

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI  
CULTURALI E SPORTIVI  
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06  
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE**

**N. 72      del 28/06/2017**

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO AREE  
VERDI SCOLASTICHE PERIODO APRILE –  
DICEMBRE 2017 MEDIANTE PROCEDURA  
NEGOZIATA RIVOLTA ALLE COOPERATIVE  
SOCIALI DI TIPO “B”, ALLA COOPERATIVA  
“ELFO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE” DI  
REGGIO EMILIA – IMPEGNO DI SPESA (CIG:  
7036415957)**

**Ufficio Proponente: TECNICO**

DETERMINAZIONE n. 72 del 28 giugno 2017

OGGETTO: Affidamento del servizio di sfalcio aree verdi scolastiche periodo aprile – dicembre 2017 mediante procedura negoziata rivolta alle Cooperative sociali di Tipo “B”, alla Cooperativa “Elfo Società Cooperativa Sociale” di Reggio Emilia – Impegno di spesa (CIG: 7036415957)

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con la quale è stato approvato il Regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 19\*5 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di consiglio comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICORDATO che il Regolamento Istitutivo ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore e che in particolare a quest'ultimo spettano gli atti di carattere gestionale ai sensi dell'art. 23;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. N. 25 DEL 30/09/2014, con le quali è stato approvato il “Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi educativi Scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura”, dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunale sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di primo grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'Infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.d.A. I.S.E.C.S. n. 1 del 23/01/2017 con la quale è stata approvata la proposta di bilancio I.S.E.C.S. per l'anno 2017 e triennale 2017 / 2019;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 24/02/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione I.S.E.C.S. per gli anni 2017/2019;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 24/02/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 – 2019 assegnando ad ogni Responsabile di servizio i fondi da gestire;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 9/05/2017 con la quale è stata approvata la variazione di bilancio finanziario 2017 – 2019 – variazione PEG – Piano esecutivo di gestione ISECS per l'esercizio finanziario 2017 – 2019 – Prelevamento da fondo di riserva;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che gli immobili in dotazione all'I.S.E.C.S. nei quali è necessario effettuare il servizio di sfalcio periodico dell'erba sono i seguenti:

- Sc. dell'inf. Comunale “Le Margherite” – Esp. Sud,
- Scuola dell'inf. statale “C. Collodi” – Nido d'Inf. “Pinocchio” – Fosdondo,
- Nido d'infanzia “Melograno” - Scuola dell'infanzia comunale “A. Ghidoni” – Mandriolo
- Scuola primaria statale “G. Rodari” - Cantona
- Scuola primaria statale “A. Allegri” – Espansione Sud

- Scuola primaria statale "Madre Teresa di Calcutta" – Prato
- Scuola primaria statale "Don Pasquino Borghi" di Canolo
- Scuola primaria statale "San Francesco d'Assisi"
- Scuola secondaria statale di primo grado - fabbricato "Marconi"
- Scuola secondaria statale di primo grado - fabbricato "Andreoli"
- Palestra scuola secondaria statale di primo grado "Andreoli –Marconi"
- Centro Provinciale di Istruzione degli Adulti;

RILEVATO che il servizio di taglio dell'erba nelle aree di pertinenza dei fabbricati scolastici in dotazione risulta necessario per garantire l'accessibilità agli spazi esterni;

RICHIAMATO l'accordo di collaborazione del 2/2/2017 prot. n. 2527 fra Comune di Correggio ed I.S.E.C.S. nel quale è previsto che l'individuazione del contraente di alcuni servizi specificati e tra questi il servizio di sfalcio delle aree verdi in oggetto, avvenga da parte del Comune anche per conto di I.S.E.C.S. che ne assume i risultati della ricerca come propri;

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente di area tecnica del Comune di Correggio n. 192/2017 del 23/06/2017 avente ad oggetto: "Aggiudicazione della procedura negoziata rivolta alle cooperative sociali di tipo "B" per l'affidamento del servizio di sfalcio aree verdi comunali, scolastiche e stradali – periodo aprile – dicembre 2017 – C.I.G.: 7036415957 ad Elfo Cooperativa Sociale" con la quale,

