

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

Piazza Mercanti 2

29122 PIACENZA

Codice fiscale e Partita IVA 01429460338

BILANCIO ABBREVIATO AL 31 DICEMBRE 2012
EX ART. 2435 BIS C.C.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2012

PREMESSA

Signori Soci il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 che viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, evidenzia un risultato economico positivo di Euro 268.403. La società opera nel settore della gestione delle reti e impianti per la distribuzione dell'acqua. PIACENZA INFRASTRUTTURE, infatti, nasce (come da obbligo di legge previsto dal comma 9 dell'articolo 35 della Legge n. 448 del 28/12/2001) con atto registrato in data 18 febbraio 2005, da un progetto di scissione parziale e proporzionale della società T.E.S.A PIACENZA S.p.A., e successivamente Enia S.p.A. Si sottolinea che nel corso dell'esercizio 2010 Enia S.p.A., gestore degli impianti per l'erogazione del servizio pubblico, ha proceduto alla fusione per incorporazione con Iride S.p.A., dando vita al nuovo Gruppo Iren. La società è strutturata in una holding cui fanno capo cinque società operative, tra cui Iren Emilia S.p.A. che fino al 31.09.2011 ha gestito tra l'altro i servizi locali, e che di conseguenza, tramite il contratto di regolazione della concessione d'uso e l'affitto del complesso organizzato di beni costituiti dalle reti, impianti e dotazioni afferenti il servizio idrico integrato di proprietà di PIACENZA INFRASTRUTTURE, ha continuato l'attività di Enia in qualità di Gestore. A partire dal 01.10.2011, a seguito di un conferimento di ramo d'azienda, la gestione degli impianti e reti idriche è stato preso in carico da un'altra delle società del Gruppo Iren, e cioè Iren Acqua Gas. Oltre alla gestione ed alla manutenzione di tutti i beni oggetto del contratto, Iren Acqua Gas deve provvedere al pagamento del canone semestrale per l'utilizzo delle reti, oltre che alla contabilizzazione dei relativi ammortamenti.

Il Presente Bilancio evidenzia un utile di periodo pari ad Euro 268.403 e si propone di non ripartire tale utile tra i soci in quanto destinato a coprire le esigenze di cassa dell'esercizio 2012. Come noto, infatti, PIACENZA INFRASTRUTTURE si trova nella condizione di destinare gli utili prodotti al rimborso delle quote di ammortamento del mutuo stipulato per l'acquisto delle reti.

PRINCIPI E CRITERI GENERALI DI FORMAZIONE DEL BILANCIO

Il bilancio della società al 31/12/2012, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, nella forma abbreviata consentita dall'art. 2435 bis c.c. E' costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile e del decreto legislativo n. 127/1991 e successive modifiche ed avente la funzione di illustrare i dati esposti nel bilancio, mediante analisi descrittive, esplicative e di dettaglio atte a fornire una rappresentazione esauriente, veritiera e corretta della situazione societaria. I valori esposti nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico sono indicati in unità di Euro, la Nota Integrativa è redatta in Euro salvo diversa indicazione.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO.

I criteri di valutazione adottati, invariati rispetto al precedente esercizio, sono conformi alle disposizioni del Codice Civile, integrati ove necessario dai Principi Contabili elaborati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e sono stati concordati, ove previsto, con il Collegio Sindacale.

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio sono i seguenti:

IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI

Come anticipato in premessa le immobilizzazioni, sono state iscritte a Bilancio sulla base della citata scissione societaria.

- I nuovi investimenti risultano a carico di Iren Acqua Gas.
- Iren Acqua Gas ha il preciso obbligo di restituire a Piacenza Infrastrutture i cespiti nelle condizioni alle quali le sono stati affidati. Per tale motivo, come anticipato, gli ammortamenti risultano a carico di Iren Acqua Gas.
-

Per effetto di quanto indicato non si sono registrati scostamenti rispetto al precedente esercizio.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti iscritti nell'attivo circolante - I crediti sono esposti al loro presumibile valore di realizzo

Disponibilità liquide - I saldi dei conti correnti bancari sono iscritti al loro valore nominale.

RATEI E RISCONTI

Ratei e Risconti - I ratei ed i risconti rappresentano quote di costi o di ricavi la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e imputabili in funzione del tempo. Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza economico-temporale in applicazione del principio di correlazione di costi e ricavi in ragione d'esercizio.

