

**ESTRATTO DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Dell'Istituzione Servizi Educativi – Scolastici Culturali e
Sportivi del Comune di Correggio**

Delibera n. 5

SEDUTA DEL 24/02/2017

Oggetto:

**APPROVAZIONE DELL'ELENCO ANNUALE DEI
LAVORI PUBBLICI DELL'I.S.E.C.S. DA AVVIARE
NEL 2017.**

L'anno duemiladiciassette questo giorno **24** del mese di **FEBBRAIO** alle ore 16.30 in Correggio, presso la sede dell'Istituzione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Ferri Emanuela
Sono presenti i Signori:

Paltrinieri Roberto	Consigliere	presente
Santini Maria Cristina	Consigliere	presente

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il dott. Dante Preti in qualità di Direttore.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta

Deliberazione n. 5 del 24/02/2017

Oggetto: APPROVAZIONE DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI DELL'I.S.E.C.S. DA AVVIARE NEL 2017.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato approvato il regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con le quali sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio" e l'Istituzione dei servizi educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunale sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuole secondaria statale di primo grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'Infanzia Comunali;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 8/02/2016 con la quale è stata approvata la proposta di Bilancio di previsione ISECS 2016 e Bilancio pluriennale 2016 e 2018;
- la delibera di C.C. n. 35 del 29/04/2016 con al quale è stato approvato il bilancio di previsione ISECS 2016 e 2016 – 2018;
- la delibera del C.d.A. n. 9 del 02/05/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2016 – 2018";
- la delibera del C.d.A. n. 24 del 28/07/2016 con la quale è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione;
- la delibera di C.d.A. n. 34 del 1/12/2016 con la quale è stata approvata la variazione al Piamno Esecutivo di gestione;

RICORDATO che il regolamento ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore;

VISTO l'art 14.1 del Regolamento Istitutivo, il quale assegna al Consiglio di Amministrazione la competenza di approvazione degli atti necessari al perseguitamento e raggiungimento di tutti gli obiettivi che l'Istituzione è chiamata a soddisfare;

RICORDATO che nell'ambito del contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio, l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

RILEVATO che compete all'ente proprietario (Comune di Correggio) e pertanto all'I.S.E.C.S. fornire gli immobili e gli impianti conformi alle normative di legge, mentre compete al gestore ovvero ai Presidi e Direttori Didattici la rispondenza normativa della gestione e dello svolgimento delle attività e quindi dell'utilizzo dei locali e degli impianti;

Richiamata le normativa dei Lavori Pubblici di riferimento ovvero il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi, e forniture” – “Nuovo Codice degli Appalti”;

Dato quindi atto che con la presente si intende dare esecuzione alle previsioni dell’elenco annuale dei lavori pubblici dell’I.S.E.C.S. per l’anno 2017, tesi principalmente alla programmazione degli interventi di adeguamento delle strutture scolastiche in dotazione all’I.S.E.C.S. alle specifiche normative vigenti in materia, nonché ai lavori di manutenzione necessari alla conservazione delle strutture esistenti ed al miglioramento delle condizioni ambientali dei locali in base alla tipologia d’uso;

Dato atto che ai fini della programmazione in argomento per le normative citate è sufficiente l’indicazione degli interventi accompagnata da una stima sommaria dei costi;

Dato atto dell’individuazione della necessità degli interventi manutentivi negli edifici scolastici in dotazione all’I.S.E.C.S. si propone per l’anno 2017 la realizzazione dei seguenti interventi:

Piano Interventi 2017

- Nido d’infanzia comunale “A. Gramsci” – Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi in dipendenza del D.Lgs. 151/2011 – D.M.I. 16/07/2014 (Regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio degli asili nido) e del parere dei VVF sul progetto di adeguamento presentato;
- Scuola primaria statale “Madre Teresa di Calcutta – frazione Prato di Correggio – Rifacimento di n. 2 finestre del vano scala al 1° piano (ai fini della sicurezza attualmente le finestre sono state bloccate con viti affinchè non siano aperte)
- Scuola primaria statale “Don Pasquino Borghi” – Canolo Sostituzione con rifacimento ex novo del portone di uscita a Nord (quando piove entra l’acqua nel corridoio + posa di eventuale tettoia di protezione)
- Scuola dell’infanzia comunale “Arcobaleno” – frazione di San Martino Piccolo (Correggio) – Intervento di manutenzione a porte, finestre e tapparelle
- Scuola primaria statale “G. Rodari” – Cantona – Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione dei controsoffitti e rifacimento dell’impianto di illuminazione (illuminazione a led) nelle aule individuate.
- Scuola dell’infanzia comunale “Le Margherite” – Espansione Sud – Rifacimento delle porte delle sezioni (legno e vetro) e manutenzione straordinaria alle porte interne
- Scuole secondarie – Eventuali interventi emergenziali
- Eventuali urgenze impreviste ed imprevedibili

