

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI  
CULTURALI E SPORTIVI  
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06  
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE**

**N. 309 del 21/12/2015**

**OGGETTO:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RECUPERO E  
PROTEZIONE MEDIANTE CARTEGGIATURA E  
TINTEGGIO DELLE PARTI IN LEGNO (TAVOLE E TRAVI)  
POSTE SULLA FACCIATA NORD DEL FABBRICATO  
SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE “SAN  
FRANCESCO D’ASSISI – VIA C. ZAVATTINI, 1 –  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI A SEGUITO  
DI PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO  
ALLA DITTA FERRETTI GIANCARLO E C. S.N.C. DI  
REGGIO EMILIA – IMPEGNO DI SPESA**

**C.I.G.: Z12175A580**

**Ufficio Proponente: TECNICO**

Determinazione n. 309 del 21 dicembre 2015

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione per il recupero e protezione mediante carteggiatura e tinteggiatura delle parti in legno (tavole e travi) poste sulla facciata nord del fabbricato sede della scuola primaria statale “San Francesco d’Assisi” – Aggiudicazione definitiva dei lavori a seguito di procedura negoziata di cattimo fiduciario alla ditta Ferretti Giancarlo e C. S.n.c. – Via Alessandrini, 1 di Reggio Emilia - Impegno di spesa – C.I.G.: Z132175A580

**IL DIRETTORE**

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato approvato il regolamento Istitutivo dell’Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con le quali sono stati affidati all’Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di consiglio comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell’I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il “Contratto di servizio fra Comune di Correggio e l’Istituzione dei servizi educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura”, dove tra l’altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell’obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei Nidi d’Infanzia e scuole dell’infanzia Comunali;

**RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l’anno 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 dell’I.S.E.C.S.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2014 dall’oggetto “Bilancio di previsione 2015/2017 – Approvazione schema di bilancio ai sensi del D.Lgs. 118/2001 armonizzazione dei sistemi contabili”;
- la delibera di C.d.A. n. 44 del 23/12/2014 con la quale è stato approvato il Piano di gestione per l’esercizio 2015;
- la delibera di C.d.A. n. 22 del 30/06/2015, avente ad oggetto: “Variazione al Piano Esecutivo di gestione per l’esercizio finanziario 2015”;
- la Delibera del C.d.A. ISECS n. 34 del 3/11/2015 avente per oggetto: “Presa atto variazione di Bilancio di previsione 2015, al Bilancio pluriennale 2015/2017 e variazione al piano esecutivo di gestione per l’esercizio finanziario – anno 2015”;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l’Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all’I.S.E.C.S. c’è l’immobile sede della scuola primaria statale “San Francesco d’Assisi” – Via Cesare Zavattini, 1;

DATO ATTO CHE i lavori in argomento sono quindi compresi nel piano dei lavori dell'I.S.E.C.S. in programma ed i mezzi di copertura finanziaria sono assicurati nel bilancio dell'I.S.E.C.S. come da atti approvati e succitati;

RICORDATO che il regolamento istitutivo ha delineato il riparto delle competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore, ed in particolare l'art. 23 per quanto attiene le attribuzioni di competenza del Direttore;

RICHIAMATA la normativa dei lavori pubblici di riferimento:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ", pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), in vigore dal 17 ottobre 2008, ed in particolare richiamato l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" di cui si ritiene che gli interventi individuati siano riconducibili, pertinenti e regolamentati ed in particolare:
  - il comma 1 - b) Acquisizione mediante procedura di cottimo fiduciario,
  - il comma 2 – Le stazioni appaltanti operano attraverso un Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10;
  - il comma 4 il cottimo fiduciario è una procedura negoziata in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi;
  - il comma 6 - b) Manutenzione di opere o di impianti ;
  - il comma 7 – .....Il programma annuale dei lavori è corredata dall'elenco dei lavori da eseguire in economia per i quali è possibile formulare una previsione, ancorchè sommaria;
  - il comma 8 ... Per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), in particolare:
  - l'allegato "B" – *"categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario"*, con particolare riferimento al comma 4) che recita: *"lavori di conservazione, manutenzione adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con i relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze"*
  - all'art. 39 lavori pubblici in economia con cottimo fiduciario che specifica le procedure per i cottimi fiduciari ammessi per importi fino a 200.000,00 Euro;
  - all'art. 40 procedura di affidamento mediante cottimo fiduciario di lavori pubblici con particolare riferimento al secondo comma che cita: *"in conformità al comma 8 dell'art. 125 del Codice, per i lavori in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 i.v.a. esclusa, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;*

