

ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI
DEL COMUNE DI CORREGGIO

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06
P.I. / C.F. n. 00341180354

**PROVVEDIMENTO
del Funzionario delegato
DAL DIRETTORE**

N. 129 del 02/10/2014

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA AD IMPIANTI ELETTRICI
E RIPARAZIONE E MANUTENZIONE AGLI
IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DI
SICUREZZA PRESENTI NEI FABBRICATI IN
DOTAZIONE ALL’I.S.E.C.S. -
APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI,
IMPEGNO DELLA SPESA ED
INDIVIDUAZIONE DELLA DITTA
ESECUTRICE**

Ufficio Proponente: TECNICO

PROVVEDIMENTO n. 129 del 2/10/2014

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AD IMPIANTI ELETTRICI E RIPARAZIONE E MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA PRESENTI NEI FABBRICATI IN DOTAZIONE ALL'I.S.E.C.S. - APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI, IMPEGNO DELLA SPESA ED INDIVIDUAZIONE DELLA DITTA ESECUTRICE

II FUNZIONARIO DELEGATO DAL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato costituito il servizio "dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici del Comune di Correggio";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 86 del 11 settembre 2009 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 22 del 28/09/2009, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei Servizi educativi Scolastici, Culturali e Sportivi anni 2009 - 2014", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunale sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole Primarie e Scuola Secondaria Statale di Primo Grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'Infanzia Comunali,

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 25 novembre 2013 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2014 e pluriennale 2014/2016 dell'I.S.E.C.S.;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio (delibera di C.C. n. 86 del 11 settembre 2009) l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che gli immobili in dotazione all'I.S.E.C.S. nei quali è necessario effettuare la verifica di funzionalità degli impianti elettrici e di illuminazione di sicurezza e relativa manutenzione ordinaria e straordinaria sono i seguenti:

- Nido d'infanzia comunale "Melograno"
- Nido d'infanzia comunale "Antonio Gramsci"
- Sc. dell'inf. Comunale "Le Margherite" – Nido d'Infanzia "La Mongolfiera" – Esp. Sud,
- Scuola dell'inf. statale "C. Collodi" – Nido d'Inf. "Pinocchio" – Fosdondo,
- Scuola dell'Infanzia comunale "Arcobaleno" – San Martino Piccolo,
- Scuola dell'infanzia comunale "A. Ghidoni" – Mandriolo
- Scuola dell'Infanzia statale "Gigi e Pupa Ferrari"
- Scuola primaria statale "G. Rodari" - Cantona
- Scuola primaria statale "A. Allegri" – Espansione Sud
- Scuola primaria statale "Madre Teresa di Calcutta" – Prato
- Scuola primaria statale "Don Pasquino Borghi" di Canolo
- Scuola primaria statale "San Francesco d'Assisi"
- Scuola secondaria statale di primo grado "Andreoli – Marconi" – fabbricato Marconi
- Scuola secondaria statale di primo grado "Andreoli – Marconi" – fabbricato Andreoli
- Palestra scuola secondaria statale di primo grado "Andreoli – Marconi"
- Centro di Formazione Permanente (ex fabbricato polivalente)
- Locali a destinazione nido di Via Sante Mussini, 5

- Sede I.S.E.C.S.

RICORDATO che il regolamento istitutivo ha delineato il riparto delle competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore, ed in particolare l'art. 23 per quanto attiene le attribuzioni di competenza del Direttore;

RICHIAMATO l'atto del nuovo Segretario Comunale dr.ssa Francesca Cerminara n. 4359 del 31/03/2014 con il quale la stessa, dopo l'assunzione della dirigenza ad interim, tra gli altri settori comunali, anche di ISECS, in virtù di Provvedimento di incarico commissoriale n. 4356 del 31/03/2014, provvedeva a delegare ed assegnare funzioni e responsabilità, fra gli altri, anche al dr. Preti Dante, quale funzionario delegato in I.S.E.C.S.;

RICHIAMATO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 204/17/CE e 2004/18/CE", pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006 supplemento ordinario n. 107/L, e s.m.i. ed in particolare richiamato l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia"

- comma 1, le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori possono essere effettuate ... lett. b) mediante procedura di cottimo fiduciario,
- comma 6, lett. b) manutenzione di opere ed impianti,
- comma 8, ... per lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo "Regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;"

RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009, e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), che all'art. 38 consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di Euro 40.000,00 con esclusione dell'I.V.A. e che all'allegato "A" specifica le "*Categorie di beni e servizi acquisibili in economia con procedura di cottimo fiduciario*" che annovera al punto 1 i servizi di manutenzione e riparazione di attrezzature, mezzi ed impianti, ed all'allegato "B" specifica le "*Categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario*";

