



Prot. n. 10073

Correggio, lì 10/05/2018

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA E RILEVAZIONE INCENDI DEL MUSEO "IL CORREGGIO" SITO IN PALAZZO PRINCIPI (L.R. 18/2000, PIANO BIBLIOTECARIO 2017) - CUP G42F17000540006.

COSTO TOTALE OPERA € 69.450,00.

Importo lavori a base d'asta €. 53.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Con il presente avviso il Comune di Correggio intende effettuare, in esecuzione della Determinazione del Dirigente Area Tecnica del Comune di Correggio n. 127 del 10/05/2018, un'indagine di mercato, mediante manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 s.m.i., finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta nell'ambito di una successiva procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; esso riveste semplicemente natura di indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione, all'interno del mercato, di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Cod.Civ. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 Cod.Civ.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Correggio, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto avrà per oggetto l'esecuzione dei **Lavori di manutenzione straordinaria impianto videosorveglianza e rilevazione incendi del Museo "Il Correggio" sito in Palazzo Principi.**

Per quanto concerne le caratteristiche e condizioni che regolano i lavori oggetto dell'appalto suddetto, si rimanda a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'appalto.



IMPORTO LAVORI

Importo complessivo lavori (esclusi oneri della sicurezza)	€ 51.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
Importo complessivo a base d'asta (esclusa I.V.A.)	€ 53.000,00

DURATA DEI LAVORI

Termini per l'ultimazione dei lavori	60 giorni
--------------------------------------	-----------

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale. La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione appaltante la disponibilità di operatori sul mercato.

Il Comune di Correggio, in qualità di stazione appaltante, si riserva la facoltà di invitare le ditte in possesso dei requisiti richiesti con il presente avviso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs 50/2016 s.m.i..

01. DESCRIZIONE DEI LAVORI.

L'intervento consiste in lavori di manutenzione straordinaria necessari per l'adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi e dell'impianto TVCC installati a protezione del rinnovato Museo "Il Correggio" che ha sede all'interno di Palazzo Principi, sito in via Cavour 7 a Correggio (RE).

Gli impianti esistenti di rivelazione fumi e di TVCC sono oramai obsoleti e necessitano di essere aggiornati anche per ottemperare alle normative vigenti.

Per l'impianto di rilevazione fumi si prevede la installazione di un nuovo impianto da eseguirsi con riferimento alla Norma UNI 9795 edizione 2013 "Sistemi fissi automatici di rivelazione e di segnalazione allarme d'incendio Progettazione, installazione ed esercizio".

Anche per l'impianto di TVCC si prevede la installazione di un nuovo impianto con l'utilizzo di sistemi e di telecamere IP che permetteranno di ottimizzare l'installazione dal punto di vista della connettività andando inoltre a sfruttare la maggior risoluzione offerta dalle telecamere stesse e lo standard di compressione del flusso video (H.264) di ultima generazione.

Si rimanda agli elaborati progettuali per una miglior descrizione delle opere.

Il progetto è visionabile su richiesta all'indirizzo e-mail indicato al successivo punto 6.

02. PROCEDURA DI GARA

Si procederà con procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (di seguito "Codice"), previa indagine di mercato, mediante avviso per manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare.

La stazione appaltante intende invitare alla procedura di gara un numero massimo pari a quindici operatori economici.



Qualora le manifestazioni di interesse alla gara ammissibili risultino più di quindici, si procederà a sorteggio in seduta pubblica, che si terrà **in data 30/05/2018 alle ore 10.00** presso la sede del Comune di Correggio in corso Mazzini n. 33; le prime quindici ditte sorteggiate (a ogni impresa verrà assegnato un codice al fine di evitare che ciascun concorrente conosca gli altri partecipanti) verranno invitate alla gara per i lavori in oggetto.

03. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice.

La procedura di esclusione automatica non viene esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci; in tal caso l'appalto verrà aggiudicato al miglior ribasso offerto.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

04. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice stesso, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice e di tutti quelli indispensabili per contrattare con la Pubblica Amministrazione. Non è ammessa la compartecipazione, in forma singola o in differenti raggruppamenti, di uno stesso concorrente (art. 48 del Codice).

Gli operatori economici che parteciperanno alla presente gara e presenteranno una offerta non potranno essere autorizzati ad intervenire nei lavori in qualità di subappaltatori o subcontraenti dell'aggiudicatario.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del Codice.

05. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE.

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e di idoneità professionale di seguito indicati:

A) Requisiti di ordine generale:

- 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del Codice;
- 2) inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- 3) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

B) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del Codice).

C) Requisiti Speciali di qualificazione:

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono elencate nella tabella sottostante:

DESCRIZIONE	CATEGORIA	IMPORTO
<i>Categoria Prevalente</i>		
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	€ 53.000,00

In materia di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216, c. 14, del Codice, *“fino all'adozione delle linee guida indicate all'articolo 83, comma 2, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III, nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207”*, nella fattispecie gli articoli dal n. 60 al n. 96.