"premesso che:

con propria determina dirigenziale n. 55 del 09/03/2017 si approvava

- di procedere all'affidamento del servizio si sfalcio delle aree verdi comunali, scolastiche e stradali per il periodo marzo-dicembre 2017, per l'importo indicativo e non vincolante di Euro 115.433,49 (inclusi oneri per la sicurezza) oltre all'I.v.a., secondo gli elaborati di progetto predisposti dal settore Qualità Urbana, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, riservando la partecipazione alla procedura di gara alle Cooperative sociali di tipo B, ai sensi della Legge n. 381/1991 s.m.i., art. 5, della L.R. n. 12/2014 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 10/1999, iscritte sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Acquistinretepa.it – Consip (d'ora innanzi "Me.Pa Consip") nell'iniziativa Facility Management Urbano / Verde Pubblico" – Metaprodotto "servizi di manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenziale stradale";
- lo schema di avviso di manifestazione di interesse ad uso delle Cooperative sociali di tipo B, riportante l'individuazione in n. 5 il numero di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, da selezionarsi con sorteggio pubblico in caso di ricezione di un numero di manifestanti superiore;

dato atto che:

- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Web istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, oltre che all'albo Pretorio on – line;
- non si è reso necessario procedere all'attuazione del sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in quanto è pervenuta una sola manifestazione da parte della Cooperativa Sociale "Elfo Società Cooperativa Sociale con sede in Reggio Emilia";

con propria determina dirigenziale n. 82 del 03/04/2017 si approvava

- l'indizione della procedura negoziata ad oggetto "Servizio di sfalcio delle aree verdi comunali, scolastiche e stradali per il periodo aprile – dicembre 2017" per l'importo a base di gara di Euro 94.627,09 (di cui non soggetti a ribasso Euro 1.890,00 per oneri per la sicurezza) oltre Iva;
- sono stati approvati i documenti amministrativi e tecnici a base di gara;
  - lettera d'invito
  - Capitolato speciale d'appalto, Computo metrico estimativo con Elenco pezzi, DUVRI;
- si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo a base di gara e relativa I.v.a.;

con propria determina dirigenziale n. 89 del 11/04/2017 di nomina della commissione giudicatrice;

dato atto che:

- con lettera protocollata si è provveduto ad invitare la Cooperativa Sociale Elfo alla procedura di gara R.d.O. creata sul portale Me.Pa. Consip;
  - la Cooperativa Sociale Elfo ha presentato la documentazione amministrativa e tecnica in modo conforme a quanto richiesto ed ha presentato un'offerta in ribasso del 5,93% rispetto all'importo posto a base di gara;
  - la classifica provvisoria della procedura negoziata RdO n. 1547776 sul portale Me.Pa. Consip Riporta al n. 1 la Cooperativa Sociale Elfo di Reggio Emilia, unica partecipante, che ha totalizzato il punteggio di 97,00/100
  - Visto ed approvato il verbale della Commissione giudicatrice prot. n. 0007653 del 11/04/20187, con il quale viene formulata proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto ad Elfo Società Cooperativa Sociale;
- determina
- di approvare le risultanze della procedura RdO n. 1547776 esperita a mezzo portale Me.Pa. Consip al fine di provvedere all'affidamento del servizio di sfalcio ed interventi collaterali delle aree verdi, stradali e scolastiche di competenza del Comune di Correggio e di ISECS nel periodo compreso da aprile a dicembre 2017, conformemente a quanto illustrato in premessa;
  - di approvare il verbale della commissione di gara prot. n. 0007653 del 11/04/2017, con il quale viene formulata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto ad Elfo Società Cooperativa Sociale con sede in Reggio Emilia, Via Luigi Spagni 15, unica partecipante alla manifestazione di interesse e alla successiva procedura di gara;
  - di aggiudicare il servizio in oggetto ad Elfo Società Cooperativa Sociale con sede in Reggio Emilia, Via Luigi Spagni 15 – P.I.v.a.: 00933150351, che ha ottenuto un punteggio di 97/100 e ha proposto un ribasso del 5,93% sull'importo a base di gara di € 94.627,09 (di cui € 1.890,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), per l'importo contrattuale al netto del ribasso pari ad € 89.127,78 (di cui € 1.890,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ai quali si sommano € 19.608,11 per I.v.a. al 22% e quindi complessivi € 108.735,89, subordinandone l'efficacia al positivo esperimento delle verifiche del possesso dei requisiti prescritti nella lettera di invito alla procedura;
  - di dare atto che alla sottoscrizione del contratto di appalto si provvederà sotto forma di scrittura privata con sottoscrizione digitale seguendo le procedure del portale Me.Pa. Consip, con la precisazione che le migliorie tecniche offerte in sede di gara dall'impresa aggiudicataria formeranno parte integrante e sostanziale del contratto di appalto;
  - di dare atto che l'importo complessivo contrattuale di € 89.127,78 oltre I.v.a. è così ripartito:
    - per aree verdi e stradali: € 82.888,83 oltre I.v.a. (di competenza del Comune)
    - per aree scolastiche: € 6.238,95 oltre I.v.a (di competenza di I.S.E.C.S.)
  - di trasmettere il presente atto ad I.S.E.C.S. al fine dell'assunzione dell'impegno di spesa per la quota parte di competenze per sfalcio aree verdi scolastiche sul proprio bilancio di previsione
  - di dare atto che il codice C.I.G. assegnato per via telematica a mezzo collegamento al portale ANAC al flusso finanziario oggetto della presente spesa è 7036415957”

DATO ATTO che sulla base del ribasso del 5,93% offerto, il prezzo per ogni mq. di sfalcio di aree a parco è di Euro 0,03297;

DATO ATTO che la superficie complessiva delle aree verdi annesse agli edifici scolastici ammonta a mq. 36.470 come specificato e dettagliato nel capitolo posto a base di gara;

DATO ATTO che in base a quanto specificato il quadro economico della spesa annuale per il servizio in argomento risulta essere il seguente:

- Sfalcio aree verdi scolastiche
 

mq. 36.470 x € 0,3297=	€ 1.202,416 per ogni taglio
€ 1.202,416 x n. 5 tagli=	€ 6.012,08
- Raccolta e conferim. discarica erba S. Francesco
 

Totale	€ 226,87
	€ 6.238,95
- Iva al 22%
 

€ 1.372,57	€ 1.372,57
------------	------------
- Totale Intervento
 

	€ 7.611,52
--	------------

VERIFICATO CHE in specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) ed alle verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

DATO ATTO che in sede di gara e successivo affidamento sono state effettuate tutte le verifiche ed i controlli previste dalla normativa vigente in merito alla capacità della ditta aggiudicataria del servizio di poter contrattare con la pubblica amministrazione, compreso anche i dati inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti pubblici al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

DATO ATTO che la nascente spesa per il servizio annuale di complessivi Euro 7.611,52 (I.V.A. compresa ) dei quali Euro 6.238,95 per servizio di sfalcio dell'erba nelle aree di pertinenza scolastica ed Euro 1.372,57 per aliquota I.v.a. al 22% trova copertura mediante risorse allocate nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. 2017 al cap. 03385 "Manutenzione del verde" nei seguenti termini:

capitolo	Denominazione	Centro Gestore	Importo
03385/120	Manutenzione del verde	0014 – Nido Melograno	546,33
03385/120	Manutenzione del verde	0013 – Nido Pinocchio	502,79
03385/400	Manutenzione del verde	0033 – SCI Ghidoni	546,34
03385/400	Manutenzione del verde	0032 – SCI Margherite	648,20
03385/400	Manutenzione del verde	0034 – SCI Collodi	502,80
03385/410	Manutenzione del verde	0041 – Scuole Primarie	4.412,55
03385/420	Manutenzione del verde	0042 – Scuole secondarie	452,51
		Totale	7.611,52

