

SOCIETA': EN COR SRL a socio unico
 SEDE LEGALE: VIA MAZZINI N.33 - CORREGGIO
 CAPITALE SOCIALE: € 100.000,00 - I.V.
 REGISTRO IMPRESE DI REGGIO EMILIA N.02256420353
 R.E.A. DI REGGIO EMILIA N.265393
 C.F. E P. IVA 02256420353

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31.12.2008 IN FORMA ABBREVIAITA EX ART. 2435 BIS COD. CIV

	STATO PATRIMONIALE		ESERCIZIO ANNO 2008	ESERCIZIO ANNO 2007
			parziali	parziali
	ATTIVO			
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI			€ -	€ -
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATE.LI	€ 77.994,00		€ 4.457,00	
- Ammortamenti	€ -	€ 77.994,00	€ -	€ 4.457,00
II. IMMOBILIZZAZIONI MAT.LI	€ 5.568.416,00		€ 1.924.949,00	
- F.di Ammortamenti	€ 93.827,00	€ 5.474.589,00	€ 3.309,00	€ 1.921.640,00
III. IMMOBILIZZAZ. FINANZIARIE	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		€ 5.552.583,00		€ 1.926.097,00
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I RIMANENZE	€ -		€ -	
- F.do svalutazione magazzino	€ -		€ -	
TOTALE RIMANENZE		€ -		€ -
II CREDITI				
entro l'es. successivo	€ 1.548.385,00		€ 163.029,00	
oltre l'es. successivo	€ 310,00		€ -	
meno: F.do Svalutazione crediti	€ -		€ -	
TOTALE CREDITI		€ 1.548.695,00		€ 163.029,00
III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI		€ -		€ -
IV. DISPONIBILITA' LIQUIDE	€ 483.851,00		€ 929.444,00	
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		€ 2.032.546,00		€ 1.092.473,00
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		€ 7.785,00		€ 649,00
TOTALE ATTIVO		€ 7.592.914,00		€ 3.019.219,00
	PASSIVO			
A) PATRIMONIO NETTO				
I Capitale sociale	€ 100.000,00		€ 100.000,00	
II Riserva da sovrapprezzo quote	€ 813.900,00		€ 813.900,00	
II Riserve di rivalutazione	€ -		€ -	
IV Riserva legale	€ -		€ -	
V Riserve statutarie	€ -		€ -	
VI Riserva per az. proprie in portaf.	€ -		€ -	
VII Altre riserve	€ -		€ -	
VIII Utili (perdite) riportati a nuovo	€ 15.904,00		€ -	
IX Utile (perdite) dell'esercizio	€ 95.306,00		€ 15.904,00	
TOTALE PATRIMONIO NETTO		€ 802.690,00		€ 897.996,00
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		€ -		€ -
C) TRATTAM. FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO		€ 10.901,00		€ 4.867,00
D) DEBITI				
entro l'esercizio successivo	€ 977.017,00		€ 2.109.630,00	
oltre l'esercizio successivo	€ 5.609.832,00		€ -	
TOTALE DEBITI		€ 6.586.849,00		€ 2.109.630,00
E) RATEI E RISCONTI		€ 192.474,00		€ 6.726,00
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO		€ 7.592.914,00		€ 3.019.219,00
	CONTI D'ORDINE		VERO	VERO
1 garanzie person. per impr. controllate e collegate	€ -		€ -	
2 garanzie person. per impr. controllanti e consorelle	€ -		€ -	
3 garanzie reali per impr. controllate e collegate	€ -		€ -	
4 garanzie reali per impr. controllanti e consorelle	€ -		€ -	
5 crediti ceduti pro-solvendo	€ -		€ -	
6 beni in leasing	€ -		€ -	