- all'art. 41 – Applicazione dei principi di trasparenza e rotazione con riferimento alla rotazione degli operatori economici presenti sul mercato;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore n. 253 del 26 novembre 2015 avente ad oggetto: lavori di manutenzione per il recupero e protezione mediante carteggiatura e tinteggio delle parti in legno (tavole e travi) poste sulla facciata nord del fabbricato sede della scuola primaria statale “San Francesco d’Assisi” – Approvazione progetto definitivo – Determina a contrattare e provvedimenti conseguenti – Prenotazione della spesa – C.I.G.: Z12175A580, con la quale si approvava:

- il progetto definitivo nell’importo complessivo di Euro 28.938,00 di cui Euro 23.719,67 per lavori (comprensivi dell’incidenza della manodopera di € 10.560,00 e degli oneri della sicurezza di € 1.719,67 non soggetti a ribasso) ed euro 5.218,33 per l.v.a. al 22%;
- che l’intervento in argomento era previsto nei programmi dei lavori dell’I.S.E.C.S. 2015;
- di procedere all’esecuzione dei lavori in economia con procedura negoziata per ottimo fiduciario ai sensi dell’art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 ed artt. 39 e 40 del regolamento per la disciplina dei Contratti dell’Ente, previa ricerca di mercato concorrenziale tra almeno tre ditte specializzate del settore con affidamento al miglior offerente che presenterà il prezzo più basso ai sensi del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. art. 82 comma 2 lett. b) sulla base del progetto fornito alle ditte invitate come da seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO DELL’INTERVENTO

Dagli atti citati il quadro economico dell’intervento risulta essere il seguente:

##### **1) LAVORI IN APPALTO**

A) Lavori di carteggiatura, eventuale rinforzo del fissaggio ove necessario, mano di impregnante e due mani di vernice protettiva a copertura a base d’asta	€ 22.000,00
- Incidenza della manodopera 48%	
non soggetta a ribasso d’asta (€ 10.560,00)	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	<u>€ 1.719,67</u>
	€ 23.719,67

##### **2) SOMME A DISPOSIZIONE**

B) - I.v.a. 22% su € 23.719,67	€ 5.218,33
<b>- Totale</b>	<b><u>€ 28.938,00</u></b>

- che con la medesima determinazione è stato stabilito di aggiudicare alla Ditta che avesse offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’importo posto a base di gara ai sensi del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. art. 82 comma 2 lett. b);

DATO ATTO che le opere in argomento sono da considerarsi lavori in quanto riguardano le lavorazioni necessarie per il recupero e la protezione mediante carteggiatura e tinteggio con appositi prodotti delle parti in legno presenti sulla facciata Nord del fabbricato sede della scuola primaria statale San Francesco d’Assisi in Via Cesare Zavattini, 1

CONSIDERATO che:

- l’importo da affidare, al netto dell’I.v.a. è di 23.719,67
- che tale importo rientra nei limiti posti dall’art. Art. 125 comma 8
- l’appalto dei lavori in oggetto può pertanto essere affidato secondo la procedura dei lavori in economia con procedura negoziata per ottimo fiduciario senza la pubblicazione del bando di gara;

- i lavori stessi rientrano nella tipologia eseguibili ed affidabili in economia per ottimo fiduciario previa ricerca di mercato;
- che la somma necessaria per l'intervento è disponibile nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. 2015;

DATO ATTO che l'intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione, miglioramento ed adeguamento normativo del patrimonio comunale esistente e che nel caso specifico i lavori risultano necessari perché le intemperie hanno rimosso la vernice di protezione posta all'origine ed intaccato il legno, che rischia di essere irrimediabilmente compromesso se non si interviene il prima possibile;

DATO ATTO che al fine dell'individuazione del contraente dei lavori, si è provveduto ad effettuare una ricerca di mercato informale con lettere d'invito trasmesse via e-mail in data 3/12/2015 delle quali in pari data è pervenuto riscontro di ricevimento e lettura conservati in atti, con la quale si invitavano a presentare offerta per la gara in oggetto, entro il termine del 17/12/2015 alle ore 12, le seguenti ditte:

