

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE**

N. 89 del 25/05/2015

**OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA STATALE “G.
RODARI” CANTONA - LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO
COMPLETO DI N. 4 BLOCCHI DI SERVIZI IGIENICI
(2AL P.T. E 2 AL 1°P)
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO,
PRENOTAZIONE DI SPESA – DETERMINA A
CONTRATTARE**

Ufficio Proponente: TECNICO

Determinazione n. 89 del 25 maggio 2015

Oggetto: Scuola primaria statale “G. Rodari” Cantona - Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento completo di n. 4 blocchi di servizi igienici (2al P.T. e 2 al 1°P)
Approvazione del progetto definitivo, prenotazione di spesa – Determina a contrattare
IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, successivamente modificata ed integrata con deliberazione consigliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato approvato il Regolamento Istitutivo dell’Istituzione per la Gestione dei Servizi Educativi e Scolastici del Comune di Correggio, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all’Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere del Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell’I.S.E.C.S. N. 25 DEL 30/09/2014, con le quali è stato approvato il “Contratto di servizio fra Comune di Correggio e Istituzione dei Servizi Educativi Scolastici e Sportivi anno 2014 – 2019” dove tra l’altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunale sedi delle scuole dell’obbligo (Scuole primarie statali e Scuola secondaria di primo grado) e sedi dei nidi d’infanzia e scuole dell’Infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l’anno 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 dell’I.S.E.C.S.,
- la delibera dio Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2014 dall’oggetto “Bilancio di previsione 2015/2017 – Approvazione schema di bilancio ai sensi del D.Lgs. 118/2001 armonizzazione dei sistemi contabili”;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/04/2015 con la quale si è approvata la variazione del Bilancio dell’I.S.E.C.S.;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio (Delibera di C.C. n. 86 del 11 settembre 2009) l’Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

RICORDATO che il “Regolamento Istitutivo dell’I.S.E.C.S.” ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell’Istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore, e che in particolare a quest’ultimo spettano tutti gli atti di carattere gestionale ai sensi dell’art. 23, per quanto attiene le attribuzioni di competenza del Direttore;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all’I.S.E.C.S. c’è il fabbricato sede della scuola primaria statale “G. Rodari” – Cantona in Via Newton, 1 nel centro urbano di Correggio;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 26/01/2015 avente ad oggetto: “Approvazione dell’elenco annuale dei lavori pubblici dell’I.S.E.C.S. da realizzare nel 2015” con la quale sono stati approvati gli interventi dei lavori da realizzare nel 2015 nei fabbricati in dotazione e tra questi anche il rifacimento di n. 4 blocchi di servizi igienici di cui 2 al piano terra e n. 2 al primo piano e sistemazione w.c. adulti al piano terra della scuola primaria statale “G. Rodari” – Cantona in Via Newton, 1;

DATO ATTO che i lavori relativi all'intervento in argomento sono quindi compresi nel piano annuale dei lavori dell'I.S.E.C.S. ed i mezzi di copertura finanziaria sono assicurati nel bilancio 2015 dell'I.S.E.C.S. come da atti approvati e succitati;

VISTO il progetto definitivo- esecutivo composto da:

- Relazione tecnica
- Tavole grafiche Piano Terra e Primo Piano con individuato i locali oggetto d'intervento

RICHIAMATA la relazione tecnica redatta dal Responsabile Tecnico dell'Ufficio Tecnico di I.S.E.C.S. nella quale sono esplicitate le finalità dell'intervento con l'indicazione sommaria della spesa suddivisa per categoria di lavori da cui il quadro economico per un ammontare complessivo di spesa di Euro 54.000,00 così suddivisi:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEL PROGETTO DEFINITIVO

1) LAVORI IN APPALTO

A) Opere murarie ed affini

(demolizione di pavimenti e rivestimenti, sanitari, impiantistica e successiva posa di nuovi materiali, sanitari e finiture)

- Lavori a base d'asta	€ 36.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00
	€ 37.500,00

B) Pareti divisorie in laminato

(manutenzione, modifica ed integrazione alle pareti
In laminato esistenti)

- Lavori a base d'asta	€ 6.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00
	€ 6.500,00

- Totale lavori in appalto € 44.000,00

2) SOMME A DISPOSIZIONE

- per I.v.a. 22% sui lavori	€ 9.680,00
- per arrotondamenti	€ 320,00
- Totale somme a disposizione	€ 10.000,00
- Totale Generale	€ 54.000,00

CHE IL Responsabile Unico del Procedimento per la pratica in argomento è il tecnico dell'I.S.E.C.S. geom. Romano Luppi;