		ESERCIZIO ANNO 2008	ESERCIZIO ANNO 2007
7 impegni per contratti a termine in valuta		€ -	€ -
8 beni di terzi presso di noi		€ -	€ -
9 altri conti d'ordine su contratti di leasing incluso riscatto)		€ -	€ -
TOTALE CONTI D'ORDINE		€ -	€ -
CONTO ECONOMICO			
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1 vendite e prestazioni	€ 134.084,00	€ -	€ -
2 variaz. rimanenze prodotti in corso lavoraz. semilav. e finiti	€ -	€ -	€ -
3 variazioni lavori in corso su ordinazione	€ -	€ -	€ -
4 incrementi immobilizzaz. per lavori interni	€ 127.686,00	€ -	€ -
5a contributi in c/eserc.	€ -	€ -	€ -
5b altri ricavi e proventi	€ 19.050,00	€ 79.544,00	€ 79.544,00
TOTALE A)	€ 280.820,00	€ 79.544,00	€ 79.544,00
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6 per materie prime, sussid., di consumo e merci	€ 2.286,00	€ 6.197,00	€ 6.197,00
7 per prestaz. di servizi	€ 100.566,00	€ 52.745,00	€ 52.745,00
8 per godim. beni di terzi	€ 220,00	€ -	€ -
9 per il personale			
a) salari e stipendi	€ 9.193,00	€ 8.154,00	€ 8.154,00
b) oneri sociali	€ 4.155,00	€ 6.403,00	€ 6.403,00
c) trattam. fine rapp.	€ 605,00	€ 4.867,00	€ 4.867,00
d) trattamento di quiescenza e simili	€ -	€ -	€ -
e) altri costi	€ 13.953,00	€ 250,00	€ 19.674,00
10 ammortam. e svalutazioni			
a) ammortam. delle immobilizz. immateriali	€ 8.688,00	€ 998,00	€ 998,00
b) ammortam. delle immobi- lizzaz. materiali	€ 90.518,00	€ 3.309,00	€ 3.309,00
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ -	€ -	€ -
d) svalutaz. crediti compresi nell'att. circol.	€ -	€ 99.206,00	€ -
11 variaz. riman. mat. prime, sussid., di consumo e merci	€ -	€ -	€ -
12 accantonamenti per rischi	€ -	€ -	€ -
13 altri accantonamenti	€ -	€ -	€ -
14 oneri diversi di gestione	€ 15.976,00	€ 10.175,00	€ 10.175,00
TOTALE B)	€ 232.207,00	€ 93.098,00	€ 93.098,00
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE (A - B)	€ 48.613,00	-€ 13.554,00	-€ 13.554,00
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15 proventi da partecipazioni verso imprese controllate	€ -	€ -	€ -
verso imprese collegate	€ -	€ -	€ -
verso altre imprese	€ -	€ -	€ -
16 altri proventi finanziari			
a) da crediti iscritti nelle immobiliz.ni verso imprese controllate	€ -	€ -	€ -
verso imprese collegate	€ -	€ -	€ -
verso imprese controllanti	€ -	€ -	€ -
verso altre imprese	€ 5.627,00	€ 5.627,00	€ 631,00
b) da titoli iscritti nelle immobiliz.ni non constituenti partecipazioni	€ -	€ -	€ -
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante non constituenti partecipazioni	€ -	€ -	€ -
d) altri proventi finanziari verso imprese controllate	€ -	€ -	€ -