- con lettera Prot. 3581/is del 3/12/2015 – Ditta Ferretti Giancarlo e C. S.n.c. di R.E.
- con lettera Prot. 3582/is del 3/12/2015 - Ditta G.M. Tinteggi S.n.c. di Giampietri Matteo e Fontanova Omar di Albinea (RE);
- con lettera Prot. 3583/is del 3/12/2015 – Ditta HABITAT COLOR S.n.c. di Lusetti Raffaello e C. di Scandiano (RE);

VISTO il verbale di aggiudicazione provvisoria appositamente redatto in data 21 dicembre 2015 per la valutazione e validazione delle offerte pervenute dal quale emerge che la migliore e unica offerta pervenuta è quella della ditta Ferretti Giancarlo e C. S.n.c. – Via E. Alessandrini, 1 – 42100 – Reggio Emilia – P. I.v.a.: 00248290355, completa dei dati richiesti, per un importo offerto di Euro 8.544,54 al netto del ribasso d'asta del 25,31% (su € 11.440,00 posto a base di gara al netto dell'incidenza della manodopera del 48% sull'importo lavori di € 22.000,00 pari ad € 10.560,00), oltre ad Euro 10.560,00 per incidenza della manodopera ed Euro 1.719,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale di Euro 20.824,21 (€ 8.554,54 + € 10.560,00 + € 1.719,67), oltre all'I.v.a. al 22%;

DATO ATTO quindi che il quadro economico complessivo dell'intervento e dei lavori in affidamento risultante dall'offerta pervenuta ammonta complessivamente ad Euro 28.938,00 così distinto:

## 1) LAVORI IN AFFIDAMENTO

### A) Carteggiatura e tinteggio delle parti in legno

(Importo lavori € 22.000,00)

- Lavori a base d'asta al netto della incidenza della manodopera del 48% su € 22.000,00	€ 11.440,00
- non soggetta a ribasso (€ 10.560,00)	€ 2.895,46
- ribasso d'asta offerto del 25,31% (a dedurre)	€ 8.544,54
- Importo offerto	€ 10.560,00
- Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	€ 19.104,54
- Totale Importo Lavori	€ 1.719,67
- Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	€ 20.824,21
- Importo contrattuale	€ 4.581,33
- I.v.a al 22%	€ 25.405,54
- Totale	

## **2) SOMME A DISPOSIZIONE**

- Economie di ribasso d'asta e relativa I.v.a.	€ 3.532,46
<b>- Totale Intervento</b>	<b>€ 28.938,00</b>

DATO ATTO che il contratto sarà perfezionato a mezzo “*di corrispondenza secondo gli usi del commercio*” ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti – art. 9 - FORMA DEI CONTRATTI penultimo paragrafo, Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 – Modificato con deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture) e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d’invito e nei documenti dell’intervento approvati e per quanto non previsto, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d’Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145;

RITENUTO opportuno e necessario per le motivazioni citate approvare l’aggiudicazione nei termini trattati al fine di poter programmare l’intervento di manutenzione in oggetto;

VISTA la Legge 13 agosto 2010 n. 136 con la quale è entrato in vigore dal 7 settembre 2010 il “*Piano straordinario contro le mafie*” che all’art. 3 comma 1 prevede misure relative alla tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti pubblici al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

VISTO il D.L. 187/2010 – Capo III Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

PRESO ATTO che tali misure consistono:

- a) nell’assegnazione di un Codice Identificativo di gara (CIG) o in alcuni casi contemplati dall’art. 11 della L. 3/203, il Codice Unico di progetto (CUP) ;
- b) nella costituzione da parte dei fornitori e appaltatori contraenti con la p.a. di conti correnti dedicati, con indicazione degli estremi identificativi delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti (generalità e C.F.);
- c) che i pagamenti avvengano mediante bonifici bancari e/o comunque con strumenti che consentono la tracciabilità della transazione di denaro effettuata;
- d) che i soggetti siano tenuti agli obblighi di comunicazione di cui al comma 7 art. 3 L. 136/2010;