CONSIDERATA la necessità di provvedere, in ottemperanza alle normative vigenti in materia (D.P.R. 547/55 – CEI EN 50172 - Norme UNI 11222-2010 – D.M. 26 agosto 1992 "Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica - D.Lgs. 81/08 "Sicurezza dei luoghi di lavoro" - D.Lgs. 493/96 – D.P.R. 37/98) alla revisione, manutenzione, riparazione, verifica generale e di funzionamento, nonché dell'autonomia degli impianti di illuminazione di sicurezza presenti negli edifici scolastici di proprietà comunale in dotazione all'I.S.E.C.S come sopra dettagliatamente individuati;

CONSIDERATO che gli interventi di riparazione in argomento, sono principalmente interventi su guasto impianto o preventivi per prevenire eventuali situazioni di pericolo da effettuarsi sulle componenti elettriche e di illuminazione di sicurezza;

CHE i lavori stessi rientrano nella tipologia eseguibili ed affidabili in economia per cottimo fiduciario;

CHE i medesimi non superano la soglia dei 40.000,00 Euro, ovvero sono ben al di sotto di tale limite e che pertanto risultano affidabili direttamente;

DATO atto che gli interventi in argomento si inseriscono nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione del patrimonio comunale esistente, al miglioramento dello stesso, con interventi che garantiscano la continuità funzionale nel tempo delle varie componenti accessorie, interventi finalizzati anche all'ottimizzazione del servizio svolto nella struttura;

DATO ATTO che al fine di provvedere alla manutenzione straordinaria agli impianti elettrici ed alla riparazione e manutenzione e verifica del funzionamento degli impianti di illuminazione di sicurezza presenti nei fabbricati scolastici in dotazione all'I.S.E.C.S, si è provveduto a contattare ed ha dato la propria disponibilità la ditta R.Z. di Romani Luciano e C. S.n.c. – Via Gambara, 7 – 42015 - Correggio, ditta specializzata, organizzata, attrezzata e di provata esperienza avendo più volte effettuato interventi similari nel settore scolastico ove necessita un'attenzione operativa ed una tempistica esecutiva degli interventi particolari in funzione delle attività svolte e dell'utenza presente all'interno delle strutture;

DATO ATTO di quanto sopra, effettuate le verifiche d'ufficio, considerato che per le componenti elettriche al momento non è dato sapere la casistica e la consistenza dei guasti, si ritiene proporre di destinare una somma complessiva pari ad Euro 10.000,00 (iva compresa) per provvedere alla manutenzione di quanto in argomento nei seguenti termini:

- Manutenzione riparativa illuminazione di sicurezza scuola dell'infanzia comunale "A. Ghidoni" - Mandriolo	€ 1.125,00
- Manutenzione riparativa illuminazione di sicurezza scuola primaria statale "G. Rodari" – Cantona	€ 3.225,00
- Manutenzione riparativa impianti elettrici	<u>€ 3.396,72</u>
- Totale lavori	€ 7.746,72
- Oneri di sicurezza	<u>€ 450,00</u>
- Totale	€ 8.196,72
- I.v.a. al 22%	<u>€ 1.803,28</u>
- Totale intervento	<u>€ 10.000,00</u>

DATO ATTO che per ogni attività manutentiva si redigerà il consuntivo dell'intervento al fine di gestire al meglio le risorse a disposizione e poter risolvere le problematiche che si incontreranno nei singoli fabbricati;

RICHIAMATI:

- l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006(Codice dei Contratti Pubblici) che al comma 11 consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento in caso di acquisizione di beni o servizi di importo inferiore ad € 20.000,00;
- l'art. 38 del "Regolamento per la disciplina dei contratti " approvato con Delib. C.C. n. 37 del 16/04/2009, che consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di € 20.000,00;
- l'Allegato "A" al regolamento che, tra i "Servizi acquisibili in economia", annovera al punto 1 i servizi di manutenzione e riparazione di attrezzature, mezzi ed impianti;

RITENUTO opportuno, urgente e necessario approvare l'intervento in argomento nei termini trattati al fine di assicurare la funzionalità degli impianti elettrici e di illuminazione di sicurezza presenti nelle strutture scolastiche in dotazione all'I.S.E.C.S. e quindi garantire idonee condizioni di sicurezza nell'utilizzo degli immobili;

VISTA la Legge 13 agosto 2010 n.136 con la quale è entrato in vigore dal 7 settembre 2010 il *"Piano straordinario contro le mafie"* che all'art. 3 comma 1 prevede misure relative alla tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti pubblici al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

VISTO il D.L. 187/2010 – Capo III Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

PRESO ATTO che tali misure consistono

- a) nell'assegnazione di un Codice Identificativo di Gara (CIG) o in alcuni casi contemplati dall'art. 11 della L. 3/203, il Codice Unico di Progetto (CUP);
- b) nella costituzione da parte dei fornitori e appaltatori contraenti con la p.a. di conti correnti dedicati, con indicazione degli estremi identificativi delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti (generalità e C.F.);
- c) che i pagamenti avvengono mediante bonifici bancari e/o comunque con strumenti che consentono la tracciabilità della transazione di denaro effettuata;
- d) che i soggetti siano tenuti agli obblighi di comunicazione di cui al comma 7 art. 3 L. 136/2010;