	ESERCIZIO ANNO 2008			ESERCIZIO ANNO 2007		
verso imprese collegate	€	-		€	-	
verso imprese controllanti	€	-		€	-	
verso altre imprese	€	-	€	-	€	-
17 interessi pass. e altri oneri finanziari	€	-		€	-	
verso imprese controllate	€	-		€	-	
verso imprese collegate	€	-		€	-	
verso imprese controllanti	€	-		€	-	
verso altre imprese	€	145.684,00	€	145.684,00	€	2.981,00
17-bis utili e perdite su cambi	€	-	€	-	€	-
TOTALE C)			€ 140.057,00			€ 2.350,00
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE						
18 rivalutazioni	€	-		€	-	
a) di partecipazioni	€	-		€	-	
b) di immobilizz. finanz.	€	-		€	-	
non constituenti partec.	€	-		€	-	
c) di titoli iscritti all'attivo circol.	€	-	€	-	€	-
non constituenti partecipazioni	€	-		€	-	
19 svalutazioni	€	-	€	-	€	-
a) di partecipazioni	€	-		€	-	
b) di immobilizz. finanz.	€	-		€	-	
non constituenti partec.	€	-		€	-	
c) di titoli iscritti all'attivo circol.	€	-	€	-	€	-
non constituenti partecipazioni	€	-		€	-	
TOTALE D)			€ -			€ -
E) PROVENTI E ONERI STRAORD.						
20 a) plusvalenze per realizzati	€	-		€	-	
patrimoniali	€	-		€	-	
b) altri proventi straord.	€	-		€	-	
TOTALE PROVENTI STRAORDINARI			€ -			€ -
21 a minusvalenze per realizzati	€	-		€	-	
patrimoniali	€	-		€	-	
b imposte di eserc. prec.	€	-		€	-	
di cui imposte differite	€	-		€	-	
di cui imposte anticipate	€	-		€	-	
di cui altre imposte di ad es. prec.ti	€	-		€	-	
c altri oneri straord.	€	-		€	-	
TOTALE ONERI STRAORDINARI			€ -			€ -
TOTALE E)			€ -			€ -
RISULTATO DELLA GESTIONE PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)			€ 91.444,00			€ 15.904,00
22 imposte sul redd. esercizio	€	3.862,00		€	-	
di cui imposte correnti	€	-		€	-	
di cui imposte differite rilevate nell'eserc.	€	-		€	-	
di cui imp.te anticipate rilevate nell'eserc.	€	-		€	-	
di cui utilizzo imp.ant.te anni prec.ti	€	-		€	-	
di cui utilizzo imp.te differite anni prec.ti	€	-		€	-	
23 RISULTATO DELL'ESERCIZIO		-€ 95.306,00			-€	15.904,00
26 UTILE (PERDITA) DI BILANCIO		-€ 95.306,00			-€	15.904,00
		VERO				VERO

Il presente bilancio è vero, reale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili

Correggio, li 23 marzo 2009

L'AMMINISTRATORE UNICO
Luciano Pellegrini
FIRMATO

EN.COR. S.r.l. a socio unico
Sede Legale in Correggio Corso Mazzini 33
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.
Registro Imprese di Reggio Emilia n. 02256420353
R.E.A. di Reggio Emilia n. 265393
C.F. e P. IVA 02256420353

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2008 REDATTO IN FORMA
ABBREVIATA EX ART. 2435 BIS COD. CIV.**

PREMESSA

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2008, di cui è parte integrante la presente nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e rappresenta la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società nel rispetto dei principi di chiarezza, verità e correttezza di cui all'art. 2423 comma 2 del cod. civ.-.

NOTIZIE SULL'ESERCIZIO.

Il 2008 rappresenta il secondo esercizio di vita della società.

Nel corso dell'anno oltre a proseguire nella realizzazione della centrale energetica in via Pio La Torre, ha completato la realizzazione dei pannelli fotovoltaici sovrastanti la scuola elementare San Francesco di via Zavattini. La società ha iniziato ad operare in qualità di ESCO, a svolgere consulenze in materia di risparmio energetico e a svolgere attività di energy manager.

L'esercizio in oggetto chiude con una perdita pari a € 95.306 dopo avere rilevato ammortamenti per € 99.206-.

CRITERI GENERALI.

Il presente bilancio è redatto conformemente alle disposizioni di cui agli art. 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2435 bis del cod. civ., adottando principi di redazione e criteri di valutazione conformi a quanto stabilito rispettivamente dall'art. 2423 bis comma 1 e dall'art. 2426 cod. civ.-.

