

---

**DETERMINAZIONE N. 169 / 2017 Del 13/06/2017**

---

**INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO SITO IN VIA ARDIONE N. 2/C. AFFIDAMENTO ALL'ING. EMILIANO ZANICHELLI. IMPEGNO DI SPESA.**

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 24/02/2017 si approvava il bilancio previsionale 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 21 del 24/02/2017 ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - anno 2017” sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2017 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l’attribuzione per centri di costo;

RICORDATO che con determinazione dirigenziale n. 167 del 13/06/2017 è stato approvato il verbale prot. n. 0003638 del 16.02.2017 di aggiudicazione provvisoria della procedura di asta pubblica per l’alienazione dell’immobile di proprietà comunale sito in Via Ardione n. 2/c;

DATO ATTO che:

- al fine di pervenire alla stipula dell’atto pubblico di compravendita si rende necessario acquisire l’attestato di certificazione energetica del fabbricato, che deve essere rilasciato da un professionista abilitato iscritto nell’Albo dei certificatori energetici della Regione Emilia Romagna per la Provincia di Reggio Emilia, come da deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 07/04/2014, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 75 s.m.i.;
- stante la necessità di provvedere alla redazione dell’attestato a mezzo di un tecnico esterno all’Ente, si è provveduto a richiedere un preventivo al professionista ing. Emiliano Zanichelli con studio in Correggio, Via per Reggio 2, che si è dichiarato disponibile ad eseguire la prestazione nei tempi richiesti dall’Amministrazione Comunale e con comunicazione acquisita al prot. n. 0011928 del 12/06/2017 ha preventivato una spesa pari ad € 315,00 oltre Cnpaia 4% ed Iva 22%;

CONSIDERATO che la somma di € 150,00 oltre Cassa Geometri 4% (€ 6,00) ed Iva di legge 22% (€ 34,32) per totali € 190,32 di cui al sopra riportato preventivo risulta disponibile alla Missione 01.06 Titolo I codice del piano integrato U.1.03.02.11.999 - Cap./Art. 3335/235 denominato “Incarichi Professionali” del Bilancio 2017;

VISTO l’art. 36 del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50 che al comma 2 lettera a) consente l’affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG), ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 s.m.i., ed alle verifiche di regolarità contributiva (DURC);

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 c. 1 lett. A), punto 2, D.L. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL D.Lgs. 267/2000 s.m.i. (così come introdotto dal D.L. 174/2012), per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO altresì che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Bilancio e Finanza al fine dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

#### DETERMINA

1. di approvare il conferimento di incarico ad un professionista esterno per la redazione dell'attestazione di certificazione energetica del fabbricato sito in Via Ardione n. 2/c, per le motivazioni illustrate in premessa;
2. di approvare a tale scopo il preventivo presentato dall'ing. Emiliano Zanichelli con studio professionale in Correggio, Via per Reggio n. 2 – C.F. ZNCMLN78L22H223X iscritto all'Albo dei certificatori energetici della Regione Emilia Romagna per la Provincia di Reggio Emilia, che per la redazione dell'attestazione di certificazione energetica propone un costo di € € 315,00 oltre Cassa Ingegneri Cnpaia 4% (€ 12,60) ed Iva di legge 22% (€ 72,07) per totali € 399,67;
3. di dare atto che la somma complessiva di € 399,67 risulta disponibile nel Bilancio 2017 alla Missione 01.06 Titolo I codice del piano integrato U.1.03.02.11.999 - Cap./Art. 3335/235 denominato “Incarichi professionali”;
4. di impegnare per lo scopo la somma di € 399,67 al Cap./Art. 3335/235 del Bilancio 2017 – imp. n. 1120/1;
5. di dare atto di dare atto che il codice CIG assegnato per via telematica mediante collegamento al portale ANAC (Smartcig) è Z871EFA09C e che alla comunicazione all'Autorità dei dati ad essi collegati si provvederà in sede di rendicontazione nei modi di legge;
6. di dare atto che il contratto, in ragione dell'importo, verrà perfezionato secondo l'uso commerciale e quindi con la sottoscrizione dell'offerta, accettazione della stessa e con la successiva comunicazione dell'affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. di liquidare il professionista mediante provvedimento del Responsabile del Settore Assetto del territorio ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. ad avvenuta presentazione della relazione tecnica asseverata, previa verifica della regolarità contributiva presso la Cassa professionisti Cnpaia.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Ing. Fausto Armani

*Firmato digitalmente*