L'offerente, ai sensi dell'art. 84 del Codice, ai fini dell'ammissione alla gara, deve **obbligatoriamente possedere**, a pena di esclusione:

- attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al D.P.R. 207/2010, in corso di validità, **nella categoria OS30, a «qualificazione obbligatoria»**, ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L. 80/2014, in **classifica I o superiore**.

Alternativamente il concorrente ha facoltà di costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale o consorzio ordinario;

OPPURE

- **i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010** determinati e documentati secondo quanto previsto dal titolo III del D.P.R. 207/2010, e precisamente:
 - a)** importo dei lavori analoghi a quelli riconducibili alla categoria OS30, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data spedizione della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare; si precisa che l'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio, di cui alla lett. a) dell'art. 90 sopra citato deve essere riferito a lavori analoghi alle lavorazioni di cui al paragrafo “Categorie di lavoro comprese nell'appalto”;
 - b)** costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lett. a);
 - c)** adeguata attrezzatura tecnica consistente nella dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio.

Per la categoria OS30 di cui al presente appalto **non è ammesso l'avvalimento**, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del Codice e dell'art. 1 comma 2 del D.M. n. 248 del 10/11/2016.

Per la partecipazione alla manifestazione di interesse il concorrente ha la facoltà di costituire un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale; la manifestazione di interesse dovrà contenere l'indicazione delle imprese ed il loro impegno a costituire il raggruppamento.



Si ricorda che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 79, comma 16 del D.P.R 207/2010, l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori nella categoria OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art 48 c. 11, del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 105 del Codice, il subappalto è consentito nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto di appalto.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla eventuale procedura negoziata, auto-dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, le domande/autodichiarazione di cui all'Allegato 1 al presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Correggio in occasione della procedura di aggiudicazione.

06. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata unicamente tramite PEC all'indirizzo correggio@cert.provincia.re.it, precisando all'oggetto: "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA E RILEVAZIONE INCENDI DEL MUSEO "IL CORREGGIO" SITO IN PALAZZO PRINCIPI (L.R. 18/2000, PIANO BIBLIOTECARIO 2017) - CUP G42F17000540006.**".

La PEC dovrà pervenire, pena esclusione, all'indirizzo sopra riportato entro le ore 12.00 del giorno 25/05/2018.

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE CON MEZZI DI TRASMISSIONE NON CONSENTITI DA QUESTA STAZIONE APPALTANTE NON SARANNO AMMESSE ALLA SELEZIONE.

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio.

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Correggio per disgradi di qualsiasi natura.

Non saranno pertanto prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine indicato.



Al fine della conoscenza della consistenza dei lavori da effettuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in argomento sono obbligati alla presa visione dei luoghi effettuando specifico sopralluogo da concordarsi telefonicamente o tramite e-mail con i tecnici:

- Ing. Luca Forti – tel. 0522/630749 – mail lforti@comune.correggio.re.it
- Arch. Jennifer Medici – tel. 0522/630789 – mail jmedici@comune.correggio.re.it

Tale sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente nelle giornate di martedì e giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 entro 12 giorni dalla data di pubblicazione della manifestazione di interesse. Gli operatori economici dovranno allegare alla manifestazione di interesse l'attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'UTC.

In nessun caso saranno ammessi alla fase di selezione i concorrenti che non avranno effettuato la presa visione dei luoghi.

La presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante, dal direttore tecnico o da persona dipendente dall'operatore economico munito di delega.

In caso di raggruppamento temporaneo, costituendo o costituito, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti o non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48 comma 5 del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure a cura dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Non è ammessa la presa visione da parte di un rappresentante per più operatori economici.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'Allegato 1; qualora l'operatore economico non utilizzi il fac-simile Allegato 1, sarà comunque tenuto a riportare nella propria istanza tutte le informazioni richieste nello stesso).

07. ULTERIORI PRECISAZIONI

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del Codice, l'eventuale estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire la riservatezza in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno



antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito stesso.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Correggio che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare la PEC quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato 1 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio indirizzo PEC sempre nella domanda/autodichiarazione (allegato 1). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC, avrà valore legale di comunicazione.

08. INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'ing. Fausto Armani.

Per ulteriori informazioni di natura tecnica è possibile rivolgersi all'ing. Luca Forti dell'UTC ai contatti sopra indicati.

Per ulteriori informazioni di natura amministrativa è possibile rivolgersi al Servizio Amministrativo Legale (tel. 0522.630773 – mail llosi@comune.correggio.re.it).

Il presente avviso è pubblicato per la durata di 15 giorni sul profilo informatico istituzionale del Comune di Correggio: <http://www.comune.correggio.re.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti-art-37-c-1-2/bandi-di-gara-e-appalti-in-corso>, dove è consultabile e scaricabile unitamente al proprio allegato.

09. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

10. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del Codice, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro expressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Correggio, li 10/05/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fausto Armani

Firmato digitalmente