Ai sensi dell'art. 2423 ter quinto comma del cod. civ., si precisa che le voci del bilancio chiuso al 31.12.2008 hanno potuto essere comparate con le corrispondenti voci dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2423 quarto comma del cod. civ., si precisa che non e' stato necessario derogare ad alcuna delle disposizioni contenute negli articoli successivi riguardanti il bilancio d'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2423 ter secondo comma del cod. civ., si precisa che non si è proceduto ad alcun raggruppamento di voci.

Ai sensi dell'art. 2424 secondo comma del cod. civ., si precisa che nessun elemento dell'attivo o del passivo ricade sotto più voci dello schema.

La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale.

Nella numerazione dei punti trattati dalla presente nota integrativa viene mantenuta la stessa numerazione presente nell'art. 2427 del C.C. ritenendo tale comportamento contribuire alla chiarezza del presente documento.

ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2497 bis del C.C. si precisa che la Società è sottoposta alla direzione e coordinamento del Comune di Correggio.

Si riportano pertanto nel prospetto che segue i dati essenziali del bilancio dell'esercizio 2007 del Comune di Correggio riconciliati, considerato che i comuni redigono il proprio bilancio in forma finanziaria.

La riconciliazione è stata fornita dal Comune stesso.

Stato Patrimoniale		
A)	Immobilizzazioni	€ 150.076.025
B)	Attivo circolante	€ 12.794.266
C)	Ratei e Risconti	€ -
	Totale Attivo	€ 162.870.291
	Conti d'ordine	€ 5.356.766
A)	Patrimonio netto	€ 108.092.388
B)	Conferimenti	€ 40.933.691
C)	Debiti	€ 13.844.212
D)	Ratei e Risconti	€ -
	Totale Passivo	€ 162.870.291
	Conti d'ordine	€ 5.356.766

Conto Economico	
A)	Valore della gestione
B)	Costi della gestione
	Risultato della gestione (A -B)
C)	Proventi ed oneri da aziende speciali partecipate
	Risultato della gestione operativa (A - B +/- C)
D)	Proventi e oneri finanziari
E)	Proventi ed oneri straordinari
	Risultato economico dell'esercizio

1) CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE VOCI.

La società EN.COR S.r.l. applica costantemente ed uniformemente i seguenti criteri di valutazione previsti all'art. 2426 cod. civ. alle condizioni ivi previste.

In dettaglio, si procede alla descrizione dei criteri utilizzati.

1.1) IMMobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprendente oneri accessori quali spese varie, bolli evidenziati nei documenti di addebito.

In dettaglio:

<i>SPESE DI COSTITUZIONE</i>	3.366,13
------------------------------	----------

Si tratta di oneri relativi alla costituzione della società. Tali spese sono da ammortizzate in 5 anni.

<i>ONERI STIPULA MUTUO</i>	13.000,75
----------------------------	-----------

Si tratta di oneri sostenuti per la stipula del mutuo e per i quali si è proceduto all'ammortamento in quote costanti sulla base della durata del mutuo, ovvero 12 anni.

<i>ALTRI COSTI PLURIENNALI</i>	68.475,00
--------------------------------	-----------

Si tratta dei costi sostenuti dalla società per l'acquisto dei beni e dei servizi finalizzati alla creazione delle aree verdi per la produzione di biomasse, il cui ammortamento viene effettuato in quote costanti sulla base della durata media delle coltivazioni stimata in 10 anni.

1.1.1) SVALUTAZIONE E RIVALUTAZIONE IMMobilizzazione immateriali.

Alla data di chiusura dell'esercizio non si sono rilevate durevoli riduzione di valore delle immobilizzazioni immateriali.

1.2) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo comprendente oneri accessori all'acquisto.