DEBITI

I debiti iscritti nel passivo dello Stato Patrimoniale sono rilevati al loro valore nominale comprensivo di eventuali interessi addebitati.

RICONOSCIMENTO DEI RICAVI

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSSI IN VALUTA

Alla data di chiusura del bilancio non sono presenti attività e passività in valuta.

ATTIVITA'

B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Il valore delle immobilizzazioni immateriali al 31/12/2012 corrisponde al diritto di concessione dei servizi e dei beni acquedottistici attribuito ad Iren Acqua Gas S.p.A.

B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

La composizione delle immobilizzazioni materiali al 31/12/2012 viene riportata nel seguito:

| | |
|--|--------------|
| B.II.1 - Terreni e fabbricati | € 3.448.008 |
| B.II.2 – Impianti e macchinario | € 24.809.014 |

B.III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non esistono immobilizzazioni finanziarie al 31/12/2012.

C.I – RIMANENZE

Non sono presenti rimanenze.

C.II – CREDITI

Il valore dei crediti commerciali al 31/12/2012 è pari a Euro 695.910. La tabella che segue ne offre il corrispondente dettaglio analitico:

| Descrizione | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi |
| Vs Clienti | 690.910 | 0 | 730.335 | 0 |
| Fatture da emettere | 5.000 | 0 | 500 | 0 |
| Crediti tributari | 3.603 | 0 | 3.975 | 0 |
| Total | 699.513 | 0 | 734.810 | 0 |

Fondo svalutazione per crediti entro i 12 mesi

Non si è reso necessario costituire un fondo svalutazione per i crediti presenti al 31/12/2012 dal momento che l'importo più consistente risulta vantato nei confronti di Iren Acqua Gas S.p.A.

C.II.BIS - CREDITI TRIBUTARI

Crediti tributari sono composti come evidenziato nel seguito:

| Descrizione | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi |
| Iva clerario | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Acconto Ires | 0 | | 3.198 | |
| Acconto Irap | 3.603 | 0 | 777 | 0 |
| Erario c\ritenute c\c banca | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total | 3.603 | 0 | 3.975 | 0 |

I crediti tributari al 31.12.12 risultano composti solo dagli acconti Irap per Euro 3.603. Gli acconti Ires, al netto delle ritenute c/c banca, sono stati invece utilizzati per compensare il debito Ires. L'Iva c/erario figura tra i debiti per Euro 16.352.

Crediti oltre i 12 mesi

Non sono presenti crediti oltre i 12 mesi.

C.III – ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Non sono presenti attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

C.IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE

Il valore delle disponibilità liquide, al 31/12/2012 è pari a Euro 367.846.

C.IV.1 - DEPOSITI BANCARI E POSTALI

Tale voce accoglie il saldo del conto corrente attivo come evidenziato nella tabella seguente:

| Descrizione | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Cassa di Risparmio di Pr e Pc | 367.690 | 247.198 |
| Cassa contanti | 156 | 71 |
| Totale | 367.846 | 247.269 |

D - RATEI E RISCONTI ATTIVI

Il valore dei ratei e risconti, al 31/12/2012 è pari a Euro 976. La tabella che segue offre l'analisi della voce in oggetto:

| Descrizione | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|-------------------------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|
| | Ratei attivi | Risconti attivi | Ratei attivi | Risconti attivi |
| Ratei attivi interessi | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Risconti attivi assicurazione | 0 | 976 | 0 | 976 |
| Totale | 0 | 976 | | 976 |

PASSIVITA'

A – PATRIMONIO NETTO

Il valore del patrimonio netto, al 31/12/2012 è pari a Euro 23.248.885. Il dettaglio esposto nel seguito fornisce la movimentazione intervenuta nel corso dell'esercizio di riferimento:

| Voci di bilancio | Consistenza 01.01.2011 | Incrementi | Decrementi | Consistenza 31.12.2011 |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|
| Cap. sociale | 20.800.000 | 0 | 0 | 20.800.000 |
| Riserva Legale | 73.064 | 24.994 | 0 | 98.058 |
| Riserva Trasformazione | 25.323 | 0 | 0 | 25.323 |
| Risultato es. prec. | 1.388.212 | 474.887 | 208.000 | 1.655.099 |
| Risultato d'esercizio | 499.881 | 402.002 | 499.881 | 402.002 |
| Totale | 22.786.480 | 901.883 | 707.881 | 22.980.482 |
| Voci di bilancio | Consistenza 01.01.2012 | Incrementi | Decrementi | Consistenza 31.12.2012 |
| Cap. sociale | 20.800.000 | 0 | 0 | 20.800.000 |
| Riserva Legale | 98.058 | 20.100 | 0 | 118.158 |
| Riserva Trasformazione | 25.323 | 0 | 0 | 25.323 |
| Risultato es. prec. | 1.655.099 | 381.902 | 0 | 2.037.001 |
| Risultato d'esercizio | 402.002 | 268.403 | 402.002 | 268.403 |
| Totale | 22.980.482 | 670.405 | 402.002 | 23.248.885 |

A.I – CAPITALE

Il capitale, al 31/12/2012, è di Euro 20.800.000.

