

ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI  
CULTURALI E SPORTIVI  
DEL COMUNE DI CORREGGIO

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06  
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE**

**N. 308 del 21/12/2015**

**OGGETTO:**

**LAVORI IN ECONOMIA DI MANUTENZIONE INERENTI  
LA SOSTITUZIONE DEI VENTILCONVETTORI E  
TERMOCONVETTORI ESISTENTI NEI LOCALI DELLA  
SCUOLA PRIMARIA STATALE “ANTONIO ALLEGRI” –  
PIAZZALE RUOZZI, 1 – OPERE DA IDRAULICO –  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI A SEGUITO  
DI PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO  
ALLA DITTA B.F.C. S.R.L. – VIA P. MASCAGNI, 1/A –  
42018 – S. MARTINO IN RIO (RE) – IMPEGNO DI SPESA  
C.U.P.: G44H15001990004 – C.I.G.: Z06173435B**

**Ufficio Proponente: TECNICO**

Determinazione n. 308 del 21 dicembre 2015

OGGETTO: Lavori in economia di manutenzione inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale "Antonio Allegri" di Piazzale Ruozzi, 1 – Opere da idraulico – Aggiudicazione definitiva dei lavori a seguito di procedura negoziata di cattimo fiduciario alla ditta B.F.C. S.r.l. – Via Mascagni, 1/A – San Martino in Rio (RE) – Impegno di spesa - C.U.P.: G44H15001990004 – C.I.G.: Z06173435B

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato approvato il regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con le quali sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di consiglio comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 dell'I.S.E.C.S.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2014 dall'oggetto "Bilancio di previsione 2015/2017 – Approvazione schema di bilancio ai sensi del D.Lgs. 118/2001 armonizzazione dei sistemi contabili";
- la delibera di C.d.A. n. 44 del 23/12/2014 con la quale è stato approvato il Piano di gestione per l'esercizio 2015;
- la delibera di C.d.A. n. 22 del 30/06/2015, avente ad oggetto: "Variazione al Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2015";
- la Delibera del C.d.A. ISECS n. 34 del 3/11/2015 avente per oggetto: "Presa atto variazione di Bilancio di previsione 2015, al Bilancio pluriennale 2015/2017 e variazione al piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario – anno 2015";

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S. c'è l'immobile sede della scuola primaria statale "Antonio Allegri" in Piazzale Ruozzi, 1 – quartiere Espansione Sud;

DATO ATTO CHE i lavori in argomento sono quindi compresi nel piano dei lavori dell'I.S.E.C.S. in programma ed i mezzi di copertura finanziaria sono assicurati nel bilancio dell'I.S.E.C.S. come da atti approvati e succitati;

RICORDATO che il regolamento istitutivo ha delineato il riparto delle competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore, ed in particolare l'art. 23 per quanto attiene le attribuzioni di competenza del Direttore;

RICHIAMATA la normativa dei lavori pubblici di riferimento:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ", pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), in vigore dal 17 ottobre 2008, ed in particolare richiamato l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" di cui si ritiene che gli interventi individuati siano riconducibili, pertinenti e regolamentati ed in particolare:
  - il comma 1 - b) Acquisizione mediante procedura di cottimo fiduciario,
  - il comma 2 – Le stazioni appaltanti operano attraverso un Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10;
  - il comma 4 il cottimo fiduciario è una procedura negoziata in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi;
  - il comma 6 - b) Manutenzione di opere o di impianti ;
  - il comma 7 – .....Il programma annuale dei lavori è corredata dall'elenco dei lavori da eseguire in economia per i quali è possibile formulare una previsione, ancorchè sommaria;
  - il comma 8 ... Per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), in particolare:
  - l'allegato "B" – *"categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario"*, con particolare riferimento al comma 4 c he recita: *"lavori di conservazione, manutenzione adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con i relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze"*
  - all'art. 39 lavori pubblici in economia con cottimo fiduciario che specifica le procedure per i cottimi fiduciari ammessi per importi fino a 200.000,00 Euro;
  - all'art. 40 procedura di affidamento mediante cottimo fiduciario di lavori pubblici con particolare riferimento al secondo comma che cita: "in conformità al comma 8 dell'art. 125 del Codice, per i lavori in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 i.v.a. esclusa, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