Le quote di ammortamento sono state determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione dei beni, applicando a partire dall'esercizio di entrata in funzione del bene, i coefficienti di ammortamento calcolati in relazione alla durata economico - tecnica dei cespiti, sulla base del principio della residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio per un valore complessivo di €. 5.568.415,99-.

Esse sono costituite più specificamente da:

<i>TERRENI</i>	913.900,00
<i>IMPIANTO SOLARE-CASA PROTETTA</i>	29.873,25
<i>IMPIANTO -PALAZZETTO SPORT</i>	58.344,00
<i>IMPIANTI – PANNELLI</i>	663.525,47
<i>ATTR.VARIE E MINUTE (<516,46 E.)</i>	140,83
<i>MACCHINE ELETTROMEC. D'UFFICIO</i>	1.932,00
<i>AUTOVETTURE</i>	23.315,88
<i>ARREDAMENTO</i>	8.588,22
<i>SCUOLA- BENE GRAUT.DEVOLVIBILE</i>	1.041.975,48
<i>IMMOB.MAT.IN CORSO -CENTRALE</i>	2.616.390,03
<i>IMMOB.MAT.IN CORSO -PALAZZETTO</i>	200.479,18
<i>IMMOB.MAT.IN CORSO -VIA FAIELLA</i>	9.951,65

La Scuola Elementare, realizzata in virtù di concessione di costruzione e gestione del Comune di Correggio, è stata ultimata e consegnata alla committente, e si è proceduto all'ammortamento finanziario previsto in materia di beni gratuitamente devolvibili sulla base della durata ventennale della concessione.

1.2.1) SVALUTAZIONE E RIVALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.

Alla data di chiusura dell'esercizio non si sono rilevate durevoli riduzione di valore né si è proceduto alla rivalutazione delle immobilizzazioni materiali.

1.3) IMMOBILIZZAZZIONI FINANZIARIE. CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE E NELLE RETTIFICHE DI VALORE.

La società non ha immobilizzazioni finanziarie.

1.4) RIMANENZE DI MAGAZZINO.

La società non ha rimanenze di magazzino.

1.5) CREDITI COMPRESI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE.

I crediti indicati all'attivo circolante vengono iscritti secondo il presumibile valore di realizzazione.

I crediti indicati nell'attivo consistono totalmente in crediti verso l'erario e verso clienti per fatture da emettere.

Esaminati i crediti non si è ritenuto necessario effettuare accantonamenti al fondo svalutazione.

1.5.1) Valori espressi all'origine in moneta estera.

Anche ai sensi di quanto previsto dal Dlgs 24 giugno 1998, n. 213, si precisa che la società non ha iscritto in bilancio partite in valuta diverse dall'Euro.

1.6) ATTIVITA' FINANZIARIE ISCRITTE NELL'ATTIVO CIRCOLANTE.

Non risultano iscritte attività finanziarie nell'attivo circolante.

1.7) RATEI E RISCONTI.

I ratei e risconti sono stati calcolati ed iscritti in base ai principi di competenza economica e temporale.

1.8) VALUTAZIONE DELLE PASSIVITA'.

Il criterio di valutazione delle passività poste in bilancio è il valore nominale.

Per le altre voci sopra non menzionate sono stati applicati, nei loro aspetti più rilevanti, i principi contabili approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori commercialisti e dei Ragionieri e periti commerciali e, in mancanza, quelli approvati dallo IASC - International Accounting Standards Committee.

Con particolare riferimento al fondo trattamento di fine rapporto, si rileva che l'accantonamento per trattamento di fine rapporto del personale dipendente rappresenta l'effettivo debito maturato verso i medesimi dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. maturata, ai sensi dell'articolo 2120 del Codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n.47/2000.

In riferimento alla riforma della previdenza complementare (DLgs. 5.12.2005 n. 252, e successive modifiche, in vigore dall'1.1.2007). si precisa che la società al 31/12/2008 aveva in forza 2 dipendenti che hanno espresso la volontà di mantenere il TFR presso l'azienda.