A.IV RISERVA LEGALE

Tale riserva, al 31 dicembre 2012, è pari a Euro 118.158, è stata costituita in accordo a quanto previsto dall'art. 2430 del codice civile.

A.VII – ALTRE RISERVE

Le altre riserve, invariate rispetto al precedente esercizio, al 31/12/12 ammontano a Euro 25.323, mentre sono presenti utili di esercizi precedenti portati a nuovo pari ad Euro 2.037.001. Gli utili dell'esercizio 2011 erano stati portati a nuovo per Euro 381.902. Nel 2012 non sono stati distribuiti utili ai Comuni Soci.

A.VIII – UTILI/PERDITE PORTATI A NUOVO

Perdite portate a nuovo

Non sono presenti voci di perdite portate a nuovo al 31/12/2012.

A.IX – UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO

L'utile d'esercizio del periodo in esame ammonta a Euro 268.403.

B – FONDI PER RISCHI E ONERI

Non sono presenti fondi per rischi e oneri.

C – TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO PER LAVORO SUBORDINATO

Non è presente il fondo per trattamento di fine rapporto per lavoro subordinato.

D – DEBITI

Il valore dei debiti al 31/12/2012, ammonta a Euro 9.470.484 in accordo a quanto dettagliato nel seguito:

| Descrizione | 31/12/2012 | | | 31/12/2011 | | |
|--------------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|
| | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Totale | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Totale |
| Vs Fornitori | 77.050 | | 77.050 | 6.000 | 0 | 6.000 |
| Acconti anticipi clienti | 0 | | 0 | 600 | | 600 |
| Fatture da ricevere | 18.028 | | 18.028 | 19.049 | | 19.049 |
| Mutui vs banche | 355.882 | 8.952.143 | 9.308.025 | 306.242 | 9.308.025 | 9.614.267 |
| Debiti tributari | 67.318 | | 67.318 | 19.995 | | 19.995 |
| Debiti diversi | 63 | | 63 | 29 | 0 | 29 |
| Totale | 518.341 | 8.952.143 | 9.470.484 | 351.915 | 9.308.025 | 9.659.940 |

I debiti verso fornitori sono riferiti alla fattura che semestralmente viene emessa da Iren Emilia S.p.A. di € 6.050 quale corrispettivo per servizi aziendali e che sarà saldata nell'esercizio successivo e alla fattura del Comitato Promotore del Festival del Diritto pari ad Euro 121.000, che è stata pagata in due rate, la prima di Euro 50.000 entro il 31.12 e l'altra di Euro 71.000 sarà saldata nell'esercizio successivo. Le fatture da ricevere sono relative al compenso del collegio sindacale per il periodo di competenza dal 01.01.12 al 31.12.12. Tra i debiti tributari si rileva il debito Iva c/erario per Euro 16.352, al netto dell'acconto Iva versato il 27.12.2012 per € 102.487. Si rilevano inoltre debiti Ires pari ad Euro 50.966.

La voce "Mutui vs banche" fa riferimento al "mutuo chirografario interest rate swap" stipulato con la Cariparma Crédit Agricole S.p.A. per l'acquisto delle reti e degli impianti. Tale mutuo, per un importo originario di Euro 11.181.000,00, ha una durata di 30 anni con rate semestrali.

La società ha attivato uno strumento di copertura finanziaria (interest swap rate) al fine di cautelarsi sull'andamento dei tassi di interesse, il cui fair value al 31 dicembre 2012 è negativo per un importo pari ad Euro 2.531.745.