-all'art. 41 – Applicazione dei principi di trasparenza e rotazione con riferimento alla rotazione degli operatori economici presenti sul mercato;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore n. 245 del 19/11/2015 avente ad oggetto: lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale “Antonio Allegri” – Espansione Sud – C.U.P.: G44H15001990004 – Approvazione progetto definitivo”, con la quale si approvava il progetto definitivo nell'importo complessivo di Euro 29.890,00 di cui Euro 24.500,00 per lavori (comprensivi dell'incidenza della manodopera di € 5.884,22 e degli oneri per la sicurezza di € 1.260,58 non soggetti a ribasso) ed Euro 5.390,00 per l.v.a al 22% si dava atto che l'intervento era previsto nei programmi dei lavori dell'I.S.E.C.S. e che la somma necessaria per l'intervento è disponibile nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. 2015 come da seguente quadro economico:

A) **LAVORI IN APPALTO**

Opere da idraulico: Sostituzione ventilconvettori

- Lavori a base d'asta	€ 23.239,42
- Incidenza della manodopera 25,32% non soggetta a ribasso (€ 5.884,22)	
- Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	€ 1.260,58
- Importo contrattuale	€ 24.500,00

B) **SOMME A DISPOSIZIONE**

- per l.v.a. 22% su € 24.500,00	€ 5.390,00
<b><u>- Totale</u></b>	<b><u>€ 29.890,00</u></b>

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore n. 250 del 19/11/2015 avente ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale “Antonio Allegri” – C.U.P.: G44H15001990004 – Determinazione a contrattare e provvedimenti consequenti – Prenotazione della Spesa”, nella quale si stabiliva di procedere all'esecuzione dei lavori per un importo a base di gara pari ad Euro 24.500,00 (comprensivo di € 5.884,22 per incidenza della manodopera ed Euro 1.260,58 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre all'l.v.a la 22% e quindi complessivi euro 29.890,00, in economia con procedura negoziata per ottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 ed artt. 39 e 40 del regolamento per la disciplina dei Contratti dell'Ente, previa ricerca di mercato concorrenziale tra almeno n. 3 ditte specializzate del settore con affidamento al miglior offerente che presenterà il prezzo più basso ai sensi del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. art. 82 comma 2 lett. b) sulla base del progetto fornito alle ditte invitare;

DATO ATTO che le opere in argomento sono da considerarsi lavori in quanto riguardano la fornitura e posa ex novo di tutti i ventilconvettori e termoconvettori, compreso la rimozione di quanto esistente, la modifica ed adattamento delle condutture idrauliche esistenti, il collaudo funzionale di quanto realizzato presso la scuola primaria statale “Antonio Allegri” in Piazzale Ruozzi, 1”;

CONSIDERATO che:

- l'importo da affidare, al netto dell'l.v.a. è di 24.500,00
- che tale importo rientra nei limiti posti dall'art. Art. 125 comma 8
- l'appalto dei lavori in oggetto può pertanto essere affidato secondo la procedura dei lavori in economia con procedura negoziata per ottimo fiduciario senza la pubblicazione del bando di gara previa ricerca di mercato;

DATO ATTO che l'intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione, miglioramento ed adeguamento normativo del patrimonio comunale esistente e che nel caso specifico i lavori risultano necessari perché i corpi riscaldanti esistenti non assicurano più un efficiente e ed efficace riscaldamento, non si trovano più i pezzi di ricambio per le riparazioni (gli apparecchi sono gli stessi di quando è stata costruita la scuola (1979);