3-bis) RIDUZIONE DI VALORE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI.

Non si sono verificate nell'esercizio circostanze che abbiano reso necessarie riduzioni di valore di tali voci.

4) VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO.

A tale proposito si rinvia alle dettagliate tavelle esplicative di cui agli allegati A e B .

5) PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE.

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate e collegate.

6) AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 (CINQUE) ANNI E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI. RIPARTIZIONE DEI CREDITI E DEBITI PER AREE GEOGRAFICHE.

Non esistono crediti e debiti di durata residua superiore a 5 anni.

Nei debiti è iscritto un debito per mutuo chirografario della durata di anni 12.

La ripartizione per aree geografiche non è significativa.

6bis) EFFETTI SIGNIFICATIVI DELLE VARIAZIONI DEI CAMBI VALUTARI.

La società non ha compiuto nell'esercizio operazioni in valuta, né esistono attività e/o passività in valuta alla data di chiusura dell'esercizio.

6 ter) OPERAZIONI A TERMINE.

Non ve ne sono.

7 bis) SPECIFICAZIONE DELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO.

Si rinvia all'allegato C .

8) ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI ALL'ATTIVO.

La società nel corso dell'esercizio ha portato ad incremento del valore dei cespiti oneri finanziari per complessivi Euro 127.686,17.

9) IMPEGNI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE.

Non ve ne sono.

11) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI DIVERSI DAI DIVIDENDI.

Non vi sono proventi da partecipazioni diversi dai dividendi indicati all'art.2425 n.15 cod. civ..

18) AZIONI DI GODIMENTO E OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI.

Il presente punto della nota integrativa non viene trattato in quanto la società ha il capitale suddiviso in quote e non azioni.

19) NUMERO E CARATTERISTICHE DEGLI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'.

Non ne sono stati emessi.

19 bis) FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI DELLA SOCIETA'

Alla data di chiusura dell'esercizio, figura iscritto un finanziamento effettuato a titolo di mutuo fruttifero dal socio per un ammontare pari a € 100.000,00 (euro centomila/00). I crediti concessi dovranno essere restituiti in conformità degli accordi contrattuali a vista, cioè a semplice richiesta dei soci.

Ai sensi di quanto previsto dall'art.2427 n° 19-bis C.C. si precisa che non sussistono clausole di postergazione.

20) PATRIMONI DESTINATI AD UNO SCOPO (ART. 2447 SEPTIES C.C.).

La società non ha costituito patrimoni destinati a specifici affari ai sensi dell'art. 2447 bis c.c.-.

21) FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (ART. 2447 DECIES C.C.).

La società non ha contratto finanziamenti connessi a patrimoni destinati a specifici affari di cui alla lett. B) del 2447 bis del c.c.-.

22) CONTRATTI DI LEASING.

La società non ha leasing in corso.

INFORMAZIONI RICHIESTE DALL'ART 2427 bis

Non rileva tenuto conto che la società non ha sottoscritto strumenti finanziari o contratti "derivati".

**NOTIZIE PARTICOLARI EX ART.2428, COMMA 2, COD. CIV. PUNTI 3 E 4
RICHIESTE DA EX ART.2435 BIS COD. CIV.**

3) Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, anche tramite società fiduciaria o per interposta persona, nonché l'indicazione della corrispondente parte di capitale.

La società non ha partecipazioni in imprese controllanti, anche tramite società fiduciaria o per interposta persona ed il proprio capitale sociale non è rappresentato da azioni.

4) Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate nel corso dell'esercizio, anche tramite società fiduciaria o per interposta persona, nonché l'indicazione della corrispondente parte di capitale, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni.

La società non ha acquistato o alienato nel corso dell'esercizio partecipazioni in imprese controllanti, anche tramite società fiduciaria o per interposta persona.

