

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 112 DEL 03 Dicembre 2012

OGGETTO:**MANIFESTAZIONE AD ACCOGLIERE PROPOSTE DI REALIZZAZIONE DI RETE DI TELERISCALDAMENTO FUNZIONALI A SINGOLE PARTI DELLA CITTA DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI**

L'anno 2012 Il giorno tre del mese di Dicembre alle ore 09:30, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

1. IOTTI MARZIO	Sindaco	S
2. GOBBI EMANUELA	Vice Sindaco	S
3. BARTOLOTTA FEDERICO	Assessore	N
4. BULGARELLI MARCELLO	Assessore	S
5. CARROZZA RITA	Assessore	S
6. PAPARO MARIA	Assessore	S
7. POZZI PAOLO	Assessore	S

Presenti: 6

Assenti giustificati: 1

Assiste il VICE SEGRETARIO del Comune dr. LUCIANO PELLEGRINI

il Sig. IOTTI MARZIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza dichiara aperta la seduta, ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 112 DEL 03/12/2012

MANIFESTAZIONE AD ACCOGLIERE PROPOSTE DI REALIZZAZIONE DI RETE DI TELERISCALDAMENTO FUNZIONALI A SINGOLE PARTI DELLA CITTA DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale annovera tra i propri principali obiettivi la realizzazione della rete di teleriscaldamento per l'intero territorio comunale;

RICORDATO CHE:

- Il piano triennale dei lavori pubblici anno 2012-2014 annovera fra le proprie opere la realizzazione della rete di teleriscaldamento;

DATO ATTO che ad oggi tale piano è finanziato per la quota principale da capitali privati, tranne per una quota che è stato finanziato direttamente con apposita deliberazione della Regione Emilia-Romagna;

CHE nel corso degli ultimi anni, stante la difficile situazione economica e del complesso equilibrio economico da perseguire, nessuna operazione e/o progetto di rete di teleriscaldamento territorialmente integrato è riuscito a concretizzarsi;

CONSIDERATO CHE

la società En.cor srl è in procinto di mettere a gara, previo assenso espresso dal socio nelle modalità previste dallo stesso statuto della società En.cor srl, la vendita di terreni con annesse autorizzazioni per la realizzazione di centrali energetiche alimentate da fonti rinnovabili capaci di produrre sia energia termica che elettrica;

che per il posizionamento delle costruende centrali è possibile ipotizzare un interesse da parte di un soggetto privato alla realizzazione di una parte di rete di teleriscaldamento che possa collegare non solo utenze private, ma anche utenze pubbliche e specificatamente di immobili di proprietà del Comune di Correggio;

Che in particolare la costruenda centrale localizzata nei pressi di via Ghandi può mostrare particolare interesse sia per il quartiere sud della città sia per alcune utenze pubbliche come la piscina che la nuova scuola materna "Gigi e Pupa Ferrari" che presenta, tra l'altro, un allaccio già predisposto a tale tipo di riscaldamento;

che inoltre con deliberazione di Giunta n.35 del 6/4/2012 era stata approvata specifica deliberazione in merito alla convenzione con il soggetto gestore Coopernuoto che prevedeva, fra le altre condizioni, un allaccio futuro alla rete di teleriscaldamento una volta che essa fosse effettivamente realizzata;

che il Comune di Correggio, in caso di effettiva proposta per la realizzazione di una stralcio della rete di teleriscaldamento da parte di un soggetto privato, che pervenga entro il 31/12/2013, si impegna con il presente atto a garantire l'adesione all'allaccio a tale rete per gli immobili di competenza del Comune stesso, a condizione di corrispondere, immobile per

immobile, un prezzo unitario a KWh non superiore al prezzo risultante dall'utilizzo del sistema tradizionale (caldaie a gas metano) applicando, anno per anno e per un massimo di anni 15 il minor prezzo praticato dalle centrali di committenza (Consip, Intercent) di cui si servono ordinariamente gli Enti Pubblici, per l'acquisto del gas metano, ottenendo un equivalente ribasso di almeno il 5%;

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

CONSTATATO che nella proposta della presente deliberazione hanno espresso parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

- il Dirigente III°settore, in ordine alla regolarità tecnica,
- il Dirigente Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

A voti unanimi espressi nei voti di legge

DELIBERA

- 1 - di stralciare dal programma dei lavori pubblici la realizzazione della rete di teleriscaldamento in quanto attualmente non fattibile come opera nella sua interezza;
- 2 - che il Comune di Correggio, in caso di effettiva proposta per la realizzazione di una stralcio della rete di teleriscaldamento da parte di un soggetto privato, che pervenga entro il 31/12/2013, si impegna con il presente atto a garantire l'adesione all'allaccio a tale rete per gli immobili di competenza del Comune stesso, a condizione di corrispondere, immobile per immobile, un prezzo unitario a KWh non superiore al prezzo risultante dall'utilizzo del sistema tradizionale (caldaie a gas metano) applicando, anno per anno e per un massimo di anni 15 il minor prezzo praticato dalle centrali di committenza (Consip, Intercent) di cui si servono ordinariamente gli Enti Pubblici, per l'acquisto del gas metano, ottenendo un equivalente ribasso di almeno il 5%;

SUCCESSIVAMENTE, con separata apposita votazione dall'esito unanime,

LA GIUNTA COMUNALE

DICHIARA la presente immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to IOTTI MARZIO
(Firmato Digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO
F.to LUCIANO PELLEGRINI
(Firmato Digitalmente)