CHE il rispetto di tale normativa è posto a pena di nullità degli atti e rapporti contrattuali posti in essere;

RITENUTO di adeguarsi a tali normative fin da subito provvedendo agli adempimenti liquidatori solo una volta acquisiti gli estremi di cui sopra e quindi provvedendo presso le ditte interessate ad acquisire gli impegni contrattuali corrispondenti, in sede di conferma d’ordine (essendo nella fattispecie in ambito di procedura diretta e negoziata);

RITENUTO quindi, in base alle specifiche succitate, di aggiudicare i lavori di manutenzione in argomento, in economia previa avvenuta ricerca di mercato mediante procedura negoziata di ottimo fiduciario, alla ditta Ferretti Giancarlo e C. S.n.c. con sede in Via Alessandrini, 1 – 42124 – Reggio Emilia, nell’importo contrattuale di Euro 20.824,21 per lavori (€ 8.544,54 derivante dal ribasso d’asta del 25,31% al netto dell’incidenza della manodopera + € 10.560,00 per incidenza della manodopera non soggetta a ribasso d’asta) ed Euro 1.719,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre all’I.v.a. al 22% (su € 20.824,21) per un totale di € 25.405,54 I.v.a. compresa;

DATO ATTO che nel quadro economico successivo all'esperimento di gara sono comprese e restano tra le "somme a disposizione" le economie derivanti dal ribasso d'asta per far fronte ad eventuali imprevisti o maggiori lavori o comunque spese al momento non prevedibili che si rendessero necessari durante il cantiere per Euro 3.532,43 comprensivi dell'I.v.a. che oltre all'affidamento lavori iva compresa per Euro 24.405,54, determina l'importo complessivo dell'intervento ad Euro 28.938,00 di cui si propone l'impegno di spesa;

DATO ATTO che la nascente spesa di complessivi Euro 28.938,00 (per lavori, I.V.A. e somme a disposizione compresi) come descritto e specificato nel quadro economico, trova copertura con allocazione nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. al Cap./Art. 20130/410 – "Scuole primarie" – 0098 Conto Capitale – Prenotazione 2031 – Impegno 2031/1;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs. 192/2012 che, nel modificare il D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l'altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4 che, quando è debitore una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire purché in modo espresso un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60 gg, quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO CHE I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimenti web, registrazioni fatture, acquisizioni del D.U.R.C., emissione mandato di pagamento solo ed unicamente attraverso tesoreria; si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60 gg anche per le spese previste dal presente atto;

Dispone che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento della fattura nei 60 giorni dal ricevimento della stessa;

VISTO il D.L. 83/12, convertito in L. 134 del 7/8/2012, in particolare l'art. 8 "Amministrazione aperta" nel quale si prevede che la pubblicazione sul sito internet del Comune dei dati relativi al destinatario di concessione di sovvenzioni, contributi sussidi ed ausili o di attribuzione di corrispettivi sia condizione legale di efficacia per tutte le spese superiori ai 1000 Euro annui per soggetto;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto: Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni" in particolare l'art. 23 "Obblighi di Pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

RICHIAMATO il Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;

RICHIAMATA la Legge 190 del 23/12/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;

RITENUTO urgente e necessario provvedere in merito;

## DETERMINA

- 1° - di approvare il verbale di gara redatto in data 21 dicembre 2015 per la valutazione e validazione delle offerte pervenute dal quale emerge che la migliore e unica offerta pervenuta è quella della ditta Ferretti Giancarlo e C. S.n.c. – Via E. Alessandrini, 1 – 42124 – Reggio Emilia – P. I.v.a.: 00248290355, completa dei dati richiesti, per un importo offerto di Euro 8.544,54 al netto del ribasso d'asta del 25,31% (su € 11.440,00 posto a base di gara al netto dell'incidenza della manodopera del 48% sull'importo lavori di € 22.000,00 pari ad € 10.560,00), oltre ad Euro 10.560,00 per incidenza della manodopera ed Euro 1.719,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale di Euro 20.824,21 (€ 8.554,54 + € 10.560,00 + € 1.719,67), oltre all'I.v.a. al 22%;
- 2° - di aggiudicare in via definitiva in economia con procedura negoziata per ottimo fiduciario senza pubblicazione del bando previa esperita ricerca di mercato tra ditte specializzate, i lavori di manutenzione inerenti il recupero e protezione mediante carteggiatura e tinteggio delle parti in legno (tavole e travi) poste sulla facciata nord del fabbricato sede della scuola primaria statale "San Francesco d'Assisi" in Via Cesare Zavattini , 1 alla ditta Ferretti Giancarlo e C. S.n.c. con sede in Via Alessandrini, 1 – 42124 - Reggio Emilia (P.I. 00248290355), nell'importo contrattuale di Euro 20.824,21 (di cui € 19.104,54 per lavori risultante da: per € 8.554,54 da offerta con ribasso d'asta del 25,31% + € 10.560,00 per incidenza percentuale della manodopera non soggetta a ribasso d'asta e da € 1.719,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre all'I.v.a. al 22% di Euro 4.581,33 (su € 20.824,21) per un totale di Euro 25.405,54 I.v.a compresa;

