alla eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando a tal fine il fac-simile di domanda/autodichiarazione di cui all'Allegato 1 al presente avviso.

Si precisa fin da ora che gli operatori economici che parteciperanno alla presente gara e presenteranno la propria offerta non potranno essere autorizzati ad intervenire nei lavori in qualità di subappaltatori o subcontraenti dell'aggiudicatario.

#### **04. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/ AUTODICHIARAZIONI**

Al fine della conoscenza della consistenza dei lavori da effettuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in argomento sono obbligati alla presa visione dei luoghi effettuando specifico sopralluogo da prenotare unicamente via e-mail entro il giorno \_\_\_\_/2018 scrivendo all'indirizzo:

– [jmedici@comune.correggio.re.it](mailto:jmedici@comune.correggio.re.it) (arch. Jennifer Medici – tel. 0522/630789).

Non si prederanno in considerazione richieste di sopralluogo ricevute telefonicamente, né richieste pervenute successivamente al giorno e ora sopra indicati.

I sopralluoghi si svolgeranno nelle seguenti giornate:

\_\_\_\_\_ dalle \_\_\_\_\_ alle \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dalle \_\_\_\_\_ alle \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dalle \_\_\_\_\_ alle \_\_\_\_\_

Sarà successivamente cura dell'UTC mettersi in contatto con i richiedenti per fissare il sopralluogo per le date e le fasce orarie previste.

Gli operatori economici dovranno allegare alla manifestazione di interesse l'attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'UTC.

In nessun caso saranno ammessi alla fase di selezione i concorrenti che non avranno effettuato la presa visione dei luoghi.

La presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante, dal direttore tecnico o da persona dipendente dall'operatore economico munito di delega.

In caso di raggruppamento temporaneo, costituendo o costituito, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti o non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48 comma 5 del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure a cura dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata in oggetto unicamente tramite PEC all'indirizzo [correggio@cert.provincia.re.it](mailto:correggio@cert.provincia.re.it), a pena di esclusione, precisando l'oggetto: "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLE STRUTTURE DEL FABBRICATO DENOMINATO "TEATRO ASIOLI" - CUP G47H13001620002 – INT. 3165**" e riportando l'indicazione del destinatario ed il mittente.

**La manifestazione di interesse dovrà pervenire, pena esclusione, entro il giorno / 2018.**

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE CON MEZZI DI TRASMISSIONE NON CONSENTITI DA QUESTA STAZIONE APPALTANTE O OLTRE IL TERMINE DI SCADENZA SOPRA INDICATO SARANNO QUINDI AUTOMATICAMENTE ESCLUSE DALLA PROCEDURA DI SELEZIONE.

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio.

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Correggio per disguidi di qualsiasi natura.

Non saranno pertanto prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine indicato.

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'Allegato 1; qualora l'operatore economico non utilizzi il fac-simile Allegato 1, sarà comunque tenuto a riportare nella propria istanza tutte le informazioni richieste nello stesso).

La manifestazione di interesse, per essere invitati alla procedura concorrenziale, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici.

## **05. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

I soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti ai sensi del punto 2 del presente avviso verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata. L'invito sarà rivolto a quindici (15) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso la sede municipale di Corso Mazzini, 33 il giorno \_\_\_\_/2018 alle ore \_\_\_\_ (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a quindici).

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'estrazione a sorte dei 15 operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale

da garantire la riservatezza in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito stesso.

## 06. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'invito per la eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

L'aggiudicazione avverrà mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta valida.

## 07. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Correggio che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta stabilito fin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di aggiudicazione, sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno vantare alcun diritto ad indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura.

Si precisa che l'autodichiarazione fornita unitamente alla manifestazione di interesse in merito al possesso dei requisiti generali e speciali per l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere ripetuta e confermata in occasione della procedura di gara vera e propria da parte degli operatori economici che saranno stati invitati e sarà sottoposta a verifica nei modi di legge.

## 08. INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'ing. Fausto Armani.

Per ulteriori informazioni relative alle questioni tecniche dell'appalto è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale ai seguenti contatti:

- ing. Luca Forti – mail [iforti@comune.correggio.re.it](mailto:iforti@comune.correggio.re.it) – tel. 0522.630749
- arch. Jennifer Medici (contatti riportati al punto 4).

Per informazioni inerenti la procedura di gara è possibile rivolgersi al Servizio Amministrativo Legale al numero 0522-630773.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Correggio e sul profilo informatico del committente del Comune di Correggio per la durata di 15 giorni nella Sezione "Amministrazione Trasparente / Bandi e appalti in corso", dove è consultabile e scaricabile unitamente al proprio allegato.

---

## 09. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

## 10. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Fausto Armani  
*Firmato digitalmente*

***Allegati: n. 1 (modello di istanza di ammissione alla manifestazione di interesse)***



*Il presente modello può essere utilizzato per presentare la manifestazione di interesse  
Richiesta da presentare su carta intestata dell'operatore economico*

Spett. le  
COMUNE DI CORREGGIO  
CORSO MAZZINI 33  
42015 CORREGGIO (RE)  
Pec [correggio@cert.provincia.re.it](mailto:correggio@cert.provincia.re.it)

Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLE STRUTTURE DEL FABBRICATO DENOMINATO "TEATRO ASIOLI" - CUP G47H13001620002 – INT. 3165 (SISMA 2012).