DATO ATTO che al fine dell'individuazione del contraente dei lavori, si è provveduto ad effettuare una ricerca di mercato informale con lettere d'invito trasmesse via e-mail della quali è pervenuto riscontro di ricevimento e lettura in data 25 novembre 2015 alle seguenti ditte:

- Prot. 3493/is – Temoidraulica F.G. di Bonini Lorenzo e C. S.n.c. – Via Paterlini, 10 – 42015 – Correggio (RE)
- Prot. 3494/is – B.F.C. S.r.l. Via Mascagni, 1/a – 42018 – San Martino in Rio (RE);
- Prot. 3495/is – Gualtieri F.Ili S.n.c. – Viale Varsavia, 21 – 42015 – Correggio (RE)

con scadenza dell'offerta da far pervenire entro le ore 12 del giorno 9 dicembre 2015;

RILEVATO CHE tutte le ditte invitate hanno presentato la propria offerte nei seguenti termini:

- la ditta Gualtieri F.Ili S.n.c. – Viale Varsavia, 21 – 42015 – Correggio (RE) – pervenuta offerta il 09/12/2015 alle ore 9,16 con un ribasso percentuale offerto sulla base d'asta del 15%;
- la ditta Termoidraulica F.G. di Bonini Lorenzo e C. S.n.c. - Via Paterlini, 10 – 42015 Correggio (RE) offerta pervenuta in data 09/12/2015 alle ore 10,14 con un ribasso percentuale offerto sulla base d'asta del 18%;
- la ditta B.F.C. S.r.l. – Via Mascagni, 1/a – 42018 – San Martino in Rio (RE) – pervenuta offerta il 09/12/2015 alle ore 11,20 con un ribasso percentuale offerto sulla base d'asta del 25,10% ;

VISTO il verbale di aggiudicazione provvisoria appositamente redatto in data 21 dicembre 2015 per la valutazione e validazione delle offerte pervenute dal quale emerge che la migliore offerta pervenuta è quella della ditta B.F.C. S.r.l. – Via P. Mascagni, 1/A – 42018 – San Martino in Rio (RE), completa dei dati e documenti richiesti, per un importo complessivo dei lavori di Euro 12.999,04 da offerta al netto del ribasso d'asta del 25,10 % (oltre ad Euro 5.844,22 per incidenza della manodopera ed Euro 1.260,58 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta) e quindi per un importo contrattuale di Euro 20.103,84 oltre all'I.v.a. al 22%;

DATO ATTO quindi che il quadro economico complessivo dell'intervento e dei lavori in affidamento risultante dall'offerta pervenuta ammonta complessivamente ad Euro 29.890,00 così distinto:

## 1) LAVORI IN AFFIDAMENTO

### A) Opere da idraulico: Sostituzione ventilconvettori

(Importo lavori € 23.239,42)

- Lavori a base d'asta al netto della incidenza della manodopera del 25,32% su € 23.239,42	€ 17.355,20
- non soggetta a ribasso (€ 5.884,22)	€ 4.356,16
- ribasso d'asta offerto del 25,10% (a dedurre)	
- Importo offerto	€ 12.999,04
- Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	€ 5.884,22

- Totale Importo Lavori	€ 18.883,26
- Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	<u>€ 1.260,58</u>
- Importo contrattuale	€ 20.143,84
- I.v.a al 22%	<u>€ 4.431,65</u>
- Totale	€ 24.575,49

## 2) **SOMME A DISPOSIZIONE**

- Economie di ribasso d'asta	€ 5.314,51
<b>- Totale Intervento</b>	<b><u>€ 29.890,00</u></b>

