

**DETERMINAZIONE N. 326 / 2013 Del 23/12/2013**

**INCARICO ALL'ARCH. GIANLUCA CATELLANI PER LA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E LA DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA RELATIVA AI LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DI PALAZZO DEI PRINCIPI - SISMA 2012. IMPEGNO DI SPESA.**

**IL DIRIGENTE III SETTORE**

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 26/06/2013 con la quale vengono approvati il bilancio di previsione per l'anno 2013 e la relazione previsionale e programmatica 2013/2015 con allegato il programma triennale LL.PP. ed elenco lavori da avviare nel 2013;
- deliberazione G.C. n. 52 del 27/06/2013 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – anno 2013” con la quale sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2013 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l’attribuzione per centri di costo”;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 130 del 29/11/2013 con la quale è stata approvata, tra gli altri punti, anche una variazione al bilancio di previsione per l'anno 2013 finalizzata alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 108 in data 04/12/2013 con la quale è stata approvata la conseguente variazione al Piano Esecutivo di Gestione – anno 2013;

RICORDATO che tra gli immobili danneggiati dall'evento sismico del maggio 2012 figura anche il Teatro “Bonifazio Asioli” sito in Corso Cavour 9;

VISTA la Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1388/2013 del 30/09/2013 ad oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: approvazione aggiornamento al settembre 2013. Piani annuali 2013-2014 opere pubbliche, beni culturali ed edilizia scolastica-università: approvazione” ;

VISTA la conseguente Ordinanza del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario delegato per la Ricostruzione n. 120 dell'11/10/2013 ad oggetto “PIANI ANNUALI 2013 - 2014 OPERE PUBBLICHE - BENI CULTURALI - EDILIZIA SCOLASTICA UNIVERSITA” che riconosce l’assegnazione in favore del Comune di Correggio, tra gli altri, di un contributo pari ad € 112.500,00 con destinazione vincolata alla realizzazione dei lavori di riparazione dei danni causati dal sisma del maggio 2012 al Palazzo dei Principi;

CONSIDERATO che il “Palazzo dei Principi” è immobile soggetto al vincolo della Soprintendenza per i Beni Culturali ed è sottoposto alle disposizioni del D.Lgs. n. 42/2004 s.m.i. e che pertanto, in affiancamento ai progettisti dell’Ufficio Lavori Pubblici, si rende necessario, per l’elaborazione del progetto di ripristino dei danni causati dal sisma, l’ausilio di un professionista tecnico specializzato;

DATO ATTO che il Dirigente 3° Settore ha pertanto provveduto a richiedere, con prot. gen. n 16258 del 17/12/2013, al professionista arch. Gianluca Catellani con studio in Reggio Emilia, con consolidata esperienza in materia di progettazione di interventi di ripristino di immobili danneggiati

da eventi sismici, la disponibilità allo svolgimento dell'incarico in oggetto, le cui prestazioni sono individuabili nelle seguenti:

- Progettazione architettonica, preliminare, definitiva ed esecutiva, relativa ai lavori di riparazione post sisma del teatro “Palazzo dei Principi”;
- Consulenza artistica sulla progettazione e sulla Direzione Lavori;
- Direzione Lavori architettonica;
- Contabilità di cantiere per quanto di competenza, da redigere in collaborazione con la D.L. generale;

DATO ATTO che, il professionista arch. Gianluca Catellani ha formalmente accettato l'incarico con comunicazione assunta al prot. Gen. n. 16450 del 17/12/2013;

RITENUTO pertanto di provvedere all'affidamento dello specifico incarico professionale di Progettazione architettonica, consulenza artistica, direzione lavori architettonica e contabilità, per la riparazione post sisma di “Palazzo dei Principi”, come autorizzati in virtù di Ordinanza del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario delegato per la Ricostruzione n. 120 dell’11/10/2013, per un ammontare di complessivi € 6.000,00, di cui € 3.000,00 per la parte di progettazione e € 3.000,00 per la direzione dei lavori, oltre c.n.p.a.i.a. 4% (€ 240,00) ed Iva 22% (€ 1.372,80), per complessivi € 7.612,80; ;

VISTI:

- l'art. 267 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del codice dei contratti) che per i servizi di cui all'art. 252 – servizi di architettura ed ingegneria – di importo inferiore a € 20.000,00 prevede al possibilità di affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento secondo quanto previsto dall'art. 125 comma 11, secondo periodo, del D.lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti);

- l'art. 45 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 16.4.2009, che per i servizi di natura tecnica consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento quando l'importo della prestazione sia inferiore a € 20.000,00;

- l'art. 12 dell'Allegato “E” all’Ordinanza del Commissario Delegato n. 120 dell’11/10/2013 pubblicata sul B.U.R. della Regione Emilia-Romagna n. 307 del 20/10/2013 (Parte Seconda) – Allegato “E” denominato “Piani annuali 2013-2014 Opere pubbliche – beni culturali – Edilizia scolastica università – Regolamento”, che specificamente disciplina modalità e limiti di importo per il conferimento, da parte degli Enti attuatori, degli “incarichi di servizi tecnici di progettazione, coordinamento sicurezza lavori e direzione dei lavori” relativi all’attuazione degli interventi inseriti nel Programma delle Opere Pubbliche e dei beni culturali e nei Piani annuali 2013-2014”, disponendo al comma 2 la possibilità di affidamento diretto, con il criterio di rotazione degli incarichi, fino all’importo di € 40.000,00;