## IMPORTO LAVORI

Importo complessivo lavori (esclusi oneri della sicurezza)	€ 58.317,72
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.197,28
Importo complessivo a base d'asta (esclusa I.V.A.)	€ 65.515,00

Il sottoscritto..... codice fiscale .....

nato il ..... a .....

residente nel Comune di ..... Provincia .....

Stato .....

Via/Piazza .....

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato decreto in caso di dichiarazioni false o mendaci,

## IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO PRESENTA LA PROPRIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE

in qualità di

- legale rappresentante  
 procuratore generale / procuratore speciale, giusta procura allegata

dell'operatore economico .....  
con sede legale in ..... Prov. (....) Stato .....  
Via/Piazza .....  
con C.F. ..... e P.IVA.....  
Telefono ..... Fax .....  
e-mail .....  
PEC .....

che si configura come:

- soggetto singolo** di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. (imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative);
- Consorzio:**  
○ tra società coop. di produzione e lavoro di cui all'art. 45 c. 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;  
○ tra imprese artigiane di cui all'art. 45 c. 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;  
○ stabile di cui all'art. 45 c. 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;  
○ ordinario ai sensi dell'art. 45 c. 2 lett. e) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;
- Raggruppamento Temporaneo** (art. 45 c. 2 lett. d del D.Lgs n. 50/2016) o **Consorzio** (art. 45 c. 2 lett. e 2 del citato D.Lgs) **non ancora costituiti** (ex art. 48 c. 8 del citato D.Lgs.)  
- con *mandataria* l'o.e. \_\_\_\_\_  
- con *mandante* l'o.e. \_\_\_\_\_
- Raggruppamento Temporaneo** (art. 45 c. 2 lett. d del citato D.Lgs.) **già costituito:**  
- con *mandataria* l'o.e. \_\_\_\_\_  
- con *mandante* l'o.e. \_\_\_\_\_
- Soggetto** di cui all'art. 45 c. 2 lettere f) - g) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.:  
○ aggregazione tra imprese    ○ GEIE

### DICHIARA

ai sensi dell'art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 e sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. di aver preso visione dell'Avviso di manifestazione di interesse in oggetto;
2. che l'Impresa non è incorsa in nessuna delle cause di esclusione dai pubblici appalti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., né in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. che l'impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per la categoria richiesta per i lavori in oggetto:  
(*indicare il caso che interessa*):  
 Attestazione SOA in corso di validità per la Categoria OG2, Classifica I  
*oppure*  
 in mancanza di Attestazione SOA, possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo di cui all'art. 12 del DM. 154/2017.
4. che l'impresa accetta espressamente, COME UNICA MODALITA' DI COMUNICAZIONE di gara, l'utilizzo della PEC (POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA);

- Che i dati generali dell'impresa sono i seguenti:

SEDE:	VIA	N.	CAP	LOCALITA'	PROV.	TEL.
LEGALE						

OPERATIVA						
RECAPITO CORRISPONDENZA						
PEC						
Matricola INPS						
Matricola INAIL						
Matricola INPS						

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE (SOA) – se in possesso						
Denominazione e sede organismo di attestazione	Estremi attestato di qualificazione					
	n.		Data rilascio		Data di scadenza	
<input type="checkbox"/> Prestazioni di sola costruzione						
<input type="checkbox"/> Prestazioni di progettazione e costruzione						
CATEGORIE		CLASSIFICHE				

ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE presso C.C.I.A.A.						
Sede	n.					
Data iscrizione				Scadenza iscrizione		
Forma giuridica						
Oggetto sociale:						

C.C.N.L. applicato (barrare la casella di interesse)		Edile industria
		Edile Cooperazione
		Edile Piccola Media Impresa
		Edile Artigianato
		Altro non edile
Dimensione aziendale (barrare la casella di interesse)		Da 0 a 5 dipendenti
		Da 6 a 15 dipendenti
		Da 16 a 50 dipendenti
		Da 51 a 100 dipendenti
		Oltre 100 dipendenti

L'Impresa, consapevole che il Comune di Correggio declina qualsiasi responsabilità inerente alla procedura di invio delle comunicazioni relative all'appalto stesso, derivante dalla indicazione di recapiti inesatti o da mancate segnalazioni di variazione di ragione sociale o indirizzo PEC, da parte della Ditta partecipante, accetta espressamente, ai sensi dell'art. 43, comma 6, del DPR n. 445/00, la procedura di invio di tutta la documentazione con la modalità sopra indicata. A seguito dell'utilizzo di tale procedura l'impresa dichiara espressamente che non potrà vantare alcun diritto per risarcimento danni né per danno emergente né per lucro cessante.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza di quanto previsto dal D.P.R. n. 445/00: "Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla presente legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

Data \_\_\_\_\_

IL LEGALE RAPPRESENTANTE  
IL TITOLARE  
(barrare la voce che non interessa)

---

*In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, da sottoscrivere a cura di ciascun concorrente.*

*Solo nel caso di raggruppamento non ancora costituito, la manifestazione di interesse deve essere presentata e sottoscritta solo dall'impresa capogruppo indicando i dati degli operatori raggruppandi e non anche da questi ultimi.*

**N.B. Allegare alla presente:**

- 1 - copia di un documento di identità del sottoscrittore;**
- 2 – attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'UTC.**