BENI OGGETTO DI RIVALUTAZIONE

Si da atto che la società non ha mai eseguito rivalutazioni dei propri cespiti ne in base a leggi speciali ne di tipo economico.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO.

Nell'invitare i Signori soci ad approvare il presente bilancio chiuso al 31.12.2008, l'amministratore unico propone il riporto a nuovo della perdita d'esercizio pari ad €. 95.306,20-.

L'amministratore unico resta a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Reggio Emilia, lì 23.03.2009

L'AMMINISTRATORE UNICO

Luciano Pellegrini

FIRMATO

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

4APF

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO

(ALLEGATO A)

C) ATTIVO CIRCOLANTE	Valore al 01-gen-08	Riclassificazioni	Differenze	Valore al 31-dic-08
I RIMANENZE	0		0	0
F.do svalutazione magazzino	0		0	0
II CREDITI				
- entro l'es. successivo	163.029		1.385.356	1.548.385
- oltre l'es. successivo	0		310	310
meno: F.do svalutazione crediti	0	0	0	0
III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILI				
BILIZZAZIONI	0		0	0
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE	929.444		-445.693	483.851
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	649		7.136	7.785
			939.783	

VERO

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DEL PASSIVO

D) DEBITI	Valore al 01-gen-08	Riclassificazioni	Differenze	Valore al 31-dic-08
entro l'esercizio successivo	2.109.630		-1.132.613	977.017
oltre l'esercizio successivo	0		5.609.832	5.609.832
E) RATEI E RISCONTI	6.726		185.748	192.474
			4.662.967	

VERO

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DEI FONDI

	Valore al 01-gen-08	Riclassificazioni	Incremento fondo	Utilizzo fondo	Valore al 31-dic-08
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		0	0	0	0
C) F.DO TRATT.TO FINE RAPP TO LAVORO SUBORDINATO	4.867	0	6.034	0	10.901

VERO

A) PATRIMONIO NETTO	Valore al 01-gen-08	Riclassificazioni	Aum. Cap.le a pagam.to	Copertura perdite	Conv.ne di Obbl. e deb.	Contrib. c.to cap.le	Altre variazioni	Utile (perd.) d'esercizio	Valore al 31-dic-08
I Capitale sociale	100.000								100.000
II Riserva da sovrapprezzo azioni / quote	813.900								813.900
III Riserva di rivalutazione	0								0
IV Riserva Legale	0								0
V Riserve statutarie	0								0
VI Riserva per az.prop. in portaf.	0								0
VII Altre riserve	0								0
VIII Utili (perdite) portati a nuovo	0	-15.904							-15.904
IX Utile (perdita) dell'esercizio	-15.904								-98.308
VERO	897.996								802.690
				copertura perdite con rinuncia soci ai finanziamenti					

VERO

Classificazione Riserve

A = disponibile per aumento di capitale
B = disponibile per copertura perdite
C = disponibile per distribuzione ai soci.

DETtaglio contenuto voce "CREDITI"

CREDITI	01-gen-08	31-dic-08
verso clienti entro l'es. succ.	65.023	205.049
verso clienti oltre l'es. succ.		
verso erario entro l'es. succ.	97.986	646.297
verso erario oltre l'es. succ.		
verso altri entro l'es. succ.	20	697.349
verso altri oltre l'es. succ.	0	0
Totale	163.029	1.548.695

VERO

DETtaglio contenuto voce "DEBITI"

DEBITI	01-gen-08	31-dic-08
verso banche entro l'es. succ.	1.098.104	735.172
verso banche oltre l'es. succ.		5.500.000
verso altri fin.tori entro l'es. suc.		
verso altri fin.tori oltre l'es. suc.		
verso fornitori entro l'es. succ.	885.272	209.619
verso fornitori oltre l'es. succ.		
verso erario entro l'es. succ.	0	3.862
verso altri entro l'es. succ.	126.254	28.364
verso altri oltre l'es. succ.		
Totale	2.109.630	6.586.849