Informazioni sul fair value degli strumenti finanziari

Strumenti finanziari derivati

| Tipologia del contratto derivato | Interest rate swap (IRS) |
|--|---|
| Finalità | derivato di copertura |
| Valore nozionale (02/02/2012-02/08/2012) | € 9.525.424 / € 9.384.326 |
| Rischio finanziario sottostante | Tasso d'interesse |
| Fair value del derivato 31/12/2011 | -1.747.945 |
| Fair value del derivato 30/06/2012 | -2.213.755 |
| Fair value del derivato 31/12/2012 | -2.531.745 |
| Derivati di copertura: | |
| . passività coperta | Finanziamento passivo a tasso variabile |

Fair value con segno negativo: negativo per la Società, positivo per la Banca.

Fair value con segno positivo: positivo per la Società, negativo per la Banca.

Il presente è un contratto derivato con il quale le parti si impegnano a versare o a riscuotere a date prestabilite importi determinati in base al differenziale di tassi di interesse diversi.

Il derivato è quotato sul mercato bancario ed è stato stipulato con finalità di copertura dal rischio di tasso relativamente al mutuo passivo stipulato con la banca Cariparma Crédit Agricole; il tasso applicato al finanziamento è variabile ed essendo la durata del finanziamento oltre il medio termine, la società ha inteso tutelarsi da un eventuale lievitare dei tassi di interesse.

Il presente derivato prevede la liquidazione dei differenziali due volte all'anno (al 02/02/2012 e 02/08/2012) e pertanto rientra nella tipologia dei contratti pluriflusso perciò i differenziali maturati nel corso dell'esercizio figurano tra gli interessi passivi.

Liquidazione differenziali anno 2012:

02/02/2012

Piacenza Infrastrutture SpA riceve 1,821 (tasso)(*) euribor 6 mesi

Cariparma Crédit Agricole riceve 4,18 (tasso)

02/08/2012

Piacenza Infrastrutture SpA riceve 1,418 (tasso)(*) euribor 6 mesi

Cariparma Crédit Agricole riceve 4,18 (tasso)

Totale differenziale anno 2012 € 289.127

(*) rilevato all'inizio del semestre (2 gg.lavorativi precedenti), cui sommare lo spread sul mutuo (0,80%)

Il tasso applicato sul mutuo in oggetto risulta quindi essere comunque del 4,98% anche se i tassi dovessero salire oltre tale limite.

La tabella sottostante riporta i movimenti avvenuti dalla data di accensione del mutuo e dello strumento derivato comprensivo delle movimentazioni dell'esercizio 2012.

| rata | periodo | Piacenza Infrastrutture S.p.A. | | | | | | anno 2012 | anno 2012 | | |
|------|---------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|
| | | posticipato | finanziamento quota capitale | finanziamento quota interessi | accrédit derivati (incassato) | fisso | addebito derivati (pagato) | saldo netto derivati | quota interessi pagata | competenza netta mutuo | competenza netta derivato |
| 1 | ago-05 | | -116.306 | -167.435 | | 122.719 | -234.981 | -112.263 | -279.698 | | |
| 2 | feb-06 | | -119.310 | -162.098 | | 121.362 | -236.391 | -115.029 | -277.127 | | |
| 3 | ago-06 | | -111.363 | -188.589 | | 148.497 | -230.056 | -81.565 | -270.154 | | |
| 4 | feb-07 | | -102.243 | -221.014 | | 184.439 | -231.309 | -46.871 | -267.885 | | |
| 5 | ago-07 | | -94.642 | -251.285 | | 211.096 | -224.982 | -13.886 | -265.171 | | |
| 6 | feb-08 | | -89.809 | -274.066 | | 239.575 | -228.531 | 11.044 | -263.022 | | |
| 7 | ago-08 | | -89.555 | -281.139 | | 230.643 | -220.969 | 9.674 | -271.465 | | |
| 8 | feb-09 | | -83.481 | -310.910 | | 269.250 | -218.282 | 50.967 | -259.943 | | |
| 9 | ago-09 | | -125.465 | -177.141 | | 113.147 | -215.555 | -102.414 | -279.555 | | |
| 10 | feb-10 | | -154.449 | -103.923 | | 58.812 | -213.956 | -155.144 | -259.067 | | |
| 11 | ago-10 | | -161.171 | -89.840 | | 48.259 | -208.823 | -160.564 | -250.404 | | |
| 12 | feb-11 | | -160.230 | -94.117 | | 57.360 | -209.402 | -152.042 | -246.159 | | |
| 13 | ago-11 | | -158.709 | -99.978 | | 64.091 | -203.103 | -139.018 | -238.995 | | |
| 14 | feb-12 | | -149.415 | -125.656 | | 88.656 | -203.505 | -114.849 | -240.508 | -22.537 | -20.598 |
| 15 | ago-12 | | -156.827 | -109.934 | | 67.274 | -198.312 | -131.038 | -240.972 | -109.934 | -131.038 |
| 16 | feb-13 | | -172.600 | -74.604 | | 32.037 | -199.577 | -167.540 | -242.144 | -61.224 | -137.492 |
| 17 | ago-13 | | -183.283 | -52.026 | | 17.095 | -189.045 | -171.950 | -223.976 | | |
| | | | -2.228.857 | -2.783.757 | | 2.074.301 | -3.666.787 | -1.592.486 | -4.376.244 | -193.695 | -289.127 |