RICHIAMATO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 158/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), ed in particolare richiamato l'art. 125 "lavori, servizi e forniture in economia" s.m.i. ed in particolare richiamato l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" che al comma 11 consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento in caso di acquisizione di beni o servizi di importo inferiore ad Euro 20.000,00 ora elevato ad Euro 40.000,00;

RICHIAMATO il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo "Regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RICHIAMATO il “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), che all’art. 38 consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l’importo della spesa non superi l’ammontare di Euro 40.000,00 con esclusione dell’I.V.A. e che all’allegato “A” specifica le categorie di beni e servizi acquisibili in economia con procedura di ottimo fiduciario” ed all’allegato “B” specifica le “categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di ottimo fiduciario”;

DATO ATTO CHE tali lavori per tipologia rientrano nelle competenze dell’I.S.E.C.S. in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici come da mandato quinquennale del Comune di Correggio conferito con il Contratto di Servizio;

DATO ATTO che l’intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione e miglioramento del patrimonio comunale esistente con specifico obiettivo di rendere disponibili ed utilizzabili i locali igienici nelle migliori condizioni possibili in linea con le normative vigenti in materia;

DI DARE ATTO che per procedere alle fasi successive di affidamento dei lavori per l’individuazione dei contraenti delle varie categorie di opere, si provvederà mediante ricerca di mercato con invito ad almeno tre ditte specializzate per le opere murarie, mentre per la manutenzione alle parti in laminato si potrà provvedere con affidamento diretto ai sensi dei regolamenti vigenti;

DATO ATTO che la nascente spesa per l’esecuzione dei lavori in argomento di Euro 54.000,00 trova copertura nel bilancio dell’I.S.E.C.S. 2015 all’art. / cap. 20130/410 – Scuole primarie – 00989 Conto Capitale;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;
RITENUTO necessario provvedere in merito;

DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento completo di n. 4 blocchi di servizi igienici (2 al P.T. e 2 al 1°P) nel fabbricato sede della scuola primaria statale “G. Rodari” – Cantona in Via Newton, 1 – Centro Urbano, redatto dal Geom. Romano Luppi, Istruttore Tecnico Direttivo dell’Istituzione scolastica, nell’importo di seguito specificato e per un totale complessivo di Euro 54.000,00 di cui Euro 44.000,00 per lavori ed Euro 10.000,00 per I.v.a.;
2. di prendere atto che per il progetto in argomento è stato acquisito ed assegnato dal C.I.P.E. (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) **G44H15000610000** che dovrà essere riportato in tutti i successivi provvedimenti amministrativi;
3. di approvare il Quadro Economico complessivo del progetto in argomento nei seguenti termini:
1) LAVORI IN APPALTO

A) Opere murarie ed affini (CIG Z6B14BE3E8)

(demolizione di pavimenti e rivestimenti, sanitari, impiantistica e successiva posa di nuovi materiali, sanitari e finiture)

- Lavori a base d'asta	€ 36.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00
	€ 37.500,00

B) Pareti divisorie in laminato

(manutenzione, modifica ed integrazione alle pareti In laminato esistenti) (CIG Z5014BE479)

- Lavori a base d'asta	€ 6.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00
	€ 6.500,00

- Totale lavori in appalto € 44.000,00

2) SOMME A DISPOSIZIONE

- per I.v.a. 22% sui lavori	€ 9.680,00
- per arrotondamenti	€ 320,00
- Totale somme a disposizione	€ 10.000,00
- Totale Generale	€ 54.000,00

4. di attestare che la spesa nascente dal presente atto, di Euro 54.000,00 (lavori ed I.v.a. compresa), trova copertura mediante risorse allocate nel Bilancio I.S.E.C.S. 2015 all'art. / cap. 20130/410 – Scuole primarie – 0098 Conto Capitale Imp. 727/1;
5. di dare atto che per l'affidamento dei lavori in argomento ovvero per l'individuazione del contraente delle opere murarie ed affini si provvederà mediante ricerca di mercato con invito ad almeno tre ditte specializzate, mentre per la manutenzione e modifica delle pareti divisorie in laminato stante il modesto importo ed alla luce del tipo di intervento e dei regolamenti vigenti, si provvederà ad affidamento diretto a ditta specializzata, con successivi provvedimenti;
6. di dare atto che per ogni affidamento si provvederà ad acquisire il C.I.G. (Codice identificativo di gara), impegnando le ditte assegnatarie dei lavori al rispetto ed adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010;
7. di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
8. di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Il Direttore dell'I.S.E.C.S.
Dott. Preti Dante