Quadro economico interventi anno 2017

- Lavori di manutenzione di varia natura ed entità nei vari plessi scolastici individuati
Importo complessivo lavori in appalto € 101.557,38
- Spese tecniche per progettazione strutturale, per il contenimento energetico, consulenza impianti elettrici, termici, prevenzione incendi, piano di sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ecc... . € 5.000,00

€ 106.557,38

- Somma a disposizione per:	
- I.V.A. 22% su lavori (€ 177.424,18)	€ 22.342,62
- I.V.A. 22% su spese tecniche (€ 5.000,00)	€ 1.100,00
- Arrotondamenti	€ 0,00
	€ 23.442,62
- Utilizzo contributo G.S.E.	€ 10.040,00
Totale generale	€ 140.040,00

Rilevato che:

- ai fini dell'adeguamento e della manutenzione dei fabbricati in programma, sono da realizzarsi interventi inerenti varie categorie di lavori, edili, impiantistici, di sostituzione ed implementazione delle componenti accessorie dei fabbricati (finestre, evacuatori di fumo, porte tagliafuoco, ecc..),
- che in altri fabbricati scolastici sono da eseguirsi degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per la normale conservazione ed il mantenimento in efficienza delle strutture o loro componenti, quali la sostituzione di tegole, di infissi, tinteggio interni, pavimentazioni esterne in autobloccante od in asfalto, ecc....,
- che nel corso dell'anno possono rendersi disponibili ulteriori risorse economiche derivanti da economie di bilancio o da determinazioni di ulteriori investimenti da parte dell'Amministrazione Comunale.

Sulla base delle specifiche suseposte, del programma approvato degli interventi sui fabbricati individuati e delle reali necessità di manutenzione per la risoluzione di problemi rilevati, si rassegna il seguente quadro di dettaglio degli interventi elencati in ordine prioritario da eseguirsi per l'anno 2017 in base alle risorse finanziarie disponibili ed aggiornato per tipologia d'intervento e per importo stimato della spesa, a valere come

- elenco annuale dei lavori da avviare nel 2017
(art. 13 comma 4^a D.P.R. 21/12/1999);
- piano annuale di attuazione dei lavori di adeguamento all'interno
degli edifici scolastici (Legge 265 del 3 agosto 1999 Art. 15 comma 1),

e precisamente sulla base delle risorse inizialmente disponibili i primi interventi necessari da inserire nell'elenco sono :

2017 Prospetto interventi in ordine di priorità proposta	i.v.a. compresa
Nido d'infanzia comunale “ A. Gramsci ” Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/11 e Decreto 16/07/2014 (Regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio degli asili nido)	Euro 50.000,00
Scuola primaria statale “ Madre Teresa di Calcutta ” – Prato Lavori di rifacimento ex novo di n. 2 finestre del vano scala al 1° piano	Euro 8.000,00
Scuola primaria statale “ Don Pasquino Borghi ” – Canolo Sostituzione con rifacimento ex novo del portone di uscita a Nord	Euro 8.000,00
Scuola dell'infanzia comunale “ Arcobaleno ” – San Martino Piccolo Intervento di manutenzione a porte e finestre	Euro 10.000,00
Scuola primaria statale “ G. Rodari ” – Cantona Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione dei controsoffitti e	

rifacimento dell'impianto di illuminazione (illuminazione a led) nelle aule del piano terra	Euro 26.000,00
Scuola dell'Infanzia comunale “Le Margherite” – Espansione Sud Rifacimento delle porte delle sezioni (legno e vetro) e manutenzione straordinaria alle porte interne esistenti	Euro 20.000,00
Scuole Secondarie Somme a disposizione per eventuali interventi emergenziali	Euro 5.800,00
Utilizzo contributo G.S.E.	Euro 10.040,00
Totale	Euro 140.040,00

TUTTO ciò premesso, ritenuto di provvedere in merito all'approvazione dell'elenco annuale dei lavori da avviare nel 2017, riferito alle strutture scolastiche in dotazione all'I.S.E.C.S.;

DELIBERA

- 1) di approvare l'elenco annuale dei lavori dell'I.S.E.C.S. da avviare nel 2017 consistente nell'indicazione degli interventi con la stima sommaria dei costi, a valere come programma degli interventi di manutenzione e/o di adeguamento normativo da realizzare nelle strutture scolastiche in dotazione all'I.S.E.C.S.;
- 2) di dare atto che all'approvazione degli interventi specifici si provvederà con successivi provvedimenti del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. laddove necessario o del Direttore dell'Istituzione e seguenti atti di natura tecnico – amministrativa da parte del Responsabile del Servizio Tecnico dell'I.S.E.C.S. nel rispetto delle normative vigenti in materia;
- 3) di trasmettere la presente entro 5 giorni dalla data di adozione ai sensi dell'art. 17 del Regolamento Istitutivo, alla Giunta Comunale ed al Segretario Generale del Comune, anche ai fini della sua pubblicazione all'albo Pretorio Comunale.

-----OOO-----

ORIGINALE

(*F.to digitalmente*)

Il Presidente
Ferri Emanuela

(*F.to digitalmente*)

Il Direttore
dott. Dante Preti

----- OOOO -----

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Correggio lì _____

F.to Il Segretario Generale

