

Dott. Arch. Valeria Ronchini
Via L. Gambara, 4
43125 Parma

CURRICULUM VITAE

Nata a Parma il 25/04/1969.

Diploma di maturità classica presso il Liceo Ginnasio G.D. Romagnosi di Parma.

Ha conseguito la Laurea in Architettura, indirizzo Storico e recupero del patrimonio architettonico, il 24/03/1997 presso il Politecnico di Milano, con la votazione di 100/100.

Ha discusso la tesi in materia di Restauro Architettonico con il Prof. Arch. Ing. Marco Dezzi Bardeschi.

Nella 1° sessione 1998 ha superato l'Esame di abilitazione alla professione di Architetto (78/100) ed è iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Parma al numero 625, dal 03/08/1999.

Ha collaborato presso lo studio professionale del Prof. Arch. Paolo Zermani dall'agosto 1997 al luglio 1999.

Durante la permanenza presso questo studio ha partecipato a tutte le attività di progettazione in corso; tra i lavori più significativi qui svolti possono essere citati:

- Progetto preliminare ed esecutivo di “*Restauro della Rocca e del Parco di Noceto*” (1997-1999),
Committente: Comune di Noceto (Pr).
- Progetto preliminare ed esecutivo di “*Ristrutturazione e trasformazione in ostello della Ex-Scuola Elementare di Costamezzana*” (1997-1999),
Committente: Comune di Noceto (Pr).
- Progetto esecutivo per la “*Nuova Sede Municipale del Comune di Noceto*” (1996-1999),
Committente: Comune di Noceto (Pr).
- Progetto preliminare ed esecutivo per la “*Pavimentazione delle Piazze di Noceto*” (1998-2000),
Committente: Comune di Noceto (Pr).
- Progetto per il Concorso ad inviti della “*Sistemazione dell'Area presbiteriale del Duomo di Pisa*” – Pi – (1999-2000).
- Progetto vincitore per il Concorso del “*Nuovo Cimitero di Sesto Fiorentino*” – Fi – (1999).

In collaborazione con altri professionisti:

- Progetto secondo classificato per il Concorso di “*Ampliamento ed adeguamento delle Scuole Elementari e Medie del Comune di Soragna*” – Pr – (Ottobre 1999).

Dall'Ottobre 1999 ha lavorato come collaboratrice continuativa e libera professionista presso lo studio tecnico degli ingegneri Paglia- Porzani- Torreggiani di Noceto (Pr).

Principali lavori eseguiti:

- Collaborazione alla progettazione esecutiva per i “*Lavori di ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento dei Cimiteri Urbani e Frazionali del Comune di Correggio*” – Re – (1999-2001),
Committente: UNIECO S.c.r.l. e CABASSI S.a.s.,
Importo dei lavori £ 10.000.000.000 - lavori in corso di realizzazione.
- Collaborazione alla progettazione esecutiva per la “*Costruzione di Nuova Casa dell'Accoglienza*” (1997-2002),
Committente: Comunità Casa Betania
Importo dei lavori: £ 12.000.000.000 – lavoro eseguito.
- Collaborazione alla progettazione esecutiva e direzione lavori di “*Potenziamento e riqualificazione ambientale, parcheggi, opere di mitigazione ambientale lungo il tracciato esistente – area di sosta Case Pesci*” (2001-2002),
Committente: Autocamionale della Cisa spa.
Importo dei lavori £ 1.400.000.000 – lavoro eseguito.
- Collaborazione alla progettazione esecutiva dei lavori di “*Potenziamento e riqualificazione ambientale dell'area di parcheggio Lusuolo Est ed Ovest*” (anno 2002),
Committente: Autocamionale della Cisa s.p.a.
Importo dei lavori € 1.500.000,00 – lavoro eseguito.
- Progettazione preliminare dei lavori di “*Realizzazione nuova palestra sportiva nella zona Nord del Comune di Correggio*” – Re – (anno 2003),
Committente: Comune di Correggio (Re).
Importo dei lavori € 800.000,00 – progetto approvato.

Dal Gennaio 2005 ha collaborato come libera professionista con l’Ing. Claudio Torreggiani, con studio tecnico a Reggio Emilia in Via Che Guevara n. 55.

Principali lavori eseguiti:

- Collaborazione alla progettazione architettonica esecutiva dei lavori di “*Realizzazione di parcheggio pubblico interrato in Piazzale Porta Reggio a Correggio*” – Re – (anno 2005),
Committente: Comune di Correggio (Re).
Importo dei lavori € 1.400.000,00 – lavori completati.
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di “*Realizzazione nuova sede Caserma Carabinieri a Correggio*” – Re – (anno 2005),
Committente: Comune di Correggio (Re)
Importo dei lavori € 1.600.000,00 – lavoro completato.
- Collaborazione alla progettazione esecutiva e direzione lavori dei lavori relativi alla “*Riqualificazione architettonica di Piazzale Porta Reggio a Correggio*” – Re – (anno 2005),

Committente: Comune di Correggio (Re)

Importo dei lavori € 450.000,00 – lavori completati.