PRESO ATTO che ai fini dei controlli contro il rischio di infiltrazioni mafiose, la ditta B.F.C. S.r.l. di San Martino in Rio è iscritta presso la Prefettura di Reggio Emilia, nell'elenco ("White List") di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa operanti nei settori a rischio di inquinamento della Provincia di Reggio Emilia di cui all'art. 5-bis della Legge n. 122 dell'1 agosto 2012, per i seguenti settori di attività: *"Trasporto di materiali a discarica conto di terzi"*, *"Demolizione di edifici ed altre strutture, sistemazione del terreno per il cantiere edile"*, *"Fornitura e posa in opera di impianti fotovoltaici"*, *"Fornitura e manutenzione di impianti tecnologici in particolare se destinati ad attività produttive nei settori farmaceutico ed alimentare"* di cui al provvedimento d'iscrizione n. 838/2013 – data d'iscrizione 25/06/2014 con validità fino al 24/06/2015, con "Rinnovo in corso", consultabile dal sito della Prefettura di Reggio Emilia, documentazione tutta acquisita in atti;

DATO ATTO che il contratto sarà perfezionato a mezzo *"di corrispondenza secondo gli usi del commercio"* ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti – art. 9 - FORMA DEI CONTRATTI penultimo paragrafo, Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 – Modificato con deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture) e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d'invito e nei documenti dell'intervento approvati e per quanto non previsto, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145;

RITENUTO opportuno e necessario per le motivazioni citate approvare l'affidamento nei termini trattati al fine di poter programmare l'intervento di sostituzione dei ventilconvettori;

VISTA la Legge 13 agosto 2010 n. 136 con la quale è entrato in vigore dal 7 settembre 2010 il *"Piano straordinario contro le mafie"* che all'art. 3 comma 1 prevede misure relative alla tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti pubblici al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

VISTO il D.L. 187/2010 – Capo III Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

PRESO ATTO che tali misure consistono:

- a) nell'assegnazione di un Codice Identificativo di gara (CIG) o in alcuni casi contemplati dall'art. 11 della L. 3/203, il Codice Unico di progetto (CUP) ;
- b) nella costituzione da parte dei fornitori e appaltatori contraenti con la p.a. di conti correnti dedicati, con indicazione degli estremi identificativi delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti (generalità e C.F.);
- c) che i pagamenti avvengano mediante bonifici bancari e/o comunque con strumenti che consentono la tracciabilità della transazione di denaro effettuata;

d) che i soggetti siano tenuti agli obblighi di comunicazione di cui al comma 7 art. 3 L. 136/2010;

CHE il rispetto di tale normativa è posto a pena di nullità degli atti e rapporti contrattuali posti in essere;

RITENUTO di adeguarsi a tali normative fin da subito provvedendo agli adempimenti liquidatori solo una volta acquisiti gli estremi di cui sopra e quindi provvedendo presso le ditte interessate ad acquisire gli impegni contrattuali corrispondenti, in sede di conferma d'ordine (essendo nella fattispecie in ambito di procedura diretta e negoziata);

RITENUTO quindi, in base alle specifiche succitate, di aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria in argomento, in economia previa avvenuta ricerca di mercato mediante procedura negoziata di cattimo fiduciario, alla Ditta B.F.C. S.r.l. – Via P. Mascagni, 1/A – 42018 – San Martino in Rio (RE) – (P.Iva: 01105840357), nell'importo contrattuale di Euro 20.143,84 per lavori (di cui € 18.883,26 per lavori risultante da: per € 12.999,04 derivante da offerta con ribasso d'asta del 25,10% al netto dell'incidenza della manodopera + € 5.884,22 per incidenza percentuale della manodopera non soggetta al ribasso d'asta e da € 1.260,58 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta), oltre all'I.v.a. al 22% (su € 20.143,84) per un totale di Euro 24.575,49 I.v.a compresa;

DATO ATTO che nel quadro economico successivo all'esperimento di gara sono comprese e restano somme a disposizione le economie derivanti dal ribasso d'asta per far fronte ad eventuali imprevisti o maggiori lavori o comunque spese al momento non prevedibili che si rendessero necessari durante il cantiere per Euro 5.314,51 comprensivi dell'I.v.a., che oltre all'affidamento lavori iva compresa per Euro 24.575,49, determina l'importo complessivo dell'intervento ad Euro 29.890,00 di cui si propone l'impegno di spesa;