RILEVATO che il sopra citato art. 12 dell'Allegato “E” all’Ordinanza del Commissario Delegato n. 120 dell’11/10/2013 è applicabile sia agli interventi di cui al Piano annuale 2013-2014 sia agli interventi di modesta entità quale quello in oggetto, per i quali costituisce lex specialis in virtù della specialità dell’ambito oggettivo di applicazione;

RILEVATO che la spesa totale è prevista in € 6.000,00 oltre C.n.p.a.i.a. 4% ed Iva 22% e che pertanto l'importo di affidamento rientra nei limiti per il ricorso alla trattativa diretta di cui al

comma 11 dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 nonché di cui all'art. 12 dell'Allegato "E" all'Ordinanza del Commissario Delegato n. 120 dell'11/10/2013;

**VISTI:**

- il DPR 5.10.2007 n. 207 "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006;
- il D.Lgs. 163/2006 "Codice degli appalti";
- il D.Lgs. 81/2008;
- il D.Lgs. 267/2000;

**RICHIAMATE** le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 - Testo Unico degli EE.LL.;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

**PREMESSO** che sulla presente determinazione il Dirigente del Settore Finanziario ha apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**D E T E R M I N A**

1. di approvare l'affidamento dell'incarico per la progettazione e la direzione lavori architettonica relativa ai lavori di riparazione e rafforzamento locale del "Palazzo dei Principi" in virtù dell'Ordinanza del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario delegato per la Ricostruzione n. 120 dell'11/10/2013, all'arch. Gianluca Catellani, residente in Campegine (RE) - Via Volontari della Libertà n. 5, C.F. CTLC69A01H2231 E P.IVA 01838930350, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia con il n. 368 , per le motivazioni riportate in premessa, ai sensi dell'art. 12 dell'Allegato "E" all'Ordinanza del Commissario Delegato n. 120 dell'11/10/2013;
2. di affidare il suddetto incarico all'arch. Gianluca Catellani per l'importo di € 6.000,00 oltre Cnpaia 4% (corrispondente ad € 240,00) ed Iva 22% (corrispondente ad € 1.372,60) e quindi totali € 7.612,80;
3. di approvare il disciplinare di incarico riportato in allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 325 del 23/12/2013 si è provveduto ad accertare la somma complessiva di € 10.150,40, corrispondenti all'incarico di cui al presente atto ed all'incarico affidato con le medesima determinazione all'arch. Gianluca Ponti per coordinamento sicurezza sui lavori relativi al medesimo immobile "Palazzo dei Principi", al Cap./Art. 457/090 denominato "Contributo regionale per terremoto" - Bil. 2013 – Acc. n. 660/1;
5. di impegnare in questa sede la somma di € 7.612,80 per l'incarico in oggetto all'Int. 2.01.08.01 del Bilancio 2013 - Cap./Art. 8300/090 "Ristrutturazione Palazzo Principi" – CdR012 - Imp. n. 1755/1 - CUP G47H13001610000 - CIG Z7F0D15B47;

6. di dare atto che con successiva determinazione dirigenziale di affidamento dei lavori si provvederà all'assunzione di sottoimpegno della spesa nell'anno 2014, con conseguente rideterminazione del contributo regionale;
7. di liquidare le spese nascenti dal presente atto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, mediante provvedimento del Dirigente 3° Settore ad avvenuta ultimazione delle prestazioni professionali di cui all'incarico in oggetto;
8. di provvedere alla trasmissione della perizia alla Struttura tecnica del Commissario delegato ai sensi dell'art. 2, punto b.1 della sopra citata Ordinanza del Commissario delegato n. 120 dell'11/10/2013 entro 120 giorni dalla data della stessa al fine della valutazione da parte della Struttura tecnica S.T.C.D.;
9. di trasmettere il presente atto, in ragione dell'importo di affidamento, alla Corte dei Conti per quanto di competenza;
10. di pubblicare la presente determinazione sul sito web del Comune di Correggio ai sensi dell'art 1, comma 127 della Legge n. 662/1996.