CHE il rispetto di tale normativa è posto a pena di nullità degli atti e rapporti contrattuali posti in essere;

RITENUTO di adeguarsi a tali normative fin da subito provvedendo agli adempimenti liquidatori solo una volta acquisiti gli estremi di cui sopra e quindi provvedendo presso le ditte interessate ad acquisire gli impegni contrattuali corrispondenti, in sede di conferma d'ordine (essendo nella fattispecie in ambito di procedura diretta e negoziata);

CONSTATATO che nella proposta della presente Determina, l'Istruttore Tecnico Direttivo dell'I.S.E.C.S., ha espresso parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

RITENUTO quindi, in base alle specifiche succitate, di affidare i lavori di manutenzione in argomento mediante cattimo fiduciario con affidamento diretto alla ditta Elettrautomazioni R.Z. di Romani Luciano e C. S.n.c. – Via Gambara, 7 – 42015 – Correggio (RE), nell'importo contrattuale di Euro 8.196,72 oltre all'I.v.a di Legge;

DATO ATTO che la nascente spesa di complessivi Euro 10.000,00 (I.V.A. compresa) dei quali Euro 87.746,72 per lavori vari, Euro 450,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 1.803,28 per aliquota I.v.a. al 22% trova copertura alla voce 4.2.1.46 "Servizio di Global Service" del Bilancio 2014 dell'I.S.E.C.S.;

PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;

RITENUTO urgente e necessario provvedere in merito;

DISPONE

- 1) Di approvare gli interventi di manutenzione straordinaria ad impianti elettrici e riparazione e manutenzione agli impianti di illuminazione di sicurezza presenti nei fabbricati presenti nei fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S., da eseguirsi conformemente alle normative specifiche di riferimento, nell'importo complessivo di Euro 10.000,00 di cui Euro 8.196,72 di imponibile per lavori, Euro 450,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 1.803,28 (su € 8.196,72) di I.v.a. al 22%, dando atto che per l'esecuzione degli interventi si provvederà mediante specifici ordinativi per ogni fabbricato di cui all'elenco predisposto d'ufficio fino alla concorrenza della somma a disposizione;
- 2) di approvare le offerte pervenute consistenti nell'individuazione di prezzi unitari dei corpi illuminanti da sostituire, posto che per ogni altra tipologia d'intervento sugli impianti elettrici si provvederà con procedura negoziata diretta con il responsabile del procedimento circa le modalità, i tempi ed i costi delle manutenzioni e delle quali si darà atto a consuntivo con liste in economia suddivise per ogni fabbricato fino alla concorrenza della somma impegnata
- 3) di dare atto che alla realizzazione degli interventi ci si avvarrà ed a tal fine si approva l'affidamento per cattimo fiduciario, ovvero per procedura negoziata assimilata alla trattativa privata diretta, alla Ditta Elettrautomazioni R.Z. di Romani Luciano e C. S.n.c. – Via Gambara, 7 – 42015 – Correggio (RE), nell'importo contrattuale di Euro 8.196,72 (€ 7.746,72 + 450,00);
- 4) di attestare che la spesa nascente dal presente atto, di Euro 10.000,00 (I.v.a compresa) trova copertura mediante risorse allocate alla voce 4.2.1.46 “Servizio di Global Service” del Bilancio 2014 dell'I.S.E.C.S.;
- 5) di dare, mandato al Servizio Ragioneria, direttamente o attraverso l'ufficio, per le motivazioni espresse in premessa, prima di procedere alla liquidazione, di:
 - provvede ad acquisire il C.I.G., (Codice Identificativo di Gara) presso l'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e di dare atto che sono già acquisiti i documenti necessari di rispetto e adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010,
 - Acquisire il D.U.R.C. del soggetto,
 - inserire on line sul sito del Comune il presente atto in modo che ci sia la condizione legale per la liquidazione dei corrispettivi ;
- 6) di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimento su tali conti correnti;
- 7) che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 8) di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
- 9) di provvedere alla liquidazione della spesa nel rispetto dei termini contrattuali e nei limiti delle somme approvate, a norma dell'art. 184 del T.U. 267/00, con presentazione

da parte della ditta esecutrice di regolari fatture che opportunamente vistate dal Responsabile del Procedimento, saranno trasmesse all'Ufficio Ragioneria che provvederà all'emissione di apposito mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione o verifica del, D.U.R.C. ;

- 10) Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000;
- 11) di attestare la regolarità contabile della spesa, ai sensi dell'art. 34.1 del Regolamento Istitutivo.

Il Funzionario
delegato dal Direttore dell'I.S.E.C.S.
Dott. Dante Preti