VERO

Correggio, il 23 marzo 2009

L'Amministratore Unico
Luciano Pellegrini
Firmato

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

RENDICONTO FINANZIARIO DELLE VAR.NI DI CAPITALE NETTO (ALLEGATO B)

SEZIONE I

A)fonti di finanziamento		B)impieghi di fondi		
fonti della gestione reddituale		aumenti di attivo immobilizzato		
utile netto	-95.306	aumento imm.zi tecnici	3.643.467	
ammortamenti	99.206	idem immateriali	82.225	
accantonamento tfr	6.034	idem finanziari	0	
accantonamenti diversi	0			
accanton.nto fondo imposte differite	0			
copertura perdite soci	0			
	totale	9.934	totale	
			3.725.692	
apporti di capitale netto	0			
rinuncia finanziamento soci	0			
	totale	0		
aumenti di debiti m/l termine		riduzione di debiti m/l termine		
aumenti di debiti a medio e lungo	5.609.832	riduzione finanziamento infruttifero soci		
assunzione nuovi mutui	0	riduzione tfr	0	
versamento in conto capitale		riduzione fondi rischi	0	
	totale	5.609.832	riduzione f.do rischi su crediti	0
			riduzione fondo imposte differite	0
			totale	0
riduzione di attivo immobilizzato		riduzione di capitale netto		
valore netto contabile degli imm. lizzi tecnici vend	0	pagamento utili	0	
idem immateriali	0	credito verso soci per versamento decimi n	0	
idem finanziari	0			
	totale	0	totale	0
totale fonti finanziamento A	5.619.766	totale impieghi di fondi B	3.725.692	
		aumento (riduzione) di capitale		
		circolante netto(A-B)	1.894.074	

SEZIONE II

aumento (diminuzione)		aumento (diminuzione)		
attività a breve		passività a breve		
cassa	-445.593	banche passive	-362.932	
crediti commerciali al netto variazione fondo	140.026	debiti commerciali	-675.653	
scorte di magazzino al netto variazione fondo	0			
ratei e risconti attivi	7.136	debiti verso erario	3.862	
altri crediti	1.245.640	altri debiti	-97.890	
att. finanziarie che non costituiscono immobilizza:	0			
		ratei e risconti passivi	185.748	
	totale	947.209	totale	-946.865
totale C	947.209	totale D	-946.865	
		aumento (riduzione) di capitale		
		circolante netto(C-D)	1.894.074	
		VERO	CONTROLLO QUADRATURA	

Correggio, li 23 marzo 2009

L'Amministratore Unico

Luciano Pellegrini

Firmato

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO
Prospetto allegato alla Nota Integrativa al 31.12.2008: punto 7-BIS) art. 2427 Cod. Civ.. (ALL. C)

DESCRIZIONE ANALITICA DELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO

A) PATRIMONIO NETTO	VALORE AL 01-gen-08	Riclassifica- zioni	Rimborso ai soci	Distribuzione Utili	Altre variazioni	Possibilità di utilizzo	Possibilità di distribuzione	Utile (perdita) d'esercizio	VALORE AL 31-dic-08
I Capitale sociale	100.000								100.000
II Riserva da sovrapprezzo quote						A B	1		813.900
III Riserva di rivalutazione	0								0
IV Riserva Legale	0								0
V Riserve statutarie	0								0
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	0								0
VII Altre riserve	0								0
VIII Utili (perdite) portati a nuovo									-15.904
IX Utile (perdita) dell'esercizio	-15.904				0				-95.306

NOTE: * A per aumento di capitale, B per copertura di perdite, C se distribuibile ai soci

" 1 se riserva libera, 2 se riserva vincolata, 3 se riserva in sospensione

Correggio, li 23 marzo 2009

L'AMMINISTRATORE UNICO

Luciano Pellegrini

FIRMATO

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.