DATO ATTO che la nascente spesa di complessivi Euro 29.890,00 (I.V.A. e somme a disposizione compresi) come descritto e specificato nel quadro economico, trova copertura con allocazione nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. al Cap./Art. 20130/410 – "Scuole primarie" – 0098 Conto Capitale – Prenotazione 1868;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs. 192/2012 che, nel modificare il D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l'altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4 che, quando è debitore una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire purché in modo espresso un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60 gg, quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO CHE I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimenti web, registrazioni fatture, acquisizioni del D.U.R.C., emissione mandato di pagamento solo ed unicamente attraverso tesoreria; si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60 gg anche per le spese previste dal presente atto;

Dispone che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento della fattura nei 60 giorni dal ricevimento della stessa;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni" in particolare l'art. 23 "Obblighi di Pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

RICHOAMATO il Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;

RICIMATA la Legge 190 del 23/12/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (Split Payment) con versamento della quota I.V.A. secondo le modalità ivi previste;

PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;

RITENUTO urgente e necessario provvedere in merito;

#### DETERMINA

1° - di approvare il verbale di gara appositamente redatto in data 21 dicembre 2015 per la valutazione e validazione delle offerte pervenute dal quale emerge che la ditta che ha presentato la miglior offerta è la ditta B.F.C. S.r.l. – Via P. Mascagni, 1/A – 42018 – San Martino in Rio (RE), per un importo offerto di Euro 12.999,04 al netto del ribasso d'asta del 25,10% (su € 17.355,20 posto a base di gara al netto dell'incidenza della manodopera del 25,32% sull'importo lavori di € 23.239,42, pari ad € 5.884,22), oltre ad Euro 5.884,22 per incidenza della manodopera non soggetta a ribasso ed Euro 1.260,58 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta) e quindi per un importo contrattuale di Euro 20.143,84 (€ 12.999,04 + € 5.884,22 + € 1.260,58), oltre all'I.v.a. al 22%;

2° - di aggiudicare in via definitiva in economia con procedura negoziata per cottimo fiduciario senza pubblicazione del bando previa esperita ricerca di mercato tra ditte specializzate, i lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale "Antonio Allegri" in Piazzale Ruozzi, 1, alla ditta B.F.C. S.r.l. – Via P. Mascagni, 1/A – 42018 – San Martino in Rio (RE) (P.I.: 01105840357), nell'importo contrattuale di Euro 20.143,84 (di cui € 18.883,26 per lavori (di cui € 18.883,26 per lavori risultante da: per € 12.999,04 derivante da offerta con ribasso d'asta del 25,10% al netto dell'incidenza della manodopera + € 5.884,22 per incidenza percentuale della manodopera non soggetta al ribasso d'asta e da € 1.260,58 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta), oltre all'I.v.a. al 22% di Euro 4.431,65 (su € 20.143,84) per un totale di Euro 24.575,49 I.v.a compresa;

3° - di approvare la riformulazione del Quadro Economico accantonando la somma ottenuta da ribasso di gara sui lavori (€ 5.314,51 comprensivi della relativa I.V.A.) alla voce ribassi di gara tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nei seguenti termini:

## A) LAVORI IN AFFIDAMENTO

### Opere da idraulico: Sostituzione ventilconvettori

(Importo lavori € 23.239,42)

- Lavori a base d'asta al netto della incidenza della manodopera del 25,32% su € 23.239,42	
non soggetta a ribasso (€ 5.884,22)	€ 17.355,20
- ribasso d'asta offerto del 25,10% (a dedurre)	€ 4.356,16
- Importo offerto	€ 12.999,04
- Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	€ 5.884,22
- Totale Importo Lavori	€ 18.883,26
- Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	€ 1.260,58
- Importo contrattuale	€ 20.143,84
- I.v.a al 22%	€ 4.431,65
- Totale	€ 24.575,49