D.5 – DEBITI VERSO ALTRI FINANZIATORI

Non esistono debiti vs altri finanziatori.

D.12 – DEBITI TRIBUTARI

I Debiti tributari sono dettagliati come di seguito esposto:

| Descrizione | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | Entro i 12 mesi | Oltre i 12 mesi | Entro i 12 mesi | Oltre i 12 mesi |
| Fondo imposte IRES | 50.966 | 0 | 0 | 0 |
| Fondo imposte IRAP | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iva c/erario | 16.352 | 0 | 18.725 | 0 |
| Erario C/IRPEF | 0 | 0 | 1.270 | 0 |
| Totale | 67.318 | 0 | 19.995 | 0 |

E – RATEI E RISCONTI PASSIVI

Il valore dei ratei e risconti, al 31/12/2012 è pari ad Euro 203.706.

| Descrizione | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|---|----------------|------------------|----------------|------------------|
| | Ratei passivi | Risconti passivi | Ratei passivi | Risconti passivi |
| Ratei passivi interessi su mutuo/derivato | 198.716 | 0 | 197.373 | 0 |
| Risconti passivi | | 4.990 | | |
| Totale | 198.716 | 4.990 | 197.373 | 0 |

5. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 2428 COMMA 3-4 C.C.

La società non possiede partecipazioni. Si evidenzia inoltre, che la società non detiene e non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie né quote e/o azioni di società controllante, né direttamente né per il tramite di interposta persona e/o società fiduciaria.

6. AMMONTARE DEI CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE A CINQUE ANNI

DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI RIPARTIZIONE DEI CREDITI E DEI DEBITI PER AREA GEOGRAFICA

La società non possiede crediti di durata superiore a 5 anni.

Il finanziamento iscritto al passivo dello Stato Patrimoniale (mutuo chirografario) ha una durata residua superiore ai cinque anni.

Non si ritiene significativa la ripartizione dei crediti e dei debiti per area geografica in quanto tutte le posizioni debitorie e creditorie sono riferite a soggetti nazionali.

6-BIS. EFFETTI SIGNIFICATIVI DELLE VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI VERIFICATEI SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

La società non presenta crediti e/o debiti in valuta.

6-TER. IMPORTO DEI CREDITI E DEI DEBITI RELATIVI AD OPERAZIONI CHE PREVEDONO L'OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE

La società non ha posto in essere alcuna operazione con obbligo di retrocessione a termine.

8. AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE, DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE.

Nell'esercizio in esame non si sono capitalizzati oneri.

11. AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONE

La società non detiene partecipazioni.

17. SITUAZIONE E MOVIMENTAZIONI DELLE AZIONI PROPRIE

Si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possiede azioni proprie, poiché non detiene partecipazioni in imprese controllate, collegate e/o correlate.

18. TITOLI E VALORI SIMILARI EMESSI DALLA SOCIETA'

La società non ha emesso obbligazioni, azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni né altri titoli simili.

19. NUMERO E CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'

La società non ha emesso strumenti finanziari.

19-BIS. FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI

Nel bilancio non sono presenti finanziamenti da parte dei soci.

20. PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE AI SENSI DELL'ART. 2447/BIS C.C.

La società non ha costituito alcun patrimonio destinato in via esclusiva ad uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447/bis c.c..

21. DATI RICHIESTI DALL'ART. 2447-DECIES, COMMA 8, C.C.

La società non ha posto in essere alcun contratto relativo al finanziamento di uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447-decies.

22. OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

22 bis RAPPORTI CON PARTI CORRELATE

Non esistono rapporti con parti correlate.

22 ter NATURA E OBIETTIVI ECONOMICI DI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 C.C, si sottolinea che Piacenza Infrastrutture, alla data di chiusura d'esercizio, non aveva in essere accordi la cui natura e i cui obiettivi non risultassero dallo stato patrimoniale.

23. PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEI DATI ESSENZIALI DI BILANCIO DELLA SOCIETÀ CONTROLLANTE

Si precisa che la società Piacenza Infrastrutture S.p.A. è controllata dal Comune di Piacenza che detiene il 57,9808% del capitale sociale della prima.

ULTERIORI INFORMAZIONI RICHIESTE DA ALTRE NORME DI LEGGE

Oltre a quanto previsto dai precedenti punti della presente Nota Integrativa, si riportano alcune informazioni e prospetti obbligatori in base a disposizioni di legge diverse dal D.Lgs. 127/91, o complementari al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società, nel seguente ordine:

IMPOSTE DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO

Dalle evidenze di bilancio presentate, opportunamente rettificate per tenere conto della normativa fiscale, emerge un reddito fiscale che comporta l'assolvimento delle seguenti imposte:

| | |
|--------------------------|----------------|
| IRAP | 38.516 |
| IRES | 212.543 |
| IMPOSTE DIFFERITE ATTIVE | 0 |
| TOTALE | 251.059 |

BREVE ANALISI SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

La società chiude l'esercizio in commento con un utile pari ad Euro 268.403.

La gestione caratteristica presenta un risultato pari a Euro 986.737; in diminuzione se comparato con quello dell'esercizio precedente di Euro 1.079.708. Questo è imputabile ad un aumento dei costi sul fronte degli oneri diversi di gestione. Si rileva infatti un delta di circa 92.000 Euro da imputare al contributo a favore del Comitato Promotore del Festival del Diritto. A seguito dell'Assemblea dei Soci, tenutasi il 26 settembre 2012, Piacenza Infrastrutture ha deliberato la corresponsione di un contributo di Euro 100.000 (esclusa Iva) al Festival del Diritto quale evento di sviluppo economico e culturale del territorio Piacentino. Questa nuova edizione ha inoltre offerto l'opportunità di affrontare un aspetto particolarmente rilevante per il territorio e l'azienda: la gestione dell'acqua tra pubblicità delle fonti, privatizzazione delle forme gestionali, competizione e contrapposizione tra gli ambiti per l'accaparramento delle risorse idriche e nuovi modelli associativi di solidarietà nella tutela e accesso universale a questo bene primario.

Alla luce di queste considerazioni e allo scopo di promuovere e conseguire le specifiche finalità previste dallo Statuto della società all'art. 3, per cui "...la Società può concorrere alla promozione e alla realizzazione di servizi integrati d'area, quale strumento di programmazione degli enti promotori per lo sviluppo socio-economico e culturale del territorio di Piacenza e delle aree limitrofe, anche ai sensi dell'art. 120 del T.U.E.L.", si è ritenuto opportuno partecipare alla promozione di tale evento. Per quanto riguarda la gestione finanziaria si registra una diminuzione degli interessi attivi da banche pari ad Euro 5.668, imputabile alla diminuzione percentuale dei tassi sugli interessi creditori, soprattutto a partire dal 2° semestre 2012. Per quanto riguarda gli interessi passivi sul mutuo/derivato troviamo un leggero scostamento in aumento, derivante appunto dalla diminuzione dei tassi di interesse, per cui gli interessi pagati alla banca sul derivato risultano essere lievemente superiori rispetto al 2011. Tra le partite straordinarie invece, è stata iscritta una sopravvenienza attiva di Euro 13.003, risultante dalla riliquidazione dell'Unico 2010, quale ulteriore recupero degli interessi passivi legati al finanziamento. Il risultato prima delle imposte, è comunque positivo e pari ad Euro 519.462.

PROPOSTE ALL'ASSEMBLEA

Signori Soci,

alla luce di quanto esposto, Vi invito ad approvare il bilancio di esercizio al 31/12/2012, nelle risultanze esposte.

Propongo di portare l'utile di esercizio di Euro 268.403,30 come segue: quanto a Euro 13.420,16, pari al 5% dell'utile d'esercizio, a riserva legale; quanto a Euro 254.983,14 a nuovo.

Il presente bilancio e' vero e reale conforme alle scritture contabili e redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis e senza redazione della relazione sulla gestione in quanto le informazioni richieste ai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 sono contenute nella nota integrativa.

Piacenza, 30 aprile 2013

Amministratore Unico

Firmato

(Mauro Rai)

IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO E' CONFORME AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di PIACENZA - PC: aut. n. 7539 del 14.02.2001