RICHIAMATA la Legge 190 del 23/12/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split Payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dell'art. 147 – bis del D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;

RITENUTO urgente e necessario provvedere in merito;

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto ed approvare per il periodo aprile – dicembre 2017 il servizio di sfalcio delle aree verdi comunali, scolastiche e stradali (C.I.G.: 7036415957) con aggiudicazione alla Cooperativa Sociale di Tipo "B" – "Elfo Società Cooperativa Sociale" di Reggio Emilia, con aggiudicazione mediante procedura negoziata rivolta alle cooperative sociali di tipo "B" con manifestazione di interesse per individuare n. 5 ditte (se in numero maggiore mediante sorteggio) e successiva R.d.O. sul Me.Pa effettuata dal Dirigente dell'area Tecnica del Comune di Correggio, ci cui al proprio atto n. 192/2017 del 23/06/2017, nell'importo contrattuale complessivo di Euro 89.127,78 (di cui € 1.890,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre all'I.v.a. 22% per Euro 19.608,11 e quindi totali 108,735,89;

- 2) di prendere atto che nell'atto succitato la ripartizione delle competenze sono così stabiliti:
- per aree verdi e stradali per € 82.888,83 oltre all'I.v.a al 22% (€ 18.235,54) per complessivi € 101.124,37 per costi relativi ad immobili a carico del Comune;
  - per aree scolastiche per € 6.238,95 oltre all'I.v.a al 22% (€ 1.372,57) per complessivi € 7.611,52 per costi relativi ad immobili a carico dell'I.S.E.C.S. oggetto di approvazione e di impegno della spesa con il presente atto;
- 3) Di dare atto che il quadro economico della spesa annuale per il servizio in argomento risulta essere il seguente :
- |   |                   |
|---|-------------------|
| - Sfalcio periodico delle aree verdi di pertinenza degli edifici scolastici | € 6.238,95        |
| - Iva al 22%  | <u>€ 1.372,57</u> |
| - Totale Intervento   | <u>€ 7.611,52</u> |
- 4) Di attestare che la nascente spesa per il servizio annuale di complessivi Euro 7.611,52 (I.V.A. compresa ) dei quali Euro 6.238,95 per servizio di sfalcio dell'erba nelle aree di pertinenza scolastica ed Euro 1.372,57 per aliquota I.v.a. al 22% trova copertura mediante risorse allocate nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. 2017 al cap. 03385 "Manutenzione del verde" nei seguenti termini:

capitolo	Denominazione	Centro Gestore	Importo	impegno
03385/120	Manutenzione del verde	0014 – Nido Melograno	546,33	850/1
03385/120	Manutenzione del verde	0013 – Nido Pinocchio	502,79	851/1
03385/400	Manutenzione del verde	0033 – SCI Ghidoni	546,34	852/1
03385/400	Manutenzione del verde	0032 – SCI Margherite	648,20	853/1
03385/400	Manutenzione del verde	0034 – SCI Collodi	502,80	854/1
03385/410	Manutenzione del verde	0041 – Scuole Primarie	4.412,55	855/1
03385/420	Manutenzione del verde	0042 – Scuole secondarie	452,51	856/1
		Totale	7.611,52	

- 5) di dare atto che il codice CIG assegnato per via telematica a mezzo di collegamento al portale ANAC al flusso finanziario oggetto della presente spesa è **7036415957**,
- 6) di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti;
- 7) che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 8) di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
- 9) di liquidare la ditta aggiudicataria mediante provvedimento del Responsabile dell'Ufficio tecnico dell'I.S.E.C.S., assunto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 alla presentazione di regolare fattura, a servizio dichiarato regolarmente eseguito secondo le prescrizioni del Direttore dell'esecuzione, previa verifica della regolarità contributiva;

- 10) che il Responsabile del procedimento – Direttore dell'esecuzione del servizio in oggetto è il tecnico dell'I.S.E.C.S. geom. Romano Luppi
- 11) di esprimere il parere positivo di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 147 – bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Direttore dell'I.S.E.C.S.  
Dott. Dante Preti  
(firmato digitalmente)