## B) SOMME A DISPOSIZIONE

- Economie di ribasso d'asta	€ 5.314,51
<b>- Totale Intervento</b>	<b>€ 29.890,00</b>

4° - di impegnare la spesa complessiva nascente dal presente atto, di Euro 29.890,00 (iva e somme a disposizione comprese), con risorse allocate nel Bilancio 2015 dell'I.S.E.C.S. al Cap./Art. 20130/410 – “Scuole primarie” – 0098 Conto Capitale – Prenotazione 1868 – Impegno 1868/1;

5° - di dare atto che per l'intervento in argomento è stato acquisito ed assegnato dal C.I.P.E. (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) il C.U.P. Codice Unico di Progetto **G44H15001990004** che dovrà essere riportato in tutti i successivi provvedimenti amministrativi;

6° - di dare atto che per l'affidamento in argomento è stato acquisito presso l'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) **Z06173435B** e di dare atto che sono già acquisiti i documenti necessari di rispetto e adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010;

7° - di dare atto altresì:

- che la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nella determinazione n. 245 del 19/11/2015;
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'I.v.a. (riportando sia l'imponibile che l'Iva) (Split Payment) con la dicitura “Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26/10/1972, n. 633”, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che per le motivazioni citate in premessa in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012, n. 192, art. 1 comma 4, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è portata a 60 gg con specifica nel contratto tra le parti, e sarà comunque subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 207/2010;
- che le Parti Contraenti in sede di stipula sono autorizzate ad apportare eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Foglio Patti e Condizioni già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento ed a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

8° - di dare atto che il contratto sarà perfezionato a mezzo *"di corrispondenza secondo gli usi del commercio"* ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti – art. 9 - FORMA DEI CONTRATTI penultimo paragrafo, Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 – Modificato con deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture) e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d'invito e nei documenti dell'intervento approvati e per quanto non previsto, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145;

9° - PRESO ATTO che ai fini dei controlli contro il rischio di infiltrazioni mafiose, la ditta B.F.C. S.r.l. di San Martino in Rio è iscritta presso la Prefettura di Reggio Emilia, nell'elenco ("White List") di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa operanti nei settori a rischio di inquinamento della Provincia di Reggio Emilia di cui all'art. 5-bis della Legge n. 122 dell'1 agosto 2012, per i seguenti settori di attività: *"Trasporto di materiali a discarica conto di terzi"*, *"Demolizione di edifici ed altre strutture, sistemazione del terreno per il cantiere edile"*, *"Fornitura e posa in opera di impianti fotovoltaici"*, *"Fornitura e manutenzione di impianti tecnologici in particolare se destinati ad attività produttive nei settori farmaceutico ed alimentare"* di cui al provvedimento d'iscrizione n. 838/2013 – data d'iscrizione 25/06/2014 con validità fino al 24/06/2015, con *"Rinnovo in corso"*, consultabile dal sito della Prefettura di Reggio Emilia, documentazione tutta acquisita in atti;

10° - di dare mandato al Servizio Ragioneria, direttamente o attraverso l'ufficio, per le motivazioni espresse in premessa, prima di procedere alla liquidazione, di:

- acquisire il D.U.R.C. del soggetto affidatario,
- inserire on line sul sito del Comune il presente atto in modo che ci sia la condizione legale per la liquidazione dei corrispettivi;

11° - di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimento su tali conti correnti;

12° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;

- 13° - di trasmettere la presente all’Ufficio Ragioneria dell’Istituzione, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
- 14° - di provvedere alla liquidazione della spesa a lavoro ultimato, nei termini contrattuali e nei limiti approvati, a norma dell’art. 184 del T.U. 267/00, con presentazione da parte della ditta esecutrice di regolare fattura che opportunamente vistata dal Responsabile del Procedimento, saranno trasmesse all’Ufficio Ragioneria che provvederà all’emissione di apposito mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione o verifica del D.U.R.C.;
- 15° - di esprimere il parere di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Il Direttore dell’Istituzione  
Dott. Preti Dante