- 3° - di approvare la riformulazione del Quadro Economico accantonando la somma ottenuta da ribasso di gara sui lavori (€ 3.532,46 comprensivi della relativa I.V.A) alla voce ribassi di gara tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nei seguenti termini :

**A) LAVORI IN AFFIDAMENTO**

Carteggiatura e tinteggio delle parti in legno

(Importo lavori € 22.000,00)

- Lavori a base d'asta al netto della incidenza della manodopera del 48% su € 22.000,00

non soggetta a ribasso (€ 10.560,00) € 11.440,00

- ribasso d'asta offerto del 25,31% (a dedurre) € 2.895,46

- Importo offerto € 8.544,54

- Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso € 10.560,00

- Totale Importo Lavori € 19.104,54

- Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso € 1.719,67

- Importo contrattuale € 20.824,21

- I.v.a al 22% € 4.581,33

- Totale € 25.405,54

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- Economie di ribasso d'asta e relativa I.v.a. € 3.532,46

**- Totale Intervento € 28.938,00**

4° - di impegnare la spesa complessiva nascente dal presente atto, di Euro 28.938,00 (iva e somme a disposizione comprese), con risorse allocate nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. al Cap./Art. 20130/410 – “Scuole primarie” – 0098 Conto Capitale – Prenotazione 2031 – Impegno 2031/1;

5° - di dare atto che per l'affidamento in argomento è stato acquisito presso l'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) **Z12175A580**

6° - di dare atto altresì:

- che la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nella determinazione n. 253 del 26/11/2015;
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA (riportando sia l'imponibile che l'iva) (Split Payment) con la dicitura “Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26/10/1972, n. 633”, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R 633/1972 (Reverse Charge);
- che per le motivazioni citate in premessa in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012, n. 192, art. 1 comma 4, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è portata a 60 gg con specifica da inserire nel contratto tra le parti, e sarà comunque subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 207/2010;
- che la Parti Contraenti in sede di stipula sono autorizzate ad apportare eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Foglio Patti e Condizioni già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento ed a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

7° - di dare atto che il contratto sarà perfezionato a mezzo “*di corrispondenza secondo gli usi del commercio*” ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti – art. 9 - FORMA DEI CONTRATTI penultimo paragrafo, Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 – Modificato con deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture) e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d'invito e nei documenti dell'intervento approvati e per quanto non previsto, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145;

8° - di dare mandato al Servizio Ragioneria, direttamente o attraverso l'ufficio, per le motivazioni espresse in premessa, prima di procedere alla liquidazione, di:

- acquisire il D.U.R.C. del soggetto affidatario,
- inserire on line sul sito del Comune il presente atto in modo che ci sia la condizione legale per la liquidazione dei corrispettivi;

9° - di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimento su tali conti correnti;

10° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;

11° - di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria dell'Istituzione, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;

12° - di provvedere alla liquidazione della spesa a lavoro ultimato, nei termini contrattuali e nei limiti approvati, a norma dell'art. 184 del T.U. 267/00, con presentazione da parte della ditta esecutrice di regolare fattura elettronica che opportunamente vistata dal Responsabile del Procedimento, saranno trasmesse all'Ufficio Ragioneria che provvederà all'emissione di apposito mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione o verifica del D.U.R.C.;

13° - di esprimere il parere di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Il Direttore dell'Istituzione  
Dott. Preti Dante