**IL DIRIGENTE 3° SETTORE**  
Assetto ed Uso del Territorio  
Ing. Daniele Soncini  
Firmato digitalmente

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE  
PER LA PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA RELATIVA AI  
LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE  
“PALAZZO DEI PRINCIPI”**

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni conseguente effetto di legge,

**IL COMUNE DI CORREGGIO**

con sede in Corso Mazzini n.33, P.IVA 00341180354, rappresentato dal Dirigente III° Settore Ing. Daniele Soncini, ai sensi dell'art.27 dello Statuto, nonché art.18 del Regolamento per la disciplina dei contratti, **stipula** con l'arch. Gianluca Catellani nato a Reggio Emilia il 01-01-1969 e residente a Campegine (prov. RE) in Via Volontari della Libertà 5 – Cod. Fisc. CTLGLC69A01H223I – P.IVA 01838930350 –, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Reggio Emilia al n. 368 e alla Cassa Previdenza per Architetti – INARCASSA **un contratto così disciplinato:**

**1- OGGETTO DELL'INCARICO**

Il professionista dovrà svolgere a favore del Comune di Correggio le seguenti prestazioni professionali:

- Progettazione architettonica, preliminare, definitiva ed esecutiva, relativa ai lavori di riparazione post sisma di “Palazzo dei Principi”;
- Consulenza artistica sulla progettazione e sulla Direzione Lavori;
- Direzione Lavori architettonica;
- Contabilità di cantiere per quanto di competenza, da redigere in collaborazione con la D.L. generale;

**2 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI**

Le prestazioni precipitate verranno svolte dal professionista in piena autonomia, senza vincolo di subordinazione e senza obbligo di rispetto di alcun orario di lavoro nei confronti del Comune e impegno da parte del professionista di mezzi organizzativi, garantendo comunque la disponibilità a sviluppare la progettazione e seguire la Direzione Lavori in collaborazione con il gruppo di tecnici incaricati alla progettazione.

Sono escluse dal presente incarico ogni tipo d'indagine, rilievo, studio specialistico o elaborato tecnico che si rendesse necessario, di competenza di altre figure professionali specialistiche (rilievi topografici, pratiche catastali, indagini geologiche, studi ambientali, progetti impiantistici, ecc...).

La progettazione comprenderà altresì la redazione di tutti gli elaborati, anche integrativi alla pratica originaria, necessari per l'ottenimento dei pareri e dei nulla osta necessari all'esecuzione dei lavori, da ottenere presso gli enti coinvolti (Soprintendenza, Ausl, VV.F., Servizio Sismico Regionale, Commissario Delegato, ecc...)

**3- SCADENZE**

Il professionista dovrà espletare l'incarico a partire dal 01/01/2014 e rispettare le tempistiche previste dall'Ordinanza del Commissario delegato n. 120 del 11/10/2013; comunque dovrà essere prodotto il progetto esecutivo entro e non oltre il 31/03/2014.

**4 – COMPENSO**

A favore del professionista è stabilito un compenso forfetario fissato in € 6.000,00 più c.n.p.a.i.a. più I.V.A. di legge.

**5- MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento del compenso pattuito avverrà con le consegne degli elaborati o dello stato di avanzamento del progetto, secondo le scadenze sotto riportate.

La liquidazione avverrà a seguito dell'emissione di regolare fattura da parte del professionista a seguito di liberatoria rilasciata dal responsabile di servizio, con semplice sottoscrizione per accettazione della stessa.

Le scadenze saranno le seguenti:

per la parte di progettazione, alla validazione del progetto esecutivo € 3.000,00;

per la parte di direzione lavori, alla redazione dello stato finale dei lavori € 3.000,00;

Agli importi di cui sopra andrà aggiunto il 4% di C.n.p.a.i.a. e l'IVA di legge.

Il pagamento degli importi di cui sopra avverrà mediante accredito sul conto corrente bancario indicato dal professionista, entro 30 gg. dalla presentazione della fattura pro forma all'Amministrazione Comunale.

In caso di completamento della prestazione professionale in tempi inferiori a quelli previsti, o comunque nel caso di consegna di elaborati intermedi in tempi minori di quelli preventivati, non sarà riconosciuto al tecnico nessuna somma premiante ma potrà essere anticipato il pagamento in conseguenza dell'anticipata presentazione delle fatture dovute.

**6 – RESCISSIONE DEL CONTRATTO**

In caso di forza maggiore le parti si riservano la possibilità di rescindere il presente contratto, con un preavviso scritto da ambo le parti di almeno 30 gg, riconoscendo lo stato di attuazione della progettazione e direzione lavori valutata in relazione a quanto prodotto dal professionista, ed applicando alla stessa una penale del 5% sull'importo della prestazione non ancora eseguite, in aggiunta o detrazione a seconda della parte che richiede la rescissione del contratto.

**7 – DISCIPLINA APPLICABILE**

Il presente contratto rientra nel novero dei rapporti di lavoro autonomo libero professionale sia per l'espressa volontà delle parti, sia per la sussistenza dei requisiti oggettivi.

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso a termini dell'art.5 comma 2 DPR 634 del 26/10/1972, trattandosi di prestazioni di servizi soggetti ad I.V.A.

Per quanto non contemplato ci si rimette alle norme di legge, regolamenti ed usi locali.

Il presente contratto, mentre è immediatamente vincolante per il contraente, per l'Amministrazione Comunale lo sarà ad intervenuta esecutività della determinazione adottata dal Dirigente competente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Correggio, lì .....

**p.il COMUNE DI CORREGGIO**

**Ing. Daniele Soncini**

**IL PROFESSIONISTA**

.....