

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76 DEL 02 Settembre 2013

OGGETTO:

APPROVAZIONE DI ATTO DI ACCORDO TRA IL COMUNE DI CORREGGIO E EN.COR S.R.L., AI SENSI DELL'ARTICOLO 11 DELLA LEGGE 241/1990 PER LA REALIZZAZIONE DA PARTE DI EN.COR S.R.L. DI DOTAZIONI ECOLOGICHE E AMBIENTALI A MITIGARE GLI IMPATTI DEGLI IMPIANTI IN CORSODI REALIZZAZIONE SULL'AREA DI VIA GANDHI IN CORREGGIO

L'anno 2013 Il giorno due del mese di Settembre alle ore 15:00, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

1. IOTTI MARZIO	Sindaco	S
2. GOBBI EMANUELA	Vice Sindaco	S
3. BULGARELLI MARCELLO	Assessore	N
4. CARROZZA RITA	Assessore	S
5. PAPARO MARIA	Assessore	N
6. POZZI PAOLO	Assessore	S

Presenti: 4

Assenti giustificati: 2

Assiste il VICE SEGRETARIO del Comune dr. LUCIANO PELLEGRINI

il Sig. IOTTI MARZIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza dichiara aperta la seduta, ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 76 DEL 02/09/2013

APPROVAZIONE DI ATTO DI ACCORDO TRA IL COMUNE DI CORREGGIO E EN.COR S.R.L., AI SENSI DELL'ARTICOLO 11 DELLA LEGGE 241/1990 PER LA REALIZZAZIONE DA PARTE DI EN.COR S.R.L. DI DOTAZIONI ECOLOGICHE E AMBIENTALI A MITIGARE GLI IMPATTI DEGLI IMPIANTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE SULL'AREA DI VIA GANDHI IN CORREGGIO.

LA GIUNTA COMUNALE**PREMESSO**

- che il Comune ha individuato, fra i propri principali obiettivi di mandato, lo sviluppo sul territorio di impianti e sistemi per la produzione di energia da fonti rinnovabili o comunque tramite sistemi alternativi agli idrocarburi;
- che, a tal fine, il Comune ha costituito in data 10 gennaio 2007, in forza di atto pubblico Rep. 9347 Raccolta 2308 rogato a ministero notaio Emanuela Lo Buono, la società unipersonale a responsabilità limitata, interamente partecipata dal Comune stesso, denominata En.Cor s.r.l., alla quale ha attribuito scopi volti alla innovazione tecnologica e alla realizzazione di impianti e servizi energetici da fonti rinnovabili;
- che, per effetto di quanto disposto dall'articolo 14 comma 32 del d.l. 31 maggio 2010 n. 78, entro il 30 settembre 2013 i Comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti sono obbligati a mettere in liquidazione le proprie società partecipate, già costituite alla data di entrata in vigore del decreto, ovvero a cederne le partecipazioni;
- che, dando applicazione alla predetta disciplina normativa, il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 46 in data 29 aprile 2013, ha deliberato la dismissione di En.Cor s.r.l. entro il 30 settembre 2013 tramite la cessione della totalità delle quote della società a terzi, all'esito di procedura ad evidenza pubblica;
- che nella conseguente procedura ad evidenza pubblica per la cessione della totalità delle quote di En.Cor s.r.l. ha presentato offerta la sola Amtrade Italia s.r.l. dichiarata aggiudicataria definitiva con determinazione 94 in data 28.05.2013;
- che a mezzo di atto pubblico rep. 10691 rogato a ministero del Segretario del Comune in data 27 giugno 2013, il Comune ha ceduto la totalità delle quote di partecipazione di En.Cor a Amtrade Italia;
- che il Piano Industriale presentato in sede di gara da Amtrade Italia contempla, tra il resto, la realizzazione sull'area sita in via Gandhi di tre impianti (nel seguito indicati anche, per brevità, come "*Impianti*") già oggetto di provvedimenti autorizzativi (due impianti di cogenerazione della potenza rispettivamente di 990 e di 998 KWe alimentati ad olio e tre gassificatori di biomasse ligneo-cellulosiche collegati ad un impianto di cogenerazione alimentato a oli vegetali e syngas, con una potenza pari a 999 KWe);
- che i lavori per la realizzazione degli Impianti sono iniziati tra la fine dell'anno 2011 e l'inizio dell'anno 2012, ma, in ragione del sopravvenire della disciplina normativa che ha imposto al Comune la dismissione della partecipazione al capitale sociale di En.Cor, non hanno avuto la progressione prevista dal programma iniziale e, ad oggi è certificata l'agibilità parziale della sola cabina ENEL;

DATO ATTO

- che il perfezionarsi della alienazione delle quote di partecipazione al capitale sociale di En.Cor e il conseguente consolidarsi della possibilità, per Amtrade Italia s.r.l., di dar corso al proprio Piano Industriale, ha immediatamente determinato un nuovo impulso ai lavori di realizzazione degli Impianti, anche in considerazione della necessaria loro messa in esercizio e connessione alla rete entro il 31 dicembre 2013;
- che gli Impianti sono destinati ad occupare un'area che vede la presenza (sul fronte opposto della via Gandhi e ad una distanza comunque ampiamente eccedente le distanze minime previste dalle diverse disposizioni normative applicabili alla fattispecie) di alcuni insediamenti residenziali;
- che, in conseguenza della ripresa e del progredire dei lavori di realizzazione degli Impianti, alcuni abitanti hanno richiesto di incontrare il Sindaco al fine di rappresentare i propri timori e perplessità in merito alle conseguenze della attivazione degli Impianti medesimi;
- che, all'esito dell'incontro, il Sindaco ha indirizzato a En.Cor la comunicazione 21 agosto 2013 prot. 10733 mediante la quale, dopo aver ribadito la legittimità degli atti autorizzativi finora rilasciati, ha comunicato di essersi impegnato a verificare la possibilità di ridurre ulteriormente gli eventuali impatti generali sull'area dell'intorno e ha richiesto alla società "*di valutare la possibilità di introduzione di varianti edilizie che possano migliorare ulteriormente gli impatti generali dell'opera, con particolare riferimento al nucleo abitato più vicino alla centrale stessa, posto dall'altro lato di via Gandhi*", assicurando, nell'ipotesi di positivo riscontro, che avrebbe fatto il possibile per "*assicurare il tempestivo rispetto della tempistica di approvazione delle varianti maggiorative che si andrebbero a proporre volontariamente, con l'intento di realizzare un'opera che risulti maggiormente apprezzata dalla cittadinanza tutta*";
- che En.Cor ha dato positivo riscontro alla richiesta formulata dal Sindaco con atto a firma dell'Amministratore Unico ricevuto dal Comune in data 23 agosto 2013, atto mediante il quale, En.Cor ha raccolto l'invito "*a mitigare ulteriormente gli impatti dell'opera, prospettando all'attenzione dell'amministrazione alcune varianti ai progetti già autorizzati idonee a recepire, per quanto possibile, alcune delle richieste prospettate dai cittadini frontisti e, nel contempo, compatibili con i contenuti del piano industriale approntato dalla società*";
- che En.Cor ha subordinato a due principali condizioni la propria disponibilità a dare volontaria attuazione agli interventi di mitigazione: "*a) sia evidenziata, con chiarezza e in assenza di possibili equivoci, dagli atti aventi natura provvedimentale che l'Amministrazione da Lei rappresentata intenderà adottare, la circostanza che le modifiche oggetto di variante non derivano da una iniziativa di questa società, ma rappresentano lo strumento per accogliere, quantomeno in parte, le sollecitazioni delle quali l'Ente Pubblico ha ritenuto, correttamente, di farsi portatore, nel perseguimento del migliore equilibrio territoriale; b) siano garantiti tempi per la conduzione e la conclusione del procedimento di autorizzazione delle varianti (una volta che ne sia stato condiviso il contenuto) tali da consentire il rispetto della tempistica di cantiere già programmata*";
- che En.Cor ha illustrato le proprie proposte sia descrittivamente sia mediante la produzione di elaborati grafici e tecnici, il tutto secondo quanto riportato dagli allegati alla presente deliberazione;
- che le proposte formulate da En.Cor sono state esaminate in sede tecnica con gli esiti evidenziati dal Parere elaborato dal Dirigente del Settore III – Assetto del Territorio del Comune di Correggio in data 2 settembre 2013 prot. 11069;

CONSIDERATO

- che sussistono le condizioni per esprimere condivisione in merito alle soluzioni prospettate da En.Cor, riconoscendone sia la coerenza e la congruità rispetto ai temi evidenziati da questa Amministrazione tramite la comunicazione a firma del Sindaco, sia la idoneità a determinare effetti positivi e di oggettivo, importante, miglioramento rispetto agli impatti di natura ambientale e paesaggistica derivanti dalla realizzazione degli Impianti;
- che, all'esito sia di specifici approfondimenti tecnico giuridici in ordine ai principali aspetti sostanziali e procedurali sottesi alla proposta di cui sopra, sia di un confronto in ordine alla individuazione delle modalità attraverso le quali contemporaneare le rispettive esigenze nel rispetto del vigente assetto normativo, il Comune e En.Cor hanno prefigurato, in sede tecnica, ferme restando le prerogative e le competenze della Giunta Comunale e degli organi ai quali è demandata la cura dei pubblici interessi sottesi, di determinare le modalità procedurali attraverso le quali giungere alla realizzazione delle dotazioni ecologico-ambientali oggetto della proposta formulata da En.Cor, in accoglimento della richiesta del Comune, mediante la stipulazione di Atto di Accordo ai sensi dell'articolo 11 della legge 07 agosto 1990 n. 241;
- che si è pertanto dato luogo alla predisposizione dello schema di atto di accordo ai sensi dell'articolo 11 della legge 7.8.1990 n. 241 il cui testo si allega alla presente deliberazione a costituirne parte integrante quale "Allegato A", schema di atto di accordo, i cui contenuti devono intendersi qui richiamati ad integrare la parte motiva della presente deliberazione.

RITENUTO OPPORTUNO, per quanto sopra esposto, procedere alla approvazione, autorizzando la successiva sottoscrizione, del sopra richiamato Atto di Accordo tra Comune di Correggio e En.Cor s.r.l.;

CONSTATATO che sulla proposta della presente deliberazione il Dirigente III Settore ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i, in ordine alla regolarità tecnica, ed il Dirigente del 2° settore Programmazione finanziaria e servizi interni in ordine alla regolarità contabile relativa ai costi e spese di competenza comunale per la stipula e registrazione dell'atto di accordo;

A VOTI UNANIMI, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare, autorizzandone la sottoscrizione, lo schema di atto di accordo ai sensi dell'articolo 11 della legge 7.8.1990 n. 241 il cui testo si allega alla presente deliberazione a costituirne "Allegato A";
2. di approvare, condividere e fare proprie le proposte migliorative dell'assetto degli impianti, formulate da En. Cor. mediante gli elaborati costituenti allegato all'atto di accordo di cui al punto 1), ritenendoli congrui e coerenti con gli obiettivi e le finalità di pubblico interesse indicati in premessa;
3. di nominare responsabile del procedimento per tutte le fasi successive al presente atto il Dirigente III Settore, affinché provveda, nelle forme di rito, alla stipula dell'Atto di Accordo in conformità allo schema qui approvato, con facoltà di apportare eventuali



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

precisazioni, rettifiche o lievi variazioni formali e non sostanziali, che non modifichino in concreto il costituendo rapporto convenzionale.

SUCCESSIVAMENTE, con separata apposita votazione dall'esito unanime,

la GIUNTA COMUNALE

DICHIARA la presente immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to IOTTI MARZIO
(Firmato Digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO
F.to LUCIANO PELLEGRINI
(Firmato Digitalmente)