- Collaborazione alla progettazione architettonica delle opere edili relative alla “*Nuova sede EN.COR. per servizi tecnici ed energetici in Via Pio La Torre a Correggio*” – Re – (anno 2007),

Committente: EN.COR. Energia Correggio S.r.l.

Importo dei lavori opere edili € 1.550.000,00 – lavoro completato.

- Collaborazione alla progettazione architettonica per ”*Intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza a favore delle utenze deboli del ponte stradale e ferroviario sul torrente Enza posto alla progressiva km 128+750 della SP62R della Cisa, al confine tra le province di Parma e Reggio Emilia*” (anno 2009),

Committente: FER Ferrovie Emilia Romagna S.r.l.

Importo dei lavori € 1.000.000,00 – lavoro completato.

Dal 2009 lavora come libera professionista con studio tecnico a Parma in Via Langhirano n.59/A.

Principali lavori:

- Certificato di ”*Conformità Urbanistica appartamento in Strada Garibaldi*” – Pr – (anno 2011),

Committente: Privato

Lavoro eseguito

- Redazione ”*Perizia estimativa Immobile pignorato in via P.P.Pasolini, Fontevivo*” – Pr – (anno 2011),

Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Superficie commerciale: 97 mq.

Valore del bene: € 134.000,00 – lavoro eseguito.

- Redazione ”*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Comunale per Sala Baganza, Felino*” – Pr – (anno 2011),

Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Superficie commerciale: 101 mq.

Valore del bene: € 77.600,00 – lavoro eseguito.

- Redazione ”*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Tenchini, Gaione*” – Pr – (anno 2011),

Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Superficie commerciale: 225 mq.

Valore del bene: € 584.400,00 – lavoro eseguito.

- Redazione ”*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Montello, Bardi*” – Pr – (anno 2011),

Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Superficie commerciale: 390 mq.

Valore del bene: € 536.800,00 – lavoro eseguito.

- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Loc. Valle, San Secondo Parmense*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 191 mq.
Valore del bene: € 210.500,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Loc. Celana, Noceto*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 2107 mq.
Valore del bene: € 1.358.100,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Ospedaletto, Noceto*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 115 mq.
Valore del bene: € 184.500,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via 25 Aprile, Noceto*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 98 mq.
Valore del bene: € 137.500,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Terreno agricolo pignorato in Frazione Casale, Felino*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie del terreno: 1000 mq.
Valore del bene: € 13.500,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Terreno edificabile urbanizzato pignorato in Frazione Casale, Felino*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie del terreno: 574 mq.
Valore del bene: € 93.000,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Frazione Casale, Felino*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 213 mq.
Valore del bene: € 476.000,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Frazione Casale, Felino*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 213 mq.
Valore del bene: € 476.000,00 – lavoro eseguito.

- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via della Parma, Lesignano De' Bagni*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 297 mq.
Valore del bene: € 700.000,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Colorno, Frazione Cortile San Martino, Parma*” (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 98 mq.
Valore del bene: € 93.100,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Borgo Pietrantonio Bernabei, Parma*” (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 106 mq.
Valore del bene: € 190.500,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Borgo Pietrantonio Bernabei, Parma*” (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 100 mq.
Valore del bene: € 180.500,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Frazione Mezzano Superiore, Mezzani*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 249 mq.
Valore del bene: € 273.700,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Marzaroli, Salso Maggiore Terme*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 103 mq.
Valore del bene: € 105.300,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via Marna, Località Marano, Parma*” (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 135 mq.
Valore del bene: € 242.500,00 – lavoro eseguito.

Dott. Arch. Valeria Ronchini
Via L. Gambara, 4
43125 Parma

- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in Località Corrieri di Mariano, Valmozzola*” – Pr – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 157 mq.
Valore del bene: € 102.000,00 – lavoro eseguito.
- Redazione “*Perizia estimativa Immobile pignorato in via San Donato, Località San Donato, Parma*” – (anno 2012),
Committente: Tribunale di Parma - Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Superficie commerciale: 149 mq.
Valore del bene: € 297.000,00 – lavoro eseguito.
- Progettazione e direzione dei lavori di “*Riparazione dei danni causati dal sisma del maggio 2012 al fabbricato di ingresso del Cimitero Urbano del Comune di Correggio*” – Re – (2013-2015),
Committente: Comune di Correggio (Re)
Importo dei lavori € 16.000,00 – lavori eseguiti.
- Progettazione strutturale ed architettonica e direzione lavori generale relativa ai “*Lavori di riparazione e rafforzamento locale delle strutture della Chiesa del Cimitero del Comune di Correggio*” – Re – (2013-2016),
Committente: Comune di Correggio (Re)
Importo dei lavori € 148.000,00 – lavori in corso di realizzazione

Parma, lì 28